

CHIEMSEE
ALPENLAND

BERGE. SEEN. BAYERN.

STADT ROSENHEIM IHRE GASTGEBER 2022



Stadt Rosenheim





© miphotography

Atemberaubendes Alpenpanorama, historische Bürgerhäuser und malerische Gassen. Rosenheim ist eine bayerische Stadt wie aus dem Bilderbuch - und das nicht erst seit dem Erfolg der beliebten ZDF-Serie „Die Rosenheim-Cops“. Rosenheim bietet eine ungewöhnliche Mischung aus alpenländischer Tradition und südländischer Lebensart.

Rosenheim genießen

Beginnen Sie Ihren Streifzug auf dem Max-Josefs-Platz, der mit Straßencafés und attraktiven Geschäften das Herz der Altstadt bildet. Entspannt können Sie hier nach Trachtenmode, sportlichen Outfits oder Designerstücken stöbern. Einen der besten Espressi Deutschlands genießen Sie aus der Kaffeerösterei Dinzler. Kaffee im außergewöhnlichen Ambiente bietet das Café Aran. Wer's herzhaft mag: Urige Wirtshäuser tischen heimische Bierspezialitäten und regionale Schmankerl auf.

In wenigen Gehminuten von der Altstadt entfernt finden Sie Natur und Ruhe. Hier empfiehlt sich ein Spaziergang im ehemaligen Landesgartenschau-gelände in romantischer Auenlandschaft mit herrlichen Blicken auf Inn, Mangfall und die Alpen.

Kultur wird groß geschrieben

Ab März 2022 präsentiert das AUSSTELLUNGS-ZENTRUM LOKSCHUPPEN die neue Ausstellung EISZEIT - Mensch.Natur.Klima. Ein nachhaltiges

Ausstellungserlebnis, das keinen kalt lässt. Auch weitere Rosenheimer Museen und Galerien haben den Gästen Einiges zu bieten.

Höhepunkte des Jahres sind das Rosenheimer Herbstfest, eines der größten und bekanntesten Volksfeste Bayerns, das Sommerfestival und der Christkindmarkt. Zahlreiche weitere Veranstaltungen locken Besucher von Nah und Fern.

Als Fernsehkulisse ausgewählt zu werden gleicht einem Ritterschlag. Mit der beliebten Stadtführung „Auf den Spuren der Rosenheim-Cops“ lernen Sie die Kulisse der „Rosenheim-Cops“ kennen und folgen den Spuren von Kommissar Korbinian Hofer. Bei der Stadtführung „Im Herzen der Altstadt“ tauchen Sie in die vom Handel und Handwerk geprägte Stadtgeschichte ein.

Ein Besuch in Rosenheim lohnt sich zu jeder Jahreszeit und bei jedem Wetter. Wir freuen uns auf Sie!

TOURISTINFO ROSENHEIM

Hammerweg 1
83022 Rosenheim
Tel.: 08031 / 365-9061
Fax: 08031 / 365-9060
touristinfo@vkr-rosenheim.de
www.rosenheim.jetzt/touristinfo

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
H	18		EH	95,-	125,-	
H	17		DH	135,-	165,-	
H	3		DB	195,-	235,-	

Zuschlag p.P.: HP 39,- / VP 72,-
 Doppel- als Einzelzimmer; Aufpreis 20,-/Nacht.
 Babybett zzgl. 15,-/Nacht.
 Mehrbettzimmer auf Anfrage.
 Schlafcouch für Kinder im Doppelzimmer 20,-/Nacht.
 Haustiere 15,-/Nacht.



Hotel San Gabriele ****

Mario Mattera
 Zellerhornstr.16
 83026 Rosenheim
 Tel.: +49 (0)8031 26070
 Fax: +49 (0)8031 260740
 info@hotel-sangabriele.de
 www.hotel-sangabriele.de



Lage: Ruhig am Ortsrand - 2 km zum Zentrum bzw. zur Autobahn
Ausstattung: Viele Zimmer mit Himmelbetten, massive Holzzimmerausstattung im mittelalterlichen Stil.
Besonderheit: Außergewöhnliches Ambiente, verwinkelte Gänge, Nischen mit Kerzen, vergoldete Wasserhähne, Glaswaschbecken, tw. Wasserbetten oder Whirlwanne. Restaurant: Ambiente bei Kerzenschein u. offenem Feuer, Bedienungen in Mönchskutten, gehobene italienische Küche. Haustiere: gerne mitbringen (+15,-/Nacht).



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
H	65		EH	86,-	86,-	86,-
H	65		DH	111,-	111,-	111,-
H	5		TH	151,-	151,-	151,-
G	3		EH	63,-	63,-	63,-
G	4		DH	88,-	88,-	88,-

Gruppenpreise, Mehrbettzimmer, Kinderermäßigung, Ferienwohnung, Tagungsräume in verschiedenen Größen auf Anfrage



Hotel - Landgasthof Happinger Hof *** S

Martin Kupferschmid
 Happinger Str. 23-25
 83026 Rosenheim
 Tel.: +49 (0)8031 616970
 Fax: +49 (0)8031 6169750
 info@happingerhof.de
 www.happingerhof.de



Lage: Unser gemütliches Hotel & Landgasthof befindet sich am südlichen Stadtrand von Rosenheim in ruhiger Lage.
Ausstattung: Das familiär geführte Hotel ist in bayerischem Landhausstil ausgestattet.
Besonderheit: Verschiedene Gaststuben und eine große Terrasse mit Biergarten laden zum Verweilen ein. Die Küche verwöhnt die Gäste mit typisch bayerischen und internationalen Speisen. Für unsere kleinen Gäste haben wir einen Spielplatz mit Streichelzoo.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
H	5		EI	60,-	65,-	75,-
H	14		DI	90,-	100,-	120,-
H	6		TI	120,-	135,-	150,-

HS: Messe, Herbstfest, Oktoberfest, Festival
 Preisnachlass für Langzeitaufenthalt auf Anfrage.
 Mehrbettzimmer auf Anfrage.
 Unser Restaurant bietet Ihnen eine saisonale kreative und bayerische Küche in gemütlicher Holz-Kaminatmosphäre.



Hotel Ariadne

Heidi Maria Groß
 Kirchenweg 38
 83026 Rosenheim
 Tel.: +49 (0)8031 26500
 Fax: +49 (0)8031 265050
 info@hotel-ariadne.de
 www.hotel-ariadne.de



Lage: Am Ortsrand von Rosenheim mit guter Autobahnanbindung. Mehrere Badeseen sowie die bekannten Inn-, Mozart- und Mangfallradwege in der Nähe. Idealer Ausgangspunkt für zahlreiche Tagestouren.
Ausstattung: Komfortabel, kostenloser Internetzugang, Loewe FlatTV mit SAT, teils Balkon. Zimmer 2015 komplett renoviert; Kosmetikspiegel, Tresor, Föhn, Telefon, teils Minibar gegen Aufpreis.
Besonderheit: Radfahrerfreundliches Haus. Idealer Ausgangspunkt für zahlreiche Tagestouren, wie auch für Motorrad- und Oldtimerfahrer. Empfohlen von Tilmann Waldthaler. Tourenberatung, Wäscheservice auf Wunsch.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
H	108	19	DH	89,-		
H	44	19	ZH	89,-		
H	4	20	DH	109,-		
H	2	20	ZH	109,-		
H	4	25	DH	99,-		
H	4	33	DH	99,-		

Die Zimmer zu 109,00 pro Nacht befinden sich in der 5. Etage und haben je eine eigene Terrasse. Die Zimmer mit einer Größe von 33qm sind barrierefrei/rollstuhlgerecht



Holiday Inn Express Rosenheim

Reservierung
 Gießereistraße 2
 83022 Rosenheim
 Tel.: +49 (0)8031 61747 650
 reservation@hix-rosenheim.de



Lage: Im Süden von Rosenheim, Nähe des Hauptbahnhofes - Entfernung 600m, sehr gute Anbindung zur B15 / A8 und das Stadtzentrum ist in nur 1 km erreicht.

Ausstattung: Doppelbett, Tisch, extra Sitzgelegenheit, Badezimmer mit Dusche / WC, Smart TV, Klimaanlage, Safe, Zimmer mit Verbindungstür, Schlafsofa, behinderteng-/barrierefrei, Terrasse auf Anfrage.

Besonderheiten: Zimmerpreis inklusive Frühstück, kostenfreies W-Lan im gesamten Hotel, Tagungsmöglichkeiten, SnackBar in der Lobby, Loungebereich.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
H	40		EH	79,-		
H	29		DH	89,-		
H	24		AH	60,-		

Apartmentpreis gilt ab einer Aufenthaltsdauer von 15 Tagen. Preise exkl. Frühstück 10,50 €. Bei Messen und Events gelten Sonderpreise. Konferenzräume auf Anfrage.

MY HOME MY HOTEL Rosenheim

Am Oberfeld 25
83026 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031617480
info@myrosenheim.com
www.myrosenheim.com

Lage: Das Hotel liegt an der südlichen Stadtgrenze von Rosenheim. Verkehrsgünstig nur 2 km zur Autobahn.
Ausstattung: Alle Zimmer im Designhotel sind optisch sehr ansprechend gestaltet. Freies WLAN, klimatisierte Zimmer, Tiefgarage kostenfrei. Restaurant und Bar im Haus.
Besonderheiten: Konferenz- und Eventräume. Neueröffnung im August 2019



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
G	11		EH	60,-	70,-	80,-
G	7		DH	90,-	100,-	120,-

Mehrbettzimmer und Fließwasserzimmer auf Anfrage. Sonderkonditionen ab 4 Tage Aufenthalt. HS: Messe, Herbstfest, Oktoberfest, Festival.



Flötzingler Bräu

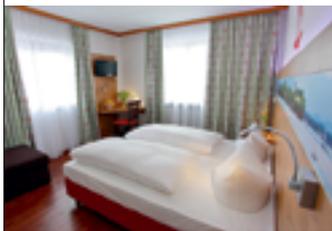
Peter Schneider
Kaiserstr.5
83022 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 31714
Fax: +49 (0)8031 381276
info@hotel-floetzing.de
www.hotel-floetzing.de

Lage: Das traditionelle Haus befindet sich zentral am Rande der Fußgängerzone.
Ausstattung: Unsere Zimmer sind ausgestattet mit Dusche, WC, Schreibtisch und Kabelfernseher. W-LAN ohne Gebühr im ganzen Haus möglich!
Besonderheit: Das traditionsreiche Haus aus dem 16. Jahrhundert besticht durch seine gemütliche Atmosphäre und seinem urbayerischen Stil.
 Rezeption ab 16:00 Uhr besetzt.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
G	12		EH	59,-	69,-	69,-
G	18		DB	89,-	99,-	99,-

Kinderermäßigung auf Anfrage. Mehrbettzimmer auf Anfrage.



Gasthof - Hotel Höhensteiger

Westerndorfer Str. 101
83024 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 86667
Fax: +49 (0)8031 890499
info@gasthofhoehensteiger.de
www.gasthofhoehensteiger.de

Lage: Der Gasthof Höhensteiger liegt verkehrsgünstig im nördlichen Stadtteil Westerndorf St. Peter.
Ausstattung: 7 verschiedene Räumlichkeiten (10 - 380 Personen) für Feste, Veranstaltungen, Firmenfeiern. Bundeskegelbahnen.
Besonderheit: Große Parkanlage mit Biotop und Kinderspielplatz. Ideale Möglichkeiten für Fußballtrainingslager, hauseigener Fußballplatz 100 m entfernt.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
G	3		EH	69,-	69,-	69,-
G	3		DH	95,-	95,-	95,-
G	8		DH	98,-	98,-	98,-

Familienzimmer: 3 und 4 Bettzimmer, Preise auf Anfrage



Gasthof Cafe Huberwirt

Johann Huber
Am Wasen 72
83026 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 67484
Fax: +49 (0)8031 63580
info@landgasthof-huberwirt.de
www.landgasthof-huberwirt.de

Lage: Unser Landgasthof Huberwirt liegt südlich am Stadtrand von Rosenheim. Nähe Autobahn Rosenheim (4,5 km), Bad Aibling (5 km).
Ausstattung: Unser Landgasthof verfügt über 45 Betten. Alle Zimmer sind mit DU/WC und Kabel-TV ausgestattet. Freier Internetzugang!
Besonderheit: Barrierefreier Gastronomiebereich. Badeseen 4 km / Freibäder 5 km. Barockkirche erbaut um 1600 n.Ch. Biergarten. Busverkehr zur Stadt, Fahrradunterstellplatz. Direkt am Radweg "Radeln rund um Rosenheim" gelegen.



Gasthöfe / HOTEL Garnis

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
G	1	18	EH	84,-		
G	7	22	DH	114,-		
G	1	42	TH	155,-		
G	3	35	D	134,-		

Sonderzeiten: Messe, Herbst & Oktoberfest
Kinder im Zimmer der Eltern bis 6 Jahre frei
Alle Nichtraucherzimmer / Zustellbett möglich



Landgasthof zum Erdinger Weissbräu

Gilbert Griebel
Aisinger Str. 101
83026 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 7969419
servus@landgasthof-erdinger.de
www.landgasthof-erdinger.de



Lage: Südlicher Stadtrand, in ruhiger Lage

Ausstattung: Moderner bayrischer Landhausstil

Besonderheiten: Mit Zirbelholz ausgestattete Zimmer. Urige, bayrische Gaststube in stillvollen Ambiente (mehrere Stub'n). Bay. Küche mit regionalen Produkten

Check-in 14 Uhr und Abreise 11 Uhr, Rezeption 10 bis 22 Uhr, Schlüsselsafe bei Late Check-in (Ruhetag Mittwoch)



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
G	7		EH	68,-	68,-	68,-
G	12		DH	98,-	98,-	98,-

Mehrbettzimmer auf Anfrage.
HS: Messe, Herbstfest, Oktoberfest, Festival

Gasthaus-Hotel Alt Fürstätt

Christine Schnebelen
Fürstätt 17
83024 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 24490
Fax: +49 (0)8031 244949
hotel@alt-fuerstaett.de
www.gasthof-alt-fuerstaett.de

Lage: Zentrale Lage in ländlicher Gegend.
Ausstattung: Modern und geschmackvoll ausgestattete Zimmer mit Balkon oder Terrasse.
Besonderheit: Gemütlicher Biergarten mit gehobener Küche.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
HG	17		EH	84,-	84,-	94,-
HG	17		EH	94,-	94,-	104,-
HG	23		DH	120,-	120,-	140,-

Frühstück: € 9,- / zzgl. pro Person
Halbpension: € 22,- / zzgl. pro Person
kostenloses Highspeed W-LAN
Messepreise, Familien- und Mehrbettzimmer auf Anfrage.



Parkhotel Crombach GmbH *** S

Gerhard und Andreas Crombach
Kufsteiner Straße 2
83022 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 3580
Fax: +49 (0)8031 33727
info@parkhotel-crombach.de
www.parkhotel-crombach.de

Lage: Das Hotel liegt mitten im Herzen Rosenheims - am Rande des Salingartens. Der Frühstücksraum, die große Gartenterrasse und viele Zimmer bieten den direkten Blick ins Grüne.

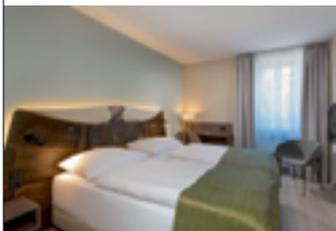
Ausstattung: Gemütlich ausgestattete Zimmer, Flachbildschirm TV's, Satellitenprogramme, Internet TV, kostenloses W-Lan, Fitnessraum mit Life Fitness Geräten.

Besonderheit: Das Hotel liegt direkt beim KULTUR+KONGRESS ZENTRUM und der Fußgängerzone mit ihren Biergärten, Restaurants und attraktiven Einkaufsmöglichkeiten.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
HG	33		EH	77,-	104,-	119,-
HG	31		DH	92,-	119,-	134,-
HG	16		ZH	92,-	119,-	134,-
HG	9		TH	122,-	149,-	164,-
HG	2		SI	180,-	200,-	220,-

HS: Messe und Festival / NS: Freitag-Sonntag / VS: Montag-Donnerstag Zuschlag p.P.: Frühstück € 13,-, HP, VP & Dreibettzimmer auf Anfrage



Tryp by Wyndham Rosenheim

Brixstraße 3
83022 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 3060
Fax: +49 (0)8031 306415
info@tryprosenheim.com
www.tryprosenheim.com

Lage: Das Hotel liegt direkt im Herzen der Stadt, nur 1 Fahrstunde von München, Salzburg und Innsbruck entfernt.

Ausstattung: Unsere modern ausgestatteten Zimmer - im Jahr 2020 neu renoviert - sind mit Handtuchwärmer, Flatscreen TVs, Telefon, Zimmersafe und W-Lan ausgestattet.

Besonderheit: Das moderne Businesshotel liegt direkt an der Fußgängerzone, Einkaufs- und Unterhaltungsmöglichkeiten sind in nächster Nähe. Gratis W-Lan im ganzen Hotel.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
H			EH	65,-		
H			ZH	79,-		
H			VH	99,-		

Preise exkl. Frühstück: € 8,50

B&B Hotel Rosenheim

Eduard-Rüber-Str. 1
83022 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 9010990
Fax: +49 (0)8031 9010999
rosenheim@hotelbb.com
www.hotelbb.com/de/rosenheim

Lage: Das Hotel liegt im Stadtzentrum, direkt am Bahnhof.

Ausstattung: Zimmer mit DU/WC, eigener kostenpflichtiger Parkplatz, Klimaanlage, Sky-TV und WLAN

Besonderheiten: Neueröffnung Sommer 2017



Hotel Garnis/Pensionen/Ferienwohnungen

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
HG	16		EH	65,-	65,-	65,-
HG	14		DH	90,-	90,-	90,-

Mehrbettzimmer auf Anfrage.

Alpenhotel Wendelstein

Kathrin Silbernagl
Bahnhofstr. 4-6
83022 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 33023
Fax: +49 (0)8031 33024
wendelstein@cablenet.de
www.hotel-wendelstein.de

Lage: Das Hotel liegt 3 Minuten vom Bahnhof Richtung Stadtmitte.
Ausstattung: Unsere Zimmer sind ausgestattet mit Dusche, WC, Kabelfernseher u. kostenfreiem W-LAN.
Besonderheit: Familiengeführtes Hotel. Hoteleigene Bar. Parkplätze am Haus. SA & SO Check-in bis 22 Uhr



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
PS	9		EH	35,-	35,-	35,-
PS	8		ZH	60,-	60,-	60,-

"P" nach Verfügbarkeit, ohne Frühstück, ab 2 Übernachtungen
Nichtraucher!

Pension Seiffert

Luise Küblbeck
Münchener Str. 68
83022 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 13986

Lage: Im Stadtzentrum, Nähe Bahnhof
Besonderheit: Übernachtung ohne Frühstück, Aufenthaltsdauer ab 2 Nächte, Nichtraucher, W-Lan ohne Gebühr



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	3		DH ***	85,-	85,-	85,-
FW	3 (1-2P)	50	DW ****	85,-	85,-	85,-

Einzelbelegung im Doppelzimmer 70% vom Gesamtpreis;
Hunde nicht erlaubt; Mehrbettzimmer auf Anfrage
Nichtraucher - Haus;
FW: Weitere Personen auf Anfrage.
Kurzaufenthalt mit Aufpreis

Lindlweber-Hof 3 F **** / 3 FZ ***

Familie Kalweit
Raublinger Str.10
83026 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 67738
Fax: +49 (0)8031 615382
kontakt@lindlweberhof.de
www.lindlweberhof.de

Lage: Unser Haus mit ländlichem Charakter befindet sich ca. 4 km vom Zentrum entfernt im Süden von Rosenheim.
Ausstattung: Exklusiv ausgestattete 4-Sterne Ferienwohnungen und gemütliche 3-Sterne Zimmer.
Besonderheit: Der historisch neu renovierte Bauernhof aus dem Jahr 1598 liegt im schönsten Urlaubsgebiet Bayern.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	3 (1-2P)	49	DW			
	8		EH			
	8		DH			

Ohne Frühstück, Preise auf Anfrage.
Endreinigung wahlweise durch den Vermieter: Aufpreis 30 €

Boardinghouse Rosenheim

Kaiserstr. 18
83022 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 18870
Fax: +49 (0)8031 188730
info@boardinghouse-rosenheim.de

Lage: Im Stadtzentrum
Besonderheit: Besonders geeignet für Langzeitaufenthalte, Ein- bis Dreitägeseaufenthalte auf Anfrage.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	60	BW	50,-	50,-	50,-

Mehrbelegung gegen Aufpreis (je € 10,- pro Person)
Ab der 8. Übernachtung 5,- € Ermäßigung pro Nacht
5,- € Aufpreis pro Nacht bei weniger als 3 Übernachtungen
Bettwäsche und Handtücher gegen Gebühr, oder selbst mitbringen

Ferienwohnung Jäntschi

Gisela Jäntschi
Lindenweg 38
83022 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 2216422
Mobil: +49 (0)173 65 94 179
gisela.jaentschi@web.de

Lage: Südrand von Rosenheim, Bergblick, 1,5km zum Zentrum, ca. 2 km zum Bahnhof
Ausstattung: 1. Stock, Balkon, 2 getrennte Schlafzimmer (1 Einzelzimmer und 1 Doppelzimmer), Wohnzimmer, Esszimmer, Bad, Küche mit Spülmaschine, Gartenbenutzung, Nichtraucher
Besonderheit: Keine Haustiere



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FH	1 (1-4P)	26	DW	65,-	72,-	94,-

1-4 Personen. Bettwäsche und Handtücher inklusive.
Preise bei längerem Aufenthalt günstiger. Gerne unterbreiten wir ein individuelles Angebot.

Meyer E&S Apartment im Nostalgiewagen/Tiny House

Elke + Stefan Meyer
Waldeckweg 17
83026 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 615433
Fax: +49 (0)8031 615434
meyer-rosenheim@t-online.de

Lage: Ruhige Lage im Südwesten von Rosenheim, sehr gute Verkehrsanbindung.
Ausstattung: Hochpatente, Terrasse, Garten, Schlafzimmer, Kinderbett, vollausgestattete Wohnküche, Bad mit Dusche, TV, WLAN, einmaliges "tiny house feeling".
Besonderheiten: PKW-Stellplatz, Shuttledienst, Tischtennis, Grill und Trampolin vorhanden, kinderfreundlich, Hunde auf Anfrage.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	65	DW	65,-	72,-	94,-

Mehrbelegung auf Anfrage möglich. 1-5 Personen
Bettwäsche und Handtücher inklusive.
Preise bei längerem Aufenthalt günstiger. Gerne unterbreiten wir ein individuelles Angebot.

Ferienwohnung Meyer-Aisingerwies

Elke + Stefan Meyer
Waldeckweg 17
83026 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 615433
Fax: +49 (0)8031 615434
meyer-rosenheim@t-online.de

Lage: Ruhige Lage, Südwesten von Rosenheim, sehr gute Verkehrsanbindung.
Ausstattung: EG, Terrasse und Garten, Schlafzimmer, Wohnzimmer, vollausgestattete Wohnküche, Bad mit Dusche, Waschmaschine, TV, WLAN, Nichtraucher, Kinderbett.
Besonderheit: PKW-Stellplatz, Shuttledienst und Kreativkurse auf Anfrage. Tischtennisplatte, Trampolin, Grill vorhanden, kinderfreundlich, Hunde auf Anfrage.



Ferienwohnungen / Anfahrt Rosenheim

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	(4-5P)	85	AY	95,-		
FW	(4-5P)	80	AY	90,-		

Ferienwohnung Unterlinner

Esterfeld 2a
83026 Rosenheim
Tel.: +49 (0)17662550600
info@rosenheim-fewo.de
www.rosenheim-fewo.de

Lage: Moderner Rückzugsort mit Bergblick. Ruhige Lage. 10 Min. zum Zentrum. Im DG.
Ausstattung: Ein Doppelbett und zwei Einzelbetten inkl. Loggia. Großer Wohn/Schlafraum, Küche, Bad, TV, WLAN, Bettwäsche, Handtücher, Föhn, Mikrowelle.
Besonderheiten: Radgarage, Semmlerservice, tägl. frische Freilandeier, abdunkelbare Südfenster.



Preis pro Ferienwohnung/Tag.
 60,- einmaliger Zuschlag für Aufenthalt bis 4 Nächte.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	50	DW	50,-	50,-	50,-

Ferienwohnung Wolff

Christine und Johann Wolff
Lindenweg 20
83022 Rosenheim
Tel.: +49 (0)8031 3912068
a.wolff7707@gmail.com

Lage: Südrand von Rosenheim, 1,5 km vom Zentrum und Bahnhof entfernt.
Ausstattung: Großer Wohn- / Schlafraum, 1 Schlafraum, Küche, Bad, TV, Nichtraucher
Besonderheit: Keine Haustiere



Jede weitere Person 5,- €.
 Nur ab 2 Übernachtungen! Bettwäsche incl.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	40	BW	65,-	65,-	65,-

Ferienwohnung im Zentrum

Doris Meyn
Reifenstuelstr. 2
83022 Rosenheim
Mobil: +49 (0)157 34636436
Tel.: +49 (0)8654 3096555
dorismeyn@gmx.de

Lage: Ferienwohnung direkt im Zentrum von Rosenheim, 5 Minuten von der historischen Altstadt und dem Bahnhof entfernt.
Ausstattung: Ruhige Lage, 40m², Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Bad, TV, Balkon
Besonderheit: Mit Tiefgaragenstellplatz, Café nebenan



Belegung mit 3 Personen zum Preis zu 80,- €/Nacht möglich.
 Kurzaufenthalt ab 2 Tagen bis zu 7 Tagen zzgl. 25,- €/Nacht.



Preise sind inkl. Frühstück, außer bei ausgewiesenen Exklusiv-Preisen und Ferienwohnungen.

ART: H=Hotel HG=Hotel Garni G=Gasthof TYP: E=Einzelzimmer Z=Zweibettzimmer D=Doppelzimmer T=Dreibettzimmer S=Suite W=fließend Kalt-+Warmwasser
 PS=Pension FW=Ferienwohnung PP=Privatzimmer C=Dusche oder Bad I=WC+Dusche oder Bad H= WC+Dusche B=WC+Bad BW=Bad + WC DW=Dusche und WC



Anfahrtsbeschreibung TOURISTINFO ROSENHEIM

Achtung Busse:
 Bitte nur nach Plan fahren, **nicht** nach Navigationsgerät, wegen 3,5 m hoher Bahnunterführung!

Anfahrtsweg
 Busse/LKW und PKW
 Anfahrtsweg
 nur PkW/Kleinbus
 Fußweg



Die Angaben im Gastgeberverzeichnis entsprechen dem Stand vom Dezember 2021 und können gegebenenfalls geringfügig im Jahresverlauf durch Vermieter geändert werden. Aus falschen Angaben oder nicht erfüllten Leistungszusagen des jeweiligen Leistungsträgers kann keine Schadensersatzpflicht gegenüber dem Ersteller dieses Prospektes abgeleitet werden. Alle Eintragungen beruhen auf Angaben der einzelnen Vermieter. Die Verantwortung für die Inhalte der Bilder- und Textanzeigen trägt der Gastgeber. Die Berichtigung von Irrtümern sowie Druck- und Rechenfehlern bleibt vorbehalten.



Die TOURISTINFO bietet das ganze Jahr über interessante und spannende Themen-Stadtführungen für Jung und Alt an. Für Fans der beliebten ZDF-Serie ist die Führung „Auf den Spuren der Rosenheim-Cops“ ein absolutes Muss. Dabei folgen Sie den Originaldrehorten und entdecken die Stadt auf eine ganz neue Weise. Vielleicht treffen Sie ja einen Schauspieler, der sich nach Drehschluss ein Feierabend-Bier gönnt oder die Rosenheimer Küche genießt. Besonders im diesjährigen 20-sten Jubiläumsjahr erwarten Sie so einige Überraschungen.

Datum Jeden Samstag (Januar bis Dezember): 14:00 Uhr
Jeden Mittwoch (April bis Oktober): 17:00 Uhr
Jeden Sonntag (April bis Oktober): 11:00 Uhr
Dauer ca. 90 Minuten
Treffpunkt vor dem Parkhaus P1 (Hammerweg 1 / Touristinfo)

Tickets online buchbar unter: www.rosenheim.jetzt/touristinfo
Erwachsene: 8,00 € | Kinder: 5,00 €; Mindestteilnehmerzahl 5 Personen, die Teilnehmerzahl ist begrenzt.

VERANSTALTUNGSHIGHLIGHTS 2022

Rosenheimer Sommerfestival:

15. - 23. Juli

Lokale, nationale und internationale Künstler aus unterschiedlichen Genres sorgen für ein abwechslungsreiches Programm.



Herbstfest:

27. August - 11. September

Am letzten Samstag im August läutet der berühmte Trachteneinzug die »fünfte Jahreszeit« ein. 16 Tage lang ist die Stadt im bayerisch-zünftigen Ausnahmezustand.



Christkindlmarkt:

26. November- 24. Dezember

Voralpenländisch und traditionell, mit vielen Veranstaltungen und Aktionen präsentiert sich der Rosenheimer Christkindlmarkt festlich vor den pittoresken Fassaden der Innstadt-Häuser.



Bitte beachten Sie, dass es aufgrund der Coronapandemie zu kurzfristigen Absagen oder Verschiebungen kommen kann. Generell sind die Sonderregelungen zu COVID-19 zu beachten.

EISZEIT

LOKSCHUPPEN ROSENHEIM
18. März - 11. Dez 2022 | www.lokschuppen.de

Sie suchen eine **Unterkunft** oder ein **Restaurant**? Sie planen eine **Gruppenreise** und benötigen ein passendes **Programm**? Sie möchten die **Altstadt** entdecken oder benötigen **Freizeit-, Einkaufs- u. Ausflugstipps** in der Stadt oder Region? Das Team der **TOURISTINFO** berät Sie gerne.
Wir freuen uns auf Sie!



**TOURISTINFO
ROSENHEIM**

www.rosenheim.jetzt/touristinfo

TOURISTINFO im Parkhaus P1
Hammerweg 1, 83022 Rosenheim
Tel.: 08031 / 365-9061, Fax: -9060
touristinfo@vkr-rosenheim.de

Dienstag bis Freitag: 10-13 Uhr und 14-17 Uhr | Samstag: 10-14 Uhr | Montag geschlossen

Herausgeber: VKR GmbH, ein Unternehmen der Stadt Rosenheim,
Änderungen vorbehalten! Bildnachweis: © VKR ROSENHEIM;
©MH-Photography; Rosenheim-Cops lizenziert durch ZDF Enterprises
GmbH ©ZDF 2018 - alle Rechte vorbehalten, Stand Dezember 2021