



Frasdorf

Ferien zwischen Seen und Bergen



Grüß Gott und herzlich Willkommen in Frasdorf

Inmitten unverbrauchter Natur – zu Füßen der Chiemgauer Alpen, 8km von Chiemsee und Simssee entfernt, eingebettet in sanfte Hügel, liegt idyllisch unser Frasdorf. Ob im Sommer oder im Winter, jede Jahreszeit ist besonders reizvoll und bietet sowohl Familien mit Kindern, Senioren aber auch Aktivurlaubern die vielfältigsten Möglichkeiten. Sie finden in Frasdorf neben sehr gut geführten Hotels, Gasthöfen, Pensionen und Berghütten auch einladende Bauernhöfe, Ferienwohnungen und Privatzimmer. Sie erleben hier noch echte bayerische Gastfreundschaft und unsere Vermieter sorgen dafür, dass Ihr Urlaub angenehm, erholsam und erlebnisreich wird.

Wir freuen uns auf Sie!

Ihre Tourist-Information mit allen Frasdorfer Gastgebern

Informationen erhalten Sie bei:

Tourist- Information Frasdorf · Hauptstraße 32 · D-83112 Frasdorf
Telefon 0 80 52 - 17 96 25 · Fax · 0 80 52 - 17 96 28
Internet: www.frasdorf.de · E-Mail: info@frasdorf.de

Weitere Infos und viele Fotos unserer Gastgeber, sowie Veranstaltungen, Pauschalen, Ausflugsziele, Führungen, Aktivitäten, alles von A – Z und vieles mehr, finden Sie auf unserer Internetseite unter: www.frasdorf.de

Muss ich mich anmelden?

Ihre Anmeldung unterliegt dem Deutschen Meldegesetz und muss innerhalb 24 Stunden bei der zuständigen Tourist-Information oder der Gemeinde auf dem vorgeschriebenen Meldeschein vorgelegt werden. Bei Anmeldung erhalten Sie in der Tourist-Information die Chiemsee- Chiemgau Gästekarte. Sie bietet Ihnen eine Reihe von Vergünstigungen, teils mit freien, teils mit ermäßigten Eintrittten. Sie erhalten dazu noch die besondere „Frasdorfer- Gästekarte“ mit der Sie beim Essen in unseren Gaststätten oder beim Einkauf in Frasdorfer Geschäften noch zusätzliche Leistungen wie z.B. ein Eis für die Kinder oder Rabatt auf Ihren Einkauf erhalten.

Welche Rechte und Pflichten entstehen mir aus dem Gastaufnahmevertrag?

Auch bei der Zimmerreservierung geht es nicht ohne rechtliche Regelung. Eine vom Gast vorgenommene und vom Beherbergungsbetrieb akzeptierte Zimmerreservierung begründet zwischen beiden Parteien ein Verhältnis – den Gastaufnahmevertrag. Wie alle Verträge kann auch der Gastaufnahmevertrag nur mit Einverständnis beider Parteien gelöst werden. Im Einzelnen ergeben sich aus ihm folgende Rechte und Pflichten:

1. Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald das Zimmer bestellt und zugesagt ist. Die Einsparungen betragen nach Erfahrungssätzen bei Übernachtungen (FeWo) und Unterkünften ohne Verpflegung 10 %, bei Übernachtung/Frühstück 20 % des Übernachtungspreises, bei Halbpension 30% und bei Vollpension 40 % des Pensionspreises.
2. Der Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.
3. Der Vermieter ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung des Zimmers dem Gast Schadenersatz zu leisten.

4. Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistung den vereinbarten oder betriebsüblichen Preis zu bezahlen, abzüglich der vom Gastwirt ersparten Aufwendungen.

5. a) Der Gastwirt ist nach Treu und Glauben gehalten, nicht in Anspruch genommene Zimmer nach Möglichkeit anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden.

b) Bis zur anderweitigen Vergabe des Zimmers hat der Gast für die Dauer des Vertrages den nach Ziffer 4 errechneten Betrag zu zahlen.

Wie steht's mit Preisen und Kurbeitrag?

Die Preise im Verzeichnis sind Inklusivpreise, es muss keine gesonderte Kurtaxe bezahlt werden. Den Preisen liegt eine Mindestaufenthaltsdauer von 3 Tagen zugrunde. Irrtum und Preisänderungen vorbehalten. Haustiere auf Anfrage möglich.

Klassifizierung:

★ = Die Klassifizierung der Privatzimmer und FEWO erfolgte nach den Richtlinien des Deutschen Tourismus- Verbandes DTV. Die Klassifizierung der Hotels und Pensionen erfolgte nach DEHOGA.

Saisonzeiten im Überblick

Saison A	So, 10.01.10 bis So, 09.05.10	So, 31.10.10 bis So, 19.12.10
Saison B	So, 09.05.10 bis So, 27.06.10	So, 12.09.10 bis So, 31.10.10
Saison C	So, 27.06.10 bis So, 12.09.10	So, 19.12.10 bis So, 09.01.11



83112 Frasdorf · Telefon 08052/17980 · Fax 08052/4180 · www.richter-spielgeraete.de

Gut für die Region.
Gut für die heimische Wirtschaft.



Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling

Geschäftsstelle Frasdorf
Hauptstraße 8, 83112 Frasdorf

Prienavera. Viel Meer Erlebnis am Bayerischen Meer.



Kinder unter
7 Jahre gratis!

Erlebnisbad: 25-Meter Schwimmerbecken, Erlebnisbecken mit Strömungskanal, Dampfbad, Massagedüsen, Wellnessbecken, Außenbecken und ein Kneipp-Becken.

Sauna: 80 Grad Trockensauna, 90 Grad Blockhaussauna, Laconium-Schwitzbad, Dampfbad, Tauchbecken, Ruheraum, Lounge-Bereich und Sauna-Bar, großer Saunagarten.

Erlebnisbad: Mo - Fr, 10 - 21 Uhr
Sa/So/Feiertag, 9 - 21 Uhr
Sauna: Mo - Fr, 12 - 21 Uhr
Sa/So/Feiertag, 10 - 21 Uhr
Erlebnisbad & Sauna: Do - Sa bis 22 Uhr
Strandbad: 01.05. - 30.09., 9 - 20 Uhr

Karner Flairhotel & Restaurant

Gastgeber Frank Zühlsdorf
Nußbaumstr. 6 · 83112 Frasdorf
TEL 0 80 52 - 40 71 oder 1 79 70
FAX 0 80 52 - 47 11
info@karneronline.de
www.karneronline.de
Bettenanzahl: 70

Pro Person Ü./Fr.				
Zahl	Typ	A	B	C
1	EZ	ab 95,-	95,-	95,-
19	DZ classic	ab 67,50	67,50	67,50
12	DZ superior	ab 82,50	82,50	82,50
5	Suiten	ab 87,50	87,50	87,50

Zusatzbett, Lastminute ab 18.00 Uhr
Kinderermäßigung, Pauschalen

Lage: ruhige Lage am südlichen Ortsrand mit wunderschönem Blumengarten und beheizbarer Gartenterrasse. Kurze Anbindung zur A 8 und zum Chiemsee.

Ausstattung: Alle Gästezimmer und Suiten von 20 - 85 qm sind mit allem Komfort eines 4 Sterne-Hotels ausgestattet. Jedes Zimmer verfügt über eine Sitzecke, einen kleinen Sekretär, Minibar und Internetanschluss, Nichtraucherzimmer

Besonderheiten: über unsere vielfältigen Aktivitäten informiert unsere Gourmetkalendar. Neue exklusive Wellnessanlage mit mehreren Saunen, Hotpool im Freien, Hallenbad mit Gegenstromanlage, Fitnessraum, umfangreiche Kosmetik- und Massageangebote, auch für Tagesgäste

**Landhotel „Goldener Pflug“**

Humprethstr. 1
83112 Frasdorf/Umrathshausen
TEL 0 80 52 - 95 78 70
FAX 0 80 52 - 9 57 30 67
office@landhotel-goldener-Pflug.de
www.landhotel-goldener-Pflug.de
Bettenanzahl: 50

Pro Person Ü./Fr.				
Zahl	Typ	A	B	C
7	EZ	ab 47,-	47,-	47,-
14	DZ	ab 35,-	35,-	35,-
5	MBZ	ab 35,-	35,-	35,-

Zusatzbett 15,- €, Halbpension ab 15,- €
Kinderermäßigung, Pauschalen

Lage: Das Landhotel liegt im Ort Umrathshausen, zentral und doch ruhig, teilweise Blick auf die Kampenwand, 4 km bis zur Ortsmitte Frasdorf, 6 km vom Chiemsee entfernt.

Ausstattung: Die Zimmer sind alle gemütlich im Landhausstil eingerichtet, verfügen über DU/WC, kleine Sitzgelegenheit, ausgestattet mit Fön, Kabel-TV und größtenteils Balkon. Die Einzelzimmer sind gemütlich im 2. Stock m. großz. Dachschräge.

Besonderheiten: Nichtraucherzimmer, Haustiere sind sehr gerne gesehen, Unterstellmöglichkeit für Fahrräder, Getränkeervice, kleine Wellnessanlage m. finnischer Sauna, Infrarot-/Wärmekabine mit Farblicht, Solarium (gegen Gebühr), versch. Massagen werden gegen Voranmeldung gerne angeboten, reichhaltiges Frühstücksbuffet, „Kastaniengarten“ Kinderspielecke, im Sommer Grillabende im Garten, im Winter z.B. „Schmankerl-Abende“ im Restaurant am offenen Kamin. Kein Ruhetag.

**Heidi und Josef Reindl**

Sagberg 2
83112 Frasdorf
TEL 0 80 52 - 620
FAX 0 80 52 - 12 97
sagberg@t-online.de
www.sagberg.de
Bettenanzahl: 20

Pro Person Ü./Fr.				
Zahl	Typ	A	B	C
5	DZ	30,-	30,-	30,-
2	3-BZ	30,-	30,-	30,-
1	MBZ 2 EW. + 2 Kinder	88,-		

Einzelübernachtung und Kurzzeitübernachtung unter 4 Nächten mit Zuschlag, Kinderermäßigung, Wochenangebote

Lage: ruhigste Waldrandlage oberhalb von Frasdorf mit einem fantastischen Panoramablick auf den Chiemsee sowie das Chiemgauer Alpenvorland. Optimale Verkehrsanbindung nach München, Salzburg und Innsbruck (A 8)

Ausstattung: Die Zimmer mit DU/WC und SAT-TV-Anschluss sind alle gemütlich im Landhausstil eingerichtet, Kinderbett, bzw. Zustellbett möglich, Nichtraucherzimmer

Besonderheiten: Familienfreundliches, familiär geführtes Haus, gemütliche Wirtsstuben, ausgez. Küche mit bayerischen und intern. Schmankerl, hausgemachte Kuchen, Eisspezialitäten, sehr reichhaltiges Frühstücksbuffet, gemütliche Sonnenterrasse, Liegewiese, Kinderspielplatz, keine Haustiere. Ruhetag: Montag und Dienstag. Betriebsruhe November.

**Werner Spintzyk**

Hauptstr. 3 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 14 73
FAX 0 80 52 - 52 43 · info@gasthofhochries.de
www.gasthofhochries.de · Bettenanzahl: 50

Pro Person Ü./Fr.				
Zahl	Typ	A	B	C
2	EZ	40,-	40,-	40,-
16	DZ	31,50	31,50	31,50
4	Drei-Bett-Zi.	30,-	30,-	30,-
4	Vier-Bett-Zi	25,-	25,-	25,-

Halbpension, Mittag o. Abendessen nach Tageskarte, Wochenangebote

Lage: Inmitten der traumhaften Kulisse der Chiemgauer Alpen, nur 2 Minuten entfernt von der Autobahn A8, zwischen München und Salzburg, liegt unser bodenständiger Gasthof mit seiner bayerischen, gut bürgerlichen Küche.

Ausstattung: 22 einfache, ruhige und gepflegte Zimmer mit DU/WC, EZ, DZ, 3- und 4- Bettzimmer, Raum mit 65 qm und großer Festsaal mit 200 qm für Veranstaltungen aller Art

Besonderheiten: ruhiger Biergarten, bestens geeignet für Busse, Kinderspielplatz, Ausgangspunkt für zahlreiche Bergwanderungen, Hunde kostenlos, Unterstellmöglichkeit für Motorräder und Fahrräder, großer Parkplatz auch für Busse, Ruhetag: Mittwoch



Familie Anton Bruckner · Simsseestr. 18 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 14 18 · FAX 0 80 52 - 55 42
www.pension-kampenwand.de · info@pension-kampenwand.de · Bettenanzahl: 15

Pro Person Ü./Fr.				
Zahl	Typ	A	B	C
1	EZ	40,-	40,-	40,-
6	DZ	33,50	33,50	33,50
1	MBZ	81,- pro Zimmer		
1	Familien-Zi	118,- bis 133,- pro Zimmer		
Familien-Zimmer für 4 - 5 Pers. // ab 4 Nächte				
5% Nachlass, ab 6 Nächte 10 % Nachlass				

Lage: zentrale Lage, 2 Min. zur Ortsmitte, Ortsrand, Bergblick, Terrasse, Kinderspielplatz
Ausstattung: SAT-TV, Carport und Parkplätze am Haus, Fahrrad-Garage, Terrasse mit Bergblick, Liegewiese, Kinderbett auf Anfrage
Besonderheiten: Zimmer ab 1 Nacht ohne Zuschlag, Frühstücksbuffett, Nichtraucher, Getränkeauswahl, Radfahrfreundlich, kein Ruhetag



Gruppenhaus Jugendbildungshaus Haslau

Monika und Markus Haberle
Haslau 2 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 49 95
FAX 0 80 52 - 49 92 · info@gruppenhaus-chiemsee.de
www.gruppenhaus-chiemsee.de
Bettenanzahl: 63 + 17

Pro Person Übernachtung			
Ü/HP	19,- bis 28,50	nur Gruppen ab 10 Pers.	
Ü/VP	22,- bis 34,-	Aufschläge b. Kurzaufenthalt	
Ü/SV	9,- bis 12,-	Freiplätze für Lehrkräfte u.	
zzgl.	Pauschalen	ab 51 Pers. ü/SV = Selbstversorgung	

Lage: Unsere beiden Häuser liegen inmitten der herrlichen Natur des Chiemgauer Voralpenlandes, ca. 2 km außerhalb von Frasdorf auf einer Anhöhe des Sagbergs mit herrlicher Aussicht. Unsere Gruppenhäuser bieten den idealen Rahmen für Jugend- und Familienfreizeiten, Firmwochenenden, Landschulheimaufenthalt, Klassenfahrt usw.
Ausstattung: Großes Haus (63 Betten, 3 EZ, 1 DZ, 11 MBZ) Kleines Haus (17 Betten, 1 DZ, 4 MBZ) Etagenwaschräume u. -WC, Gruppenräume, Speisesaal, Selbstversorgerküche, Terrasse, große Freiflächen
Besonderheiten: Tischtennis, Kicker, TV, Video, DVD, Internet, Overhead, Gästetelefon, VP, HP, Ü/SV, Getränke auf Kommission, Erlebnis- und Naturpädagogik, geführte Wanderungen, kreatives Gestalten



Berghütte Frasdorfer Hütte (1000 m)

Ina Thaurer
Spöck 9 · 83229 Aschau i.Ch. · TEL 0 80 52 - 51 40
ina.thaurer@frasdorfer-huette.de
www.frasdorfer-huette.de · Bettenanzahl: 62

Pro Person Übernachtung inkl. Frühstücksbuffet				
Zahl	Typ	A	B	C
54	Lager	17,-	17,-	17,-
2	DZ	19,-	19,-	19,-
1	Vier-Bett-Zi	18,-	18,-	18,-
Kinder bis einschließlich 11 Jahren Frühstücksbuffet frei				

Lage: In ca. 45 Min Fußmarsch erreicht man die Frasdorfer Hütte. Auf unserer Sonnenterrasse oder in unserer gemütlichen Stube können Sie unsere bayr. Brotzeiten, kalte u. warme Speisen mit Produkten von unserem Bio-Hof, hausgemachte Kuchen und viele andere Schmanckerl genießen
Ausstattung: 2 DZ, 1 x 4-Bett-Zimmer, 1 x 8 Bett-Raum, 46 Lager
Besonderheiten: Die Kinder können sich auf unserem Spielplatz so richtig austoben. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



Berghütte Riesenhütte (1345 m) DAV-Hütte

Monika Becht und Alexander Egger
Postfach 2 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 29 21
m+a@riesenhuettenet.net www.riesenhuettenet.de
Betriebsferien: im Nov. und 3 Wochen im Frühjahr

Pro Person Übernachtung			
Zahl	Typ	AV Mitglied	Nichtmitglied
27	Matratzenlager	10,-	20,-
3	MBZ	13,-	24,-
Gruppenpreis MO - FR auf Anfrage AV = Alpenvereinsermäßigung			

Lage: Mitten in den Chiemgauer Alpen, östlich der Hochries, auf einem Plateau mit sanften Bergwiesen und kleinen Almen liegt auf 1345 m die kinder- und familienfreundliche Riesenhütte, in ca. 2 Stunden vom Parkplatz Lederstube bzw. Aschau oder per Seilbahn auf die Hochries und ca. 45 min Abstieg.
Ausstattung: Gesamtbetten 39, aufgeteilt in 3 x 4-Bett-Zimmer und 2 Matratzenlager mit 11 bzw. 16 Betten. Lassen Sie sich in der gemütlichen Gaststube oder auf der herrlichen Sonnenterrasse mit hausgemachten, regionalen Produkten kulinarisch verwöhnen, saisonale Angebote
Besonderheiten: DAV-Hütte, Spielecke/-haus, Aufstiegs-Rallye für Kinder v. Frasdorf aus zum downloaden, Schatzsuche "gestern u. heute" rund um das Riesenplateau, Rodelverleih, Schneeschuhverleih, Lagerfeuer, Lehr-Alpenblumen-Kräutergarten, keine Hunde zum Übernachten, NR, kein Ruhetag



Zimmer Landhaus Famelhof ★★★

Maria Klampfleitner · Dorfstr. 8 · 83112 Frasdorf-Leitenberg · TEL 08052-2574 · Gesamtbettenzahl: 6

Pro Person Ü./Fr.				
Zahl	Typ	A	B	C
2	DZ	19,-	19,-	19,-
1	3-BZ	19,-	19,-	19,-
ab 4 Nächte,				
1 Nacht 26,- €, 2 Nächte 23,- €, 3 Nächte 21,- €				
Kinderermäßigung auf Anfrage				

Lage: 2 km außerhalb von Frasdorf im kleinen Ort Leitenberg, ruhige Lage mit schöner Aussicht
Ausstattung: sehr schöne große Doppelzimmer mit DU/WC, im 2. Stock, Zustellbett, Balkon über Gang, Fön
Besonderheiten: inkl. gutes Frühstück, Aufenthaltsraum mit SAT-TV, Gästekühlschrank, Tischtennis, Liegewiese mit Liegestühlen, gemütlicher Freisitz, Fahrradgarage, Hausprospekt



Zimmer Hubert Reiner

Hubert Reiner · Ebnat 1 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 23 83 · Mobil 0170 - 265 03 72
FAX 0 80 51 - 96 94 93 · hubertreiner@yahoo.de · Gesamtbettenzahl: 7

Pro Person Ü./Fr.				
Zahl	Typ	A	B	C
2	DZ	18,-	18,-	18,-
1	3-BZ	18,-	18,-	18,-
ab 3 Nächte				
1 Nacht 25,- €, 2 Nächte 20,- €, 3 Nächte 18,- €				
Kinderermäßigung auf Anfrage				

Lage: ca. ½ km außerhalb von Frasdorf, auf einer Anhöhe des Sagbergs, Alleinlage mit herrlicher Aussicht und viel Platz ums Haus.
Ausstattung: Dusche im Zimmer, Et-WC auf Gang, Zustellbett, Balkon,
Besonderheiten: Aufenthaltsraum mit TV, Liegewiese, Hunde erlaubt, Garage für Motorräder, Kneiptretbecken mit eigener Quelle, Grillmöglichkeit



Zimmer

Irlingerhof 

Familie Sailer · Irlach 1 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 – 22 67 · FAX 0 80 52 – 95 69 56
Gesamtbettenzahl: 4

Pro Person		Ü./Fr.		
Zahl	Typ	A	B	C
2	DZ	12,-	12,-	12,-

bis 2 Nächte Aufpreis 5,- € Kinder bis 3 Jahre frei, Kinderermäßigung 4 bis 14 Jahre

Lage: Bauernhof in sonniger Alleinlage auf einer Anhöhe ca. 2 km außerhalb von Frasdorf mit herrlicher Aussicht auf Frasdorf und den Chiemgau
Ausstattung: schöne DZ mit Etagen DU/WC, Zustellbett, Kinderbett, Balkon, Gästekülschrank, TV-Möglichkeit, Wohnzimmerbenutzung
Besonderheiten: großes Hirschgehege am Haus, Grillplatz, Liegewiese, Hunde erlaubt



Zimmer

Lenzenhof  

Christian Spitzl · Greimelberg 21 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 – 8 46 · FAX 0 80 52 – 95 18 58
Gesamtbettenzahl: 5

Pro Person		Ü./Fr.		
Zahl	Typ	A	B	C
1	DZ	18,-	18,-	18,-
1	3-BZ	20,-	20,-	20,-

1. und 2. Nacht 25,- €
Kinderermäßigung auf Anfrage

Lage: ruhige Lage mit wunderbarem Bergblick etwas außerhalb von Frasdorf auf einer kleinen Anhöhe, bewirtschafteter Bauernhof
Ausstattung: MBZ mit DU/WC, DZ mit Etagen DU/WC, Zustellbett, Gästekülschrank im Zimmer, Balkon, TV-Möglichkeit
Besonderheiten: reichhaltiges Frühstück auf der Terrasse mit teilweise eigenen Produkten, Grillabend



Zimmer

Mentenhof 

Familie Schlosser · Thal 2 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 32 – 56 67 · FAX 0 80 32 – 9 88 86 69
Gesamtbettenzahl: 6

Pro Person		Ü./Fr.		
Zahl	Typ	A	B	C
3	DZ	15,-	15,-	15,-

ab 3 Nächte
Kurzzeitübernachtung Aufpreis 4,- €
Kinderermäßigung auf Anfrage, bis 3 Jahre frei

Lage: bewirtschafteter Bauernhof mit Kühen, Katzen, Hühnern und Enten im Außenbereich von Frasdorf, gute Verkehrsverbindung, Radweg in der Nähe
Ausstattung: Doppelzimmer mit neuer Etagen DU/WC und separatem WC, Zustellbett, Kinderbett, Balkon, separate Kochgelegenheit, Gästekülschrank
Besonderheiten: Hunde erlaubt, Spielmöglichkeit für Kinder, Grillplatz, Aufenthaltsraum und TV-Möglichkeit



Ferienwohnung

Hans Aicher 

Hans Aicher · Ebnat 2 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 – 20 58 · MOBIL 0151 - 569 56 134
Abenteuer-Bergwald@gmx.de · www.Abenteuer-Bergwald.de · Gesamtbettenzahl: 5

Je FW pro Tag für 2 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	65	48,-	48,-	48,-

2 - 5 Personen

jede weitere Person 5,- €, Kurzaufenthalt 5,- € p. P., ab 3 Übernachtungen

Lage: Genießen Sie ihren Aufenthalt in einer FeWO in gehobener Ausstattung im neuen Anbau des Schusterhauses, ca. 1km außerhalb von Frasdorf in ruhiger Lage am Sagberg.
Ausstattung: großer Wohn/Schlafraum, 1 Schlafzimmer, Zustellbett, Küche, Geschirrspüler, Bad, Wickelkommode, SAT-TV, Internet-Anschluss
Besonderheiten: Terrasse, 5 Min. vom Haus idyllischer Grillplatz mit wunderbarer Aussicht, Liegewiese, Gartenmöbel, Erlebnisparcours -Abenteuer Bergwald nahe Haus, Nichtraucher, keine Haustiere



Ferienwohnung

Braunhof  

Familie Georg und Irmis Aicher · Stupfa 5 · 83112 Frasdorf - Wildenwart · TEL + FAX 0 80 51 - 34 81
braunhofaicher@t-online.de · Gesamtbettenzahl: 4

Je FW pro Tag für 2 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	45	40,-	40,-	40,-

2 - 4 Personen

jede weitere Person 5,- €, Kinder bis 3 Jahre frei, bis 10 Jahre 50 % Ermäßigung, ab 3 Übernachtungen

Lage: Gepflegter Bauernhof mit Kühen, Hühnern, Katzen u. Teich in ruhiger freier Lage, großer Hofraum mit viel Platz f. Kinder, nur 7 km zum Chiemsee, Wanderwege ab Haus
Ausstattung: Fe-Wo im 1. Stock mit Wohnküche, Schlafzimmer, Bad DU/WC, SAT-TV, Bettwäsche und Handtücher, Kinderausstattung auf Anfrage
Besonderheiten: Milch und Eier vom Hof, Käsekurs, Frühstück auf Wunsch, schöne Terrasse, Grill- und Spielmöglichkeiten, Nichtraucher, keine Hunde



Ferienwohnung

Bainsky

Günter u. Elisabeth Bainsky · Wilhelming 4 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 51 – 55 99 · Fa. 0 80 51 - 6 26 59
MOBIL 0151- 525 70 437 · bainsky@t-online.de · www.bainsky.de · Bettenanzahl 4

Je FW pro Tag für 2 - 4 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	80	45,-	45,-	45,-

2 - 4 Personen

Gesamtpreis pro Wohnung ab 3 Nächte,
1 - 2 Nächte 10,- € Zuschlag pro Person

Lage: Sehr schön gelegenes Einfamilienhaus ca. 4 km außerhalb von Frasdorf, Richtung Chiemsee im kleinen Ort Wilhelming mit wunderbarem Bergblick. Ferienwohnung im Obergeschoß mit großem Süd- und West-Balkon mit Balkonmöbel
Ausstattung: großzügiges Wohnzimmer mit Kachelofen, separate Küche mit Geschirrspüler, 1 Schlafzimmer, 1 Etagenbett-Zimmer, Zustellbett, Bad mit Wanne/ DU, separates WC, SAT-TV, WLAN, Videorecorder, zusätzliches Kinderbett möglich
Besonderheiten: Brötchendienst, nicht geeignet für Katzen-Allergiker, Nichtraucher



Ferienwohnung

Zottnerhof ★★★★★



Familie Sebastian Bauer · Sagbergstr. 9 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 21 39 · FAX 0 80 52 - 95 88 58
www.zottnerhof.de · zottnerhof@t-online.de · Gesamtbettenzahl: 8

Je FW pro Tag für 2 Personen



Zahl	qm	A	B	C
2	65	50,-	52,-	52,-
2 - 4 Personen				

Preis ab 7 Übernachtungen, Aufpreis bei kürzerem Aufenthalt, jede weitere Person 7,- €
Kinder bis 3 Geburtstag frei, 3 - 9 Jahre 4,- €

Lage: Gepflegter Bauernhof in ruhiger Ortsrandlage, ungestörter Blick auf die Chiemgauer Bergwelt, 5 Gehminuten zur Ortsmitte, in zentraler Lage zwischen Chiemsee, München, Salzburg u. Innsbruck
Ausstattung: 2 getrennte Schlafzimmer, Zustellbett, Kinderbett, komplett eingerichtete Küche, Bad/DU/WC, zus. WC, SAT-TV, Stereoanlage, ISDN, W-LAN Internetzugang, Südbalkon, sep. Eingang, Geschirrspüler, Waschmaschine geg. Gebühr
Besonderheiten: Nichtraucher, Getränkeservice, k. Haustiere, hofeigene Produkte, Grill- u. Spielplatz, Trampolin, neuer Kuhstall mit Melkroboter



Ferienwohnung

Enzinger ★★★

Anna Enzinger · Stelzenberg 5 · 83112 Frasdorf/Stelzenberg · TEL 0 80 52-21 69 · Gesamtbettenzahl: 5

Je FW pro Tag für 2 Personen

Zahl	qm	A	B	C
1	55	35,-	35,-	40,-
2 - 5 Personen				

jede weitere Person 6,- €, Kurzzeitübernachtung gegen Aufpreis möglich 5,- € p. P., Aufpreis Frühstück 4,- €, auch als Zimmer mit Frühstück möglich, Kinderermäßigung frei bis 3 Jahre

Lage: Das Haus liegt auf einer sonnigen Anhöhe, vom Ort aus in 10 Min erreichbar, ruhige Lage mit freiem Blick auf die Chiemgauer Bergkette, schöne Wanderwege ab Haus
Ausstattung: gemütliche Wohnküche, 2 getrennte Schlafzimmer, Zustellbett, Bad DU/WC, TV-Anschluss, Kinderbett
Besonderheiten: Frühstück auf Wunsch, Garten mit Liegewiese, Terrasse und Grillplatz, für Kinder viel Platz, Spielgeräte und viele Tiere zum Streicheln, Waschmaschine geg. Gebühr



Ferienwohnung

Piccarthof ★★★



Alois Furtner · Pfarrweg 3 · 83112 Frasdorf/Umrathshausen · TEL 0 80 52 - 95 74 61
MOBIL 0152 - 23 83 12 54 · furtner.alois@t-online.de · Gesamtbettenzahl: 9

Je FW pro Tag für 2-5 Personen



Zahl	qm	A	B	C
1	50	30,-	35,-	35,-
2 - 4 Personen				
1	60	35,-	40,-	40,-
2 - 5 Personen				

Buchung erst möglich ab 3 Übernachtungen

Lage: Schöner, gepflegter Bauernhof in sonniger Lage mit Bergblick, 2 km außerhalb Frasdorfs im Ort Umrathshausen
Ausstattung: FeWo 50 qm: Wohn-/Schlafraum, 1 Schlafzimmer, Küche, Bad DU/WC, SAT-TV, Kinderreisebett, FeWo 60 qm: Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Küche, Bad DU/WC, SAT-TV, jeweils im 2. Stock mit Balkon
Besonderheiten: k. Haustiere, Brötchenlieferservice, Möglichkeit z. Grillen vorhanden, Schaukel, Liegewiese



Ferienwohnung

Beim Grafn

Christine Gsinn · Röcka 5 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 32 - 18 91 15 · MOBIL 0171 - 261 70 53
gsinn.christine@gmx.de · www.christinegsinnfrasdorf.de · Gesamtbettenzahl: 4

Je FW pro Tag für 2 Personen



Zahl	qm	A	B	C
1	35	35,-	35,-	35,-
2 - 4 Personen				

ab 4 Übernachtungen
jede weitere Person 4,- €

Lage: Zuhause nahe Bauernhof mit viel Platz zum Spielen, herrlicher Bergblick in besonders ruhiger Lage, ca. 3 km außerhalb von Frasdorf
Ausstattung: schöne FeWo im 1. Stock eines neu erbauten Hauses, Wohn/Schlafraum, 1 Schlafzimmer mit Etagenbetten, SAT-TV, Dusche/WC, Balkon
Besonderheiten: Liegewiese, Fahrradunterstellmöglichkeit, Grillabend möglich, Schaukel, Spielgeräte



Ferienwohnung

Sebastian Hamberger

Sebastian Hamberger · Wendelsteinstr. 15 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 53 82
MOBIL 0170 - 4 93 43 78 · sebastian.hamberger@freenet.de · Gesamtbettenzahl: 4

Je FW pro Tag für 2 Personen

Zahl	qm	A	B	C
1	65	35,-	35,-	40,-
2 - 4 Personen				

jede weitere Person 5,- €, Hund Aufpreis 2,- €, Kurzaufenthalt 5,- € p. P., ab 3 Übernachtungen

Lage: Ortsrandlage, nur 5 Gehminuten zur Ortsmitte, Bergblick, Spielplatz und Freibad in der Nähe
Ausstattung: FeWo im Dachgeschoss mit Küche, Wohn/Schlafzimmer, 1 Schlafzimmer, Bad DU/WC, Balkon, TV
Besonderheiten: Gartengrill, Liegewiese, Hunde erlaubt



Ferienwohnung

Oberhaustätt ★★★

Familie Hirl · Oberhaustätt 1 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 32 - 15 31 · FAX 0 80 32 - 9 11 08
noderer-hirl@gmx.de Gesamtbettenzahl: 5

Je FW pro Tag für 2 Personen



Zahl	qm	A	B	C
1	80	48,-	48,-	48,-
2 - 5 Personen				

jede weitere Person 6,- €, ab 3 Nächte
Kinder bis 3 Jahre frei

Lage: traumhaftes Anwesen mit romantischer Gartenanlage, umgeben von Wiesen u. Wäldern, 3 km von Frasdorf entfernt, kein Durchgangsverkehr
Ausstattung: FeWo: im Nebengeb., gr. Wohnraum 50 qm mit Küchennische, inkl. Spülmaschine, großzüg. Sitzecke mit SAT-TV, schöner Essplatz, ebenfalls 3 weitere Schlafmöglichk., gr. Bad DU/WC u. Badewanne, Waschmaschine u. Trockner, 1 großes Schlafzimmer
Besonderheiten: eigene Terrasse m. Grillmögl., überd. Freisitz, Liegestühle u. weitere romant. Gartensitzmöglichkeiten, Schaukel, Tischtennis, Brötchendienst a. Anfrage, Nichtraucher, keine Haustiere, Garage, ideal für Familien



Ferienwohnung

Familie Hoffmann ★★★★★

Familie Karin Hoffmann

Dorfstr. 1 · 83112 Frasdorf-Leitenberg
TEL 0 80 52 - 95 62 28
ferienwohnung@chiemsee-hoffmann.de
www.chiemsee-hoffmann.de
Gesamtbettenzahl: 3

Je FW pro Tag für 2 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	46	42,-	47,-	52,-
1 - 2 Personen				
bis 3 Nächte 5,- € Aufpreis p. P., jede weitere Pers. 6,- €, Endreinigung 36,- € einmalig, besondere Angebote und Specials: siehe Homepage				

Lage: Mitten im idyllischen Bergdorf Leitenberg befindet sich unser Haus. Erleben sie die Vielfältigkeit die Ihnen geboten wird: die traumhafte Bergkulisse, zahlreiche Möglichkeiten sportlicher Aktivitäten und den Komfort für Stunden eines ungetrübten Ferienglücks. Mit unserem Familiensinn und unserer Herzlichkeit bieten wir unseren großen und keinen Gästen einen besonderen Urlaub.

Ausstattung: Neu errichtetes, freistehendes biol. Haus, Allergiker geeignet, lichtdurchflutete Räume mit der Ausstattung einer 4-Sterne Fe-Wo. Separater Eingang, Wohn-Esszimmer, 1 Schlafzimmer, separate Küche, Bad DU/WC + Handtuchwärmer, TV, FBH, elektr. Lamellenrollos

Besonderheiten: Willkommenspräsent, große Terrasse teils überdacht, Liegewiese, Freisitz, Bücherecke, Grill, Kinder-Bett, Hochstuhl. Geg. Gebühr-, Beautybehandlung, Kinderbetreuung, Babysitterdienst, Minibar, Kühlschranksauffüllung, Getränke-service, Bademäntel, Wäscheservice, Brötchenservice



Ferienwohnung

Oberschmiedhof ★★★

Iris und Thomas Huber · Westerndorfer Str. 12 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 95 18 31
MOBIL 0173 - 14 70 284 · huberiris@me.com · Gesamtbettenzahl: 6

Je FW pro Tag für 2 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	90	40,-	45,-	50,-
2 - 6 Personen				
jede weitere Person 10,- €, Kurzzeitübernachtungen einmalig 30,- € Aufpreis, Kinder bis 6 J. 5,- €, Kinder bis 3 J. übernachten frei, ab 3 Übernachtungen				

Lage: Zentrale, sonnige Lage mit Bergblick im Ensemble geschützten Ortskern, Einkäufe können bequem zu Fuß erledigt werden, Spielplatz und Freibad in unmittelbarer Nähe

Ausstattung: Aufwendig eingerichtete FeWo, Wohnküche mit Backofen und Mikrowelle, Wohn-/Schlafraum, 2 Schlafzimmer, Bad DU/WC mit Fön, SAT-TV, Südbalkon, Waschmaschine

Besonderheiten: Denkmalgeschützter Bauernhof, Spielmöglichkeiten für Kinder (Schaukel in der Tenne), Haustiere auf Anfrage



Ferienwohnung

Jaklhof ★★★★★

Konrad und Anna Wörndl · Tauern 3 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 25 1 - FAX 0 80 52 - 95 70 32
www.jaklhof-tauern.de · konrad.woerndl@t-online.de · Gesamtbettenzahl: 8

Je FW pro Tag für 2 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
2	47 oder 50	48,-	50,-	50,-
jeweils 2 - 4 Personen				
jede weitere Person 5,- €, Kinderermäßigung 3,- €, Aufpreis Frühstück 5,- € p. P., ab 3 Übernachtungen				

Lage: Schön gelegener Bergbauernhof (750m) sonnig und ruhig, umgeben mit vielen Blumen, Kräutern u. einem herrlichen Bergblick außerhalb von Frasdorf. Berg- und Almwanderungen sowie Radtouren ab Hof möglich.

Ausstattung: 2 gemütliche, komfortable FEWO, Wohnküche mit zusätzl. Kachelofen, Spülmaschine, SAT-TV, Radio, 2 getrennte Schlafzimmer, Bad DU/WC, Balkon, Bettwäsche und Handtücher incl.

Besonderheiten: Spielplatz, Kinderfuhrpark, Streicheltiere, sonnige Terrasse, Grillmöglichkeit, Waschmaschinenben., Babyausst., Getränkeservice, hofeigene Produkte, Liegewiese mit Liegen, Schlittenverleih, Hunde a. Anfrage



Zimmer & Ferienwohnung

Donauerhof ★★★

Petronilla Keil · Laiming 8 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 59 98 · FAX 0 80 52 - 95 15 30
www.donauer-hof.de · Gesamtbettenzahl: 10

Je FW pro Tag für 2 - 4 Personen★★★				
Zahl	qm	A	B	C
1	55	40,-	40,-	40,-
2 - 4 Personen				
Preis für 2 Erw. + 2 Kinder, Aufpreis Frühstück 5,- € p. P., ab 3 Übernachtungen				
je Zimmer pro Person Ü./Fr. ★★				
Zahl	Typ	A	B	C
3	DZ	18,-	18,-	18,-
keine Kurzübernachtungen, ab 3 Übernachtungen				

Lage: gepflegter, kinderfreundlicher Bauernhof in ruhiger Lage außerhalb Frasdorfs mit wunderbarer Aussicht auf die Chiemgauer Berge, Badeseen und Berge sind schnell zu erreichen

Ausstattung: FeWo im 2. Stock bäuerlicher Stil, m. Balkon, Wohnküche mit Mikrowelle, E-Herd, SAT-TV, Radio, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Gitterbett, Bad DU/WC, **Zimmer:** 3 DZ im bäuerlichen Stil eingerichtet m. DU/WC, TV-Anschluss, Kaffee-Maschine, Balkon o. Terrasse

Besonderheiten: Grillabende, Spielplatz, Liegewiese, Bauernstube als Aufenthaltsraum, Brötchenservice, Milch



Ferienwohnung

Fischerhof

Familie Hilde Kisling · Ginnerting 23 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 687

Je FW pro Tag für 2 - 4 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	50	35,-	35,-	35,-
2 - 4 Personen				
ab 3 Übernachtungen				

Lage: Etwa 1 km außerhalb von Frasdorf im Ortsteil Ginnerting auf einer Anhöhe mit wunderbarem Blick auf die Berge

Ausstattung: Fe-Wo mit Wohnküche und Kachelofen, 2 Schlafzimmer, Bad mit DU/WC, TV, 1. Stock

Besonderheiten: Frühstücksterrasse, Trampolin, Tischtennis, Kinder erwünscht



Ferienwohnung

Peschka

Rudolf und Marianne Peschka · Schwarzenbergstr. 12 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 12 85
rudolf.peschka@online.de · Gesamtbettenzahl: 4

Je FW pro Tag für 2 Personen

Zahl	qm	A	B	C
1	45	38,-	43,-	48,-
2 - 4 Personen				

jede weitere Person 8,- €, Kurzaufenthalt bis 5 Nächte Aufpreis 10,- € p.P.

Lage: ruhige Wohnlage am südlichen Ortsrand, ca. 8 Min. zur Ortsmitte, 600 m zum kostenlosen Freibad und zum Kinderspielplatz, Hochriesblick
Ausstattung: Komfortable Fe-Wo im Erdgeschoß mit Wohn/Schlafzimmer und Kachelofen, 1 Schlafzimmer, Bad mit Wanne-DU u. WC, separate Küche, Sat-TV
Besonderheiten: Terrasse, Stellplatz, Bettwäsche, Handtücher, Fön, Waschmaschine/Trockner geg. Gebühr, Nichtraucher, keine Haustiere



Ferienwohnung

Scheck

Familie Thomas Scheck · Wilhelming 8 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 51 - 965 77 85 · MOBIL 0171 - 79 58 628
post@scheckei.de · Gesamtbettenzahl: 4

Je FW pro Tag für 2 Personen

Zahl	qm	A	B	C
1	35	30,-	32,-	34,-
2 - 4 Personen				

jede weitere Person 5,- €, ab 3 Nächte, Kurzaufenthalt bis 4 Nächte Aufpreis 10,- € p. P., Kinderermäßigung bis 6 Jahre 50 %

Lage: neues Einfamilienhaus, sehr ruhig gelegene Ferienwohnung im ersten Obergeschoß, separater Eingang, Balkon, wunderbarer Blick auf die Kampenwand und die Chiemgauer Bergkette. Nebenbei befindet sich ein bewirtschafteter Bio-Bauernhof, ca. 4,5 km außerhalb Frasdorfs.
Ausstattung: Wohnküche, 1 Schlafzimmer, 2 weitere Schlafmöglichkeiten auf einer Galerie (über Innentreppe erreichbar und mit Regal abgetrennt), gut ausgestattete Küche mit Vier-Platten-Herd und Backofen, DU/WC, Balkon, TV-Anschluss, W-LAN
Besonderheiten: Kinderermäßigung, Kinderfreundlich, Fahrradunterstand, Grillplatz, Liegewiese, Parkplatz, Babyreisebett + Hochstuhl auf Anfrage.



Ferienwohnung

Schneider ★★★

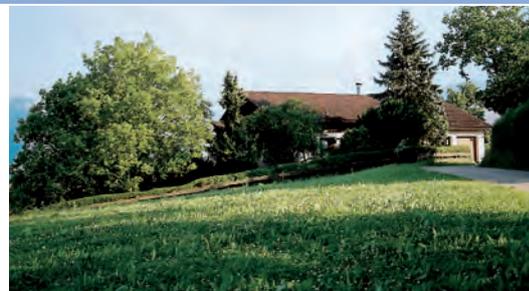
Gerhard Schneider · Greimelberg 7 · 83112 Frasdorf · TEL 0 89 - 42 51 72 · MOBIL 01 72 - 811 17 61
garuda@vodafone.de · Gesamtbettenzahl: 6

Je FW pro Tag für 2 Personen

Zahl	qm	A	B	C
1	140	49,-	49,-	49,-
2 - 6 Personen				

jede weitere Person 9,- €, ab 5 Übernachtungen

Lage: ca. 3 km außerhalb von Frasdorf im Ort Greimelberg liegt das großzügige, gepflegte Haus mit herrlichem Berg- und Chiemseeblick. Hanglage mit großem Garten und überdachtem Freisitz
Ausstattung: großes Wohnzimmer, Esszimmer, gut ausgestattete Küche, 3 Schlafzimmer, Bad m. DU/WC, extra Gästetoilette, 2 Balkone, Bettwäsche u. Handtücher w. gestellt, SAT-TV, Stereo-Radio
Besonderheiten: Terrasse, Bücher, Spiele, Garage, Grill, keine Haustiere, Nichtraucher, Hobbyraum mit Tischtennis, Liegestühle



Ferienwohnung

Schweiger ★★★

Familie Georg Schweiger · Öd 2 · 83112 Frasdorf-Wildenwart · TEL 0 80 52-13 76 oder 01 70-129 15 93
FAX 0 80 52-95 73 263 · schweigergeorg@t-online.de · www.chiemseeferien.com · Gesamtbettenzahl: 4

Je FW pro Tag für 2 Personen

Zahl	qm	A	B	C
1	40	32,-	36,-	36,-
2 - 4 Personen				

3. Person 4,- € bis 5,- € Aufpreis
4. Person 2,50 € Aufpreis, günstige Nebensaisonpreise, ab 5 Übernacht., Endreinigung 15,- € einm.

Lage: Ruhige, idyllische Alleinlage im Wald, Landschaftsschutzgebiet, sonnig, Flussnähe
Ausstattung: Wohnküche Holzbauweise, 2 Schlafräume, Bad DU/WC, SAT-TV, Telefon, Spiel- und Liegewiese,
Besonderheiten: Grillplatz, offene Garage, überdachter Freisitz, Terrasse, Sandkasten, Fahrräder, Nichtraucherwohnung, Haustiere auf Anfrage



Ferienwohnung

Staudhammer ★★★

Monika Staudhammer · Spitzsteinstr. 4 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 93 07 · FAX 0 80 52 - 95 07
MOBIL 0163 - 632 93 07 · mstaudhammer@web.de · Gesamtbettenzahl: 2

Je FW pro Tag für 2 Personen

Zahl	qm	A	B	C
1	35	32,-	34,-	35,-
2 Personen				

ab 6 Übernachtungen

Lage: Einfamilienhaus in ruhiger, zentraler Ortsrandlage mit Bergblick, 5 min. zur Ortsmitte
Ausstattung: Liebevoll eingerichtete FEWO mit Wohnküche, 1 Schlafzimmer, DU/WC, SAT-TV, Radio/CD-Player, eigenem Eingang und kleinem Balkon im 1. Obergeschoss, romantische Terrassenlaube
Besonderheiten: Stellplatz, Dampfbad, großer Garten mit Liegestühle, Grill, Bettwäsche, Handtücher, Fön, Bügelbrett/Bügeleisen, Waschmaschine/Trockner, Hausprospekt, keine Haustiere.



Ferienwohnung

Unterwildenriederhof ★★★



Maria Voggenauer · Unterwildenried 1 · 83112 Frasdorf · TEL/FAX 0 80 32 - 86 91
unterwildenried@web.de · Gesamtbettenzahl: 10

Je FW pro Tag für 5 Personen

Zahl	qm	A	B	C
2	65	45,-	45,-	45,-
2 - 5 Personen				

Gesamtpreis pro Wohnung ab 3 Übernachtungen

Lage: Bauernhof in ruhiger Einzellage am Fuße der Hochries, ca. 3 km außerhalb Frasdorfs, aktiver Grünlandbetrieb, Wiesen, Wälder und Gebirgsbäche in der Nähe, genießen Sie mit ihren Kindern die unverfälschte Natur
Ausstattung: 2 FEWO im neu gebauten Zuhause mit Wohn-Schlafraum, 1 Schlafzimmer, gut ausgestattete Küche mit Mikrowelle, Bad DU/WC, SAT-TV, Balkon
Besonderheiten: Terrasse, Kleintiere, Grillabende, Waschmaschinenbenutzung möglich, weiteres siehe Homepage



Josef und Andrea Weber · Stadl 1 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 27 74 · MOBIL 0160 - 90 73 96 90
weber-josef-andrea@t-online.de · Gesamtbettenzahl: 5

Je FW pro Tag für 2 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	57	48,-	48,-	48,-
2 - 5 Personen				
jede weitere Person 5,- €, ab 3 Übernachtungen Kinderermäßigung				

Lage: schöner, gepflegter Bergbauernhof mit Schaffhaltung auf einer Anhöhe, 3 km außerhalb von Frasdorf. Genießen Sie Ihren Aufenthalt in herrlicher, ruhiger Alleinlage, ohne Durchgangsverkehr mit weiter Fernsicht.
Ausstattung: Fe-Wo mit großem, komfortablem Wohn/Schlafrum, Küchenzeile mit Spülmaschine, 1 großes Schlafzimmer, Bad mit DU/WC u. Fußbodenheizung, Sat-TV, separater Eingang, Süd- und Nord-Balkon
Besonderheiten: Getränkeservice, Schaukel, Spielgeräte, große Liegewiese, Grillmöglichkeit, Nichtraucher, keine Haustiere



Familie Weber · Badweg 16 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 20 98 · MOBIL 01 70 - 901 86 65
weber-frasdorf@t-online.de · www.weberfrasdorf.de · Gesamtbettenzahl: 4

Je FW pro Tag für 2 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	40	30,-	30,-	30,-
2 - 4 Personen				
jede weitere Person 4,- €, Kurzzeitübernachtung mögl., Preis a. Anfr., Frühstück a. Wunsch, Kinder- ermäßigung bis 4 Jahre frei, ab 3 Übernachtungen				

Lage: Ruhige Lage am Ortsrand von Frasdorf, ca. 800 m zur Ortsmitte
Ausstattung: Wohn/Schlafrum (Teilmansarde) m. kleinem Kleiderschrank, Küchenzeile, Essplatz für 4 Personen, Ausziehcouch für 2 Schlafplätze, SAT-TV und Balkon mit Nachmittagssonne, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett nach Süden, Bad/WC
Besonderheiten: Terrasse mit Sitzgruppe und Grillmöglichkeit, 100 m zum kostenlosen Freibad, Garage für Fahrräder, 2 Fahrräder gegen ger. Gebühr auszuleihen, Waschmaschine und Trockner geg. geringe Gebühr, Hausprospekt, Bettwäsche, Handtücher, Fön, keine Haustiere



Georg und Maria Winkler · Kampenwandstr. 8 · 83112 Frasdorf · TEL 08052 - 4331 MOBIL 0173 - 955 86 25
winkler_gm@gmx.de · www.fewo-kosmetik-winkler.de · Gesamtbettenzahl: 4

Je FW pro Tag für 2 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	46	40,-	45,-	50,-
2 - 4 Personen				
jede weitere Person 5,- €, Kinder bis 6 Jahre frei, bis 4 Nächte Kurzaufenthalt Aufpreis 10,- € pro Pers., Anreise sonntags nicht möglich				

Lage: Unser Haus liegt in sonniger, ruhiger Wohnlage im westlichen Ortsteil von Frasdorf. In 5 Gehminuten erreichen Sie unseren Spielplatz und kostenloses Freibad oder beginnen eine Wanderung direkt in die Chiemgauer Berge vor unserer Haustüre. Kinder sind uns gerne willkommen.
Ausstattung: gut ausgestattete Fe-Wo mit 1 Wohn/Schlafrum, 1 Schlafzimmer, separate Küche mit Backofen, Bad DU/WC, Kinderbett, Kabel/Sat-TV, max. 4 Pers.
Besonderheiten: Einkaufsservice für 1. Nacht, Brötchenservice möglich, Grillmöglichkeit u. Liegewiese, Terrasse, Waschmaschinen- u. Trocknernutzung gg. Gebühr, Nichtraucher, Parkplatz, keine Haustiere



Hans und Brigitte Winkler · Wendelsteinstraße 19 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 52 - 9 99 85
FAX 0 80 52 - 95 18 90 · winkler.brigitte@debitel.net · Gesamtbettenzahl: 4

Je FW pro Tag für 2 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	80	45,-	45,-	45,-
2 - 4 Personen				
jede weitere Person 10,- € ab 5 Übernachtungen				

Lage: ruhige Lage im Ort, 5 Min. zur Ortsmitte, 300 m zum großen Spielplatz, 500 m zum kostenlosen Freibad
Ausstattung: große Dachgeschosswohnung mit Wohnküche, Wohn/Schlafzimmer, 1 Schlafzimmer, Zustellbett, Balkon TV, Liegewiese, Bad mit Dusche/ WC im 1. Stock
Besonderheiten: Spielgeräte, Grill, Liegewiese, Hausprospekt



Anna Wörndl · Badweg 12a · 83112 Frasdorf-Winkling · TEL 0 80 52 - 7 19 od. Mo - Do 0 80 31 - 392 11 31
annwoe@t-online.de · Gesamtbettenzahl: 4

Je FW pro Tag für 2 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	90	43,-	43,-	47,-
2 - 4 Personen				
jede weitere Person 5,- €, ab 6 Übernachtungen, Bei weniger als 6 Übernachtungen einmaliger Aufschlag von 35,- €, Rabatt Vorsaison: ab 2 Wochen Aufenthalts- dauer u. mind. 3 Personen 2,- € Abschlag				

Lage: Etwas außerhalb von Frasdorf im Grünen, nur einige Gehminuten zum kostenlosen Freibad
Ausstattung: großes Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Küche, Bad mit Badewanne, Dusche/WC, große Sonnenterrasse mit Gartenmöbel zur alleinigen Benutzung, Grill, Liegewiese, SAT-TV
Besonderheiten: Zustellbett möglich, Garage gg. Aufpreis, kostenfreie Fahrradabstellstelle



Familie Schlosser · Riedlach 1 · 83112 Frasdorf · TEL 0 80 32 - 57 40 · Gesamtbettenzahl: 5

Je FW pro Tag für 2 Personen				
Zahl	qm	A	B	C
1	90	40,-	40,-	40,-
2 - 5 Personen				
jede weitere Person 5,- € ab 3 Übernachtungen				

Lage: Zuhause nahe bewirtschaftetem Bauernhof, viel Platz ums Haus, in absolut ruhiger Lage, freier Blick auf die Chiemgauer Berge, kein Durchgangsverkehr
Ausstattung: 1 großzügige FeWo im Erdgeschosß mit gut ausgest. Wohnküche, 2 Schlafzimmer, Zustellbett, großes Bad bedingt behindertengerecht, Kinderbett, TV-Anschluss, Radio
Besonderheiten: Liegewiese, Grillplatz, Kinderschaukel, Spielgeräte, Terrasse





Cafe Pauli

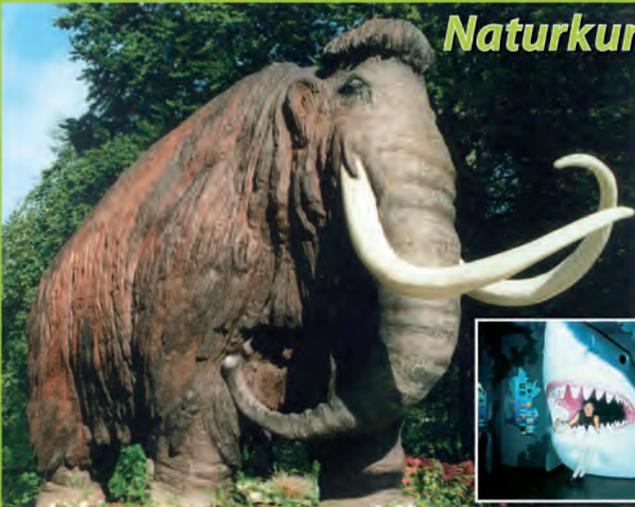
Ihr Ausflugslokal in ruhigster, erhöhter Lage mit schattigem Cafegarten mit einmaligem Panoramablick auf Aschauer Berge und das Priental. Gästezimmer und Ferienwohnungen. Kinderspielfeld und Tierpark mit Streichelzoo am Haus.



Cafe Pauli • 83229 Aschau • Höhenberg 3 • Telefon 0 80 52-9 07 40 • www.cafe-pauli.de



Naturkunde- und Mammut-Museum Siegsdorf



An der BAB Richtung Salzburg, Ortsmitte a. d. Traunbrücke.

Ein „Geschichtsbuch Südostbayerns“ ganz besonderer Art:

Entstehung des Chiemgaus, der Alpen, Versteinerungen aus den Ablagerungen vergangener Meere, die Siegsdorfer Eiszeitfunde mit Gletschermodell, Mammut und Höhlenlöwe, und die begehrte Höhlenbärenhöhle mit der Steinzeitabteilung.

Ganzjährig in Betrieb (je nach Saison variable Öffnungszeiten). Gruppenführungen und museumspädagogische Programme auf Anmeldung immer möglich.

Tel. 0 86 62/1 33 16 | www.museum-siegsdorf.de



Bäckerei Konditorei Cafe

Sonntags geöffnet!

FILIALE FRASDORF

HAUPTSTRASSE 26
(NEBEN KIRCHE)

TELEFON 0 80 52 / 711 630
WWW.DER-DEINHART.DE



Kletterwald

Prien am Chiemsee



Natur - Erlebnis - Erfahrung

Klettervergnügen in 10 Parcours
Keine Vorkenntnisse notwendig
Spaß für Groß und Klein
Eigener Kinderparcours (ab 5 Jahren)
Geöffnet von April bis November

- Harrasser Straße
- 83209 Prien am Chiemsee
- Nähe Schifffahrt
- Tel: 080 51 / 9 65 08 85
- www.kletterwald-prien.de



Gasthof „Zum Bräu“

anerkannte
gute bayrische
Küche



„Zum Bräu“

Fam. Obholzer
83112 Frasdorf
0 80 52-10 02



SEGWAYPOINT-CHIEMSEE.de



Gutschein im Wert von 10,- EUR
bei Buchung einer unserer Touren!



Zeitgeist trifft Tradition

Jeden Sonntagnachmittag »SEGWAY-Parcours«
Autohaus BMW Unterberger in Prien
Geführte »SEGWAY-Touren« durch den Chiemgau

Infos & Buchung: 08051-9650831, www.SEGWAYPOINT-CHIEMSEE.de



Hofalm

Eingebettet in die reizvolle Landschaft
der Chiemgauer Bergwelt lädt die
gemütliche Hofalm zur Rast ein.

Frische Milch · gute Brotzeiten · selbstgebackene Kuchen
Genießen sie bei einem Glas Rotwein die wunderschöne
Abendstimmung zum Sonnenuntergang!

Viel Auslauf und Platz für Kinder - Kühe, Haflinger
und Schweine sorgen für tierische Unterhaltung

Zu Fuß vom Parkplatz Lederstube in ca. 1 Std. erreichbar,
ebenso von Aschau aus, oder vom Parkplatz Soilach in 45 Min.
Geöffnet von Juni bis 15. August bis 21.00 Uhr, 16. Aug. bis
Sept. bis 20.00 Uhr, Mai und Okt. an den Wochenenden.
Do. Ruhetag, keine Übernachtungsmöglichkeit

Auf Ihren Besuch freut sich die kinderfreundliche Familie
Hans und Maria Reichhold · 83112 Frasdorf
Tel. 08052-5133 · Almtel. 08052- 4517

Die HOCHRIES BAHN



SAMERBERG

Info Tel.: 0 80 32/ 97 55-0
www.hochriesbahn.de

*Einsteigen -
Wir bringen Sie
zum Gipfel!*



DIE ROSENHEIMER BERGBAHN



EDEKA Waltner

Frasdorf

Hauptstraße - Ecke Simsseestraße

Mo-Fr: 7:30-20:00 Uhr

Sa: 7:30-18:00 Uhr



OnlineTickets
www.salzzeitreise.de



FANTASTISCHES ERLEBNIS SALZZEITREISE



www.salzzeitreise.de



Bergwerkstraße 83 · D-83471 Berchtesgaden
Tel.: +49-8652-6002-0 · info@salzzeitreise.de

GANZJÄHRIG GEÖFFNET:

01.05. - 31.10.: Tgl. 09:00 - 17:00 Uhr*
und 02.11. - 30.04.: Tgl. 11:30 - 15:00 Uhr*

*letzte Führung



Maler Bilek GmbH

Man gönnt sich ja sonst nichts...



Wir überzeugen durch:

- Umfassende Fach- u. Beratungskompetenz
- Flexible und absolut zuverlässige Ausführung
- Erstklassige Serviceorientierung

Wir bieten:

- Creative Farbgestaltung für Innen und Außen
- Komplette Fassaden- und Wohnungssanierungen
- Wellness-Renovierung für Wand, Decke und Boden
- Zertifizierte Kirchen- und Denkmalpflege

Besonderheiten:

- Arbeiten nach Feng- Shui
- Berücksichtigung der Mondphasen

Maler Bilek GmbH

Inh. Walter Bilek

Hauptstr. 26, 83112 Frasdorf

Tel. 08052/1559 – Fax 08052/4787

maler.bilek@t-online.de – www.maler-bilek.de



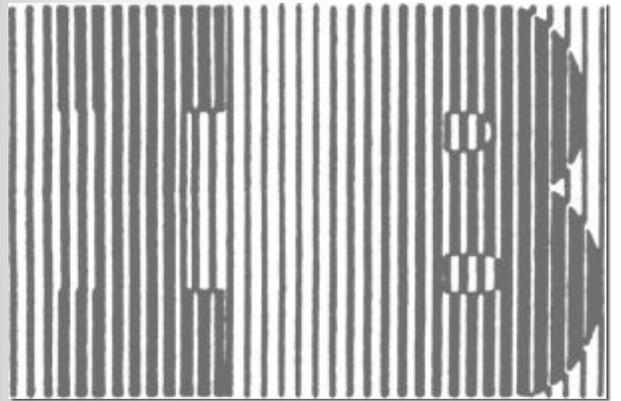
BLUMENZAUBER

*Blumen sind das
Lächeln der Erde*

Floristik für jeden Anlass
(auch Hochzeiten und Trauerfälle)
Geschenkideen zum Freu(n)demachen

Marina Gasbichler
Hauptstr. 5
83112 Frasdorf
Tel. 0 80 52 / 95 45 60
Fax 0 80 52 / 95 45 61

Öffnungszeiten:
Mo: geschlossen
Di - Fr: 8:30 - 12:00 Uhr
und 13:30 - 18:00 Uhr
Sa: 8:30 - 13:00 Uhr



IHR ANSPRECHPARTNER FÜR WERKZEUGE & MEHR

- Handwerkzeuge aller Art
- Bohr- & Fräswerkzeuge
- Maschinenwerkzeuge & -zubehör
- Arbeitsschutzausrüstung (Helme, Schuhe, ect)
- Sicherheitsausrüstung
(Sirenen, Hupen, Rundumleuchten)
- Kabel & Leitungen

IB BLUMENAUER KG
Hauptstraße 7
D-83112 Frasdorf
Tel: 0049 8052 374
Fax: 0049 8052 4355
Handy: 0049 175 16 77 906
www.ib-blumenaauer.com



AUTO und REIFEN

Meisterbetrieb

Unfallinstandsetzung

Reparaturen aller Fabrikate

TÜV und AU im Haus

SERVICE

Kirchstraße 12

83112 Frasdorf - Umrathshausen

Telefon 08052 / 55 66 Telefax 08052 / 22 44

www.hogger-foodline.de

HOGGER[®] foodline



- Schneidbretter
- Untersetzer
- Brotzeitbrettl
- Anrichtplatten
- Backbrett
- und vieles mehr

- Praktische Geschenkideen
- Qualität aus Bayern
- nachwachsender Rohstoff
- ... der Umwelt zuliebe!



Online unter www.hogger-foodline.de

Oder nach Vereinbarung:

Unterprienmühle 4 - 83112 Frasdorf

Tel 0 80 52/ 95 79 798 - Fax 0 80 52/95 79 799



AUTOLACKIEREREI
GURTNER
Lackierung & Unfallinstandsetzung

Konrad Gurtner
Inhaber

Daxa 12
83112 Frasdorf

Tel. 0 80 32. 70 71 62
Fax 0 80 32. 98 83 95

www.autolackiererei-gurtner.de
info@autolackiererei-gurtner.de

Steig dem Chiemgau auf's Dach!



mit der Hochplatten-
Doppelsesselbahn in
Marquartstein



Die familienfreundliche Bergbahn im Chiemgau!

Hier beginnt Ihr Wander-, Aussichts-
oder Drachenflugerlebnis! Gemütlicher Gasthof
mit Sonnenterrasse in Nähe der Bergstation.
Ausgangspunkt für attraktive Wanderungen;
Höhenrundwanderweg Staffen (ca. 1 Std.).
Kostenlose Parkplätze an der Talstation.
Die 3,5 km lange Naturrodelbahn beginnt an
der Bergstation.

**Mit Kurkarte Ermäßigung auf
Berg- und Talfahrt.**

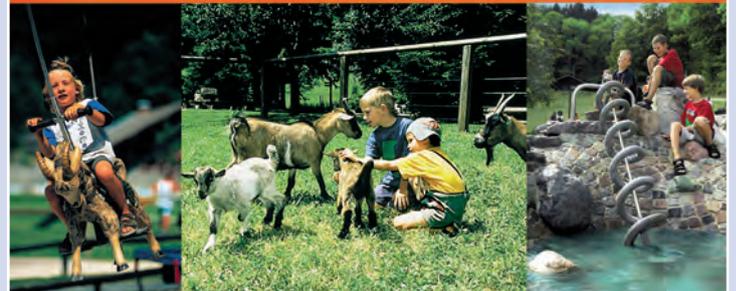
Betriebszeiten: Sommer: täglich von 9 – 17 Uhr
Winter: Infotelefon 0 86 41 – 72 16
oder 0 86 41 – 69 95 58
www.marquartstein.de

www.maerchenpark.de

**Staunen
Entdecken
Erleben**



Infotelefon: 08641/7105
von Ostern bis November täglich ab 9 Uhr geöffnet



Impressum

Herausgeber: Tourist-Information Frasdorf
Hauptstraße 32 · D-83112 Frasdorf · Tel 0 80 52 - 17 96 25

Konzept, Gestaltung und Realisation:

Visuelle Kommunikation · Margarete Baumgartner · Telefon 0 80 71-10 32 31

Fotos: Tourist-Information Frasdorf · Chiemseeverband · Visuelle Kommunikation, Margarete Baumgartner



Anreise mit dem Pkw
 Autobahn München – Salzburg bis Ausfahrt Frasdorf.
 Anreise mit der Bundesbahn
 Strecke München – Salzburg bis Prien a.Ch.;
 weiter mit dem Linienbus (Mo-Sa) nach Frasdorf (9 km).
 Anreise mit dem Flugzeug
 Der Flughafen München ist 110 km entfernt, zum int. Flughafen Salzburg sind es
 von Frasdorf nur 58 km. Beide Airports sind mit Shuttlebussen bestens erreichbar.

