



# SEEON-SEEBRUCK, TRUCHTLACHING



\*staatl. anerkannter Luftkurort

\*\*staatl. anerkannter Erholungsort

## Seebruck\* – Die Sportliche

Wer in Seebruck am Ufer des Chiemsees steht und nach Süden schaut, dem öffnet sich die gesamte Weite des „Bayerischen Meeres“, an klaren Tagen ein überwältigender Blick auf die Alpen von den Berchtesgadener Alpen bis hin zum Wendelstein.

Für einen aktiven und interessanten Urlaub bieten wir unseren Gästen:

- Römermuseum „Bedaium“ und Ausgangspunkt des 27 km langen „Archäologischen Rundweges“ durch die 3 Orte
- „Heinrich-Kirchner Galerie“ und Beginn des neuen „Heinrich Kirchner Skulpturenweges“
- Paradies für den Wassersport – Segeln, Surfen und Schwimmen
- Segelhafen mit 500 Wasser- und Trockenliegeplätzen (auch Gastliegeplätze)

- Großes Strandbad mit 30.000 qm Liegewiese – ideal auch für Kinder geeignet

## Seeon\*\* – Die Kulturelle

Es sind vierzehn Seen, die das Naturschutzgebiet „Seeoner Seen“ bilden – Reste eiszeitlicher Gewässer – nördlich des Chiemsees gelegen. Die Schönheit und den Reiz dieser Landschaft schätzten bereits vor über 1000 Jahren die Benediktiner und so gründeten sie 994 das Kloster Seeon. Bis zur Säkularisation 1803 war das Kloster ein Ort der Gelehrsamkeit und Kultur. So war auch W.A. Mozart häufig zu Gast und komponierte hier einige seiner Werke.

Seeon bietet seinen Gästen:

- Klosterkirche St. Lambert mit Kreuzgang
- Kirche St. Walburgis mit dem russisch-orthodoxen Friedhof



## Seon – umringt von sieben Seen, Seebruck – Badeort seit der Römerzeit, Truchtlaching – im Landschaftsschutzgebiet des Oberen Alztales gelegen – Herzlich willkommen in Ihrem Urlaubsparadies!

- Eine Vielzahl von Konzerten, Ausstellungen, Seminaren und Workshops, die ganzjährig im Kloster Seon angeboten werden
- Anbindung „Heinrich Kirchner Skulpturenweg“
- Weitere Aktivitäten: Schwimmen im Strandbad Seon, Reiterhöfe oder geführte Wanderungen rund um den Klostersee oder im Naturschutzgebiet

### Truchtlaching\*\* – Die Natürliche

Große Hügelgräber zeugen von der frühen Besiedlung Truchtlachings: Es waren die Kelten, die sich um 500 v. Chr. hier niederließen. Heute ist Truchtlaching ein Ort in dem „ländliche Sommerfrische“ noch eine Bedeutung hat. Wer Ruhe, Natur und Erholung genießen will, ist bei uns im Oberen Alztal bestens auf-

gehoben. Truchtlaching bietet seinen Gästen:

- Floßfahrten auf der Alz (Juli bis September)
- Anbindung an das Rad- u. Wandernetz wie „Archäologischer Rundweg“, „Heinrich-Kirchner Skulpturenweg“, „Mühlen- und Naturkundlicher Themenweg“
- Im Alzbad die Alz hinab schwimmen – das besondere Flussschwimmerlebnis
- GANZ NEU: „Urlaub mit dem eigenen Pferd“ in der Wanderreitstation „Wandergaul“

Die Planquadratsangaben bei den Gastgebern finden Sie in der Ortsinformation mit den Ortsplänen!





**Tourist Information**  
**Seon-Seebruck, Truchtlaching**  
 Am Anger 1 · 83358 Seebruck  
 Tel.: +49 (0)8667 7139 oder  
 +49 (0)700 73327825  
 Fax: +49 (0)8667 7415  
 tourismus@seon-seebruck.de  
[www.seon-seebruck.de](http://www.seon-seebruck.de) oder  
[www.seebruck.de](http://www.seebruck.de)

# Hotel-Restaurant-Café Malerwinkel ★★★SP

Familie Anni Loh

Lambach 23

83358 Seebruck

Tel.: +49 (0)8667 88800

Fax: +49 (0)8667 888044

malerwinkel@info-seebruck.de

www.info-seebruck.de/malerwinkel

ÖZ: Ganzjährig; Betten: 42



123

**Lage:** "Malerwinkel" heißt unser Hotel-Restaurant-Café mit eigenem Chiemseestrand.

"Ein bezaubernder Ort für bezaubernde Momente"

**Ausstattung:** Die Hotelzimmer, die größtenteils über eine leichte Dachschräge verfügen, strahlen Wärme und Behaglichkeit aus.

Dusche/WC, TV Radio, Telefon, Safe und Minibar.

Fahrradverleih - Liegewiese - Privatstrand.

**Besonderheit:**

- \* Hochzeiten, Geburtstagsfeiern ca. 160 bis 200 Pers.
  - \* Freie Trauungen oder Empfänge gerne am See
  - \* Candle light Dinner, Tagungen
  - \* Traumhafte Seeterrasse
  - \* Panorama - Garten bis ca. 160 Pers. evtl. auch bis 200 Pers.
  - \* Pavillon bis 80 Pers. und Bedaium Stube bis ca. 50 Pers.
- Alle Räumlichkeiten mit unvergesslichem Ausblick über den Chiemsee zur gegenüber liegenden Chiemgauer-Bergkette und zur Fraueninsel

Unsere Küche verwöhnt Sie täglich durchgehend von 11.30 Uhr bis 22.00 Uhr mit köstlichen Speisen.

Brotzeiten, Kaffee, Kuchen und Torten (teils nach alten Rezepten)

Eis "Das Beste von Mövenpick"



Pro Pers./ÜF					H
Anzahl	Typ	A	B	C	
1	EH***	50,80	60,80	62,80	
6	DH***	48,80	55,80	58,80	
4	DH***	57,80	65,80	69,80	
3	DH***	65,80	70,80	74,80	
3	TH***	40,-	45,30	46,60	
1	VH***	38,-	40,-	40,50	

A: 04.01. bis 31.03.12 und 29.11. bis 21.12.12  
 B: 31.03. bis 31.05.12 und 03.10. bis 29.10.12  
 C: 31.05. bis 03.10.12 und 21.12. bis 03.01.13

# Hotel Landgasthof Lambach

★★★

Familie Betz und Familie Velten

Lambach 8-10

83358 Seebruck

Tel.: +49 (0)8667 87990

Fax: +49 (0)8667 8799199

info@hotel-lambach.de

www.hotel-lambach.de

ÖZ: Ganzjährig; Betten: 70



122

**Lage:** Historisches, familiär geführtes Traditionsotel (erbaut 1648 als Posthalterei) zwischen Seebruck und Gollenshausen in idyllischer, großzügiger Alleinlage. Chiemseebadestrand mit Bootssteg und Trockenliegeplätzen, eigene Feld- und Waldwege. Direkter Zugang zu unserem schönen Seegrundstück (10.000 qm) und zum Chiemsee-Rad-Wanderweg durch unsere Passage.

**Ausstattung:** Geschmackvoll eingerichtete Zimmer und geräumige Hotelappartements mit DU/Bad/WC, TV (wahlweise), Telefon, Safe, teilweise Balkon mit Seeblick und Kitchenette; Frühstücksbuffet.

Familienzimmer (2 Schlafräume, bis 4 Personen), Wohnungen bis 4 Personen.

**NEU: Alpenchalets für 2-4 Personen**

(siehe auch Ferienwohnungen)

DSL-Zugang in allen Zimmern, Wohnungen und Chalets. Altbayerische Gaststube und uriger Wirtsgarten unter Linden mit See- und Bergblick.

**Besonderheit:** Im Gästehaus neben dem Hauptgebäude befinden sich: 4 zusätzliche Gästezimmer, sowie unsere "Römische Wellness-Oase" nur für Hausgäste: Hallenbad mit Nackenschwaller, Jet-Stream-Anlage, Massage- und Sprudeldüsen. Geg. Gebühr: Sauna und Aromasauna mit Fun-Dusche, Solarium, Infrarot-Wärmekabine • Glasveranda und Liegewiese am Hallenbad.

Vorzügliche Chiemseefisch-, Lamm- und Wildgerichte. Behindertengerechte Gasträume, ebenerdige Toiletten. Kinderspielplatz, großer, kostenloser Parkplatz, Fahrradgarage. • Separate Wohnungen für Gäste mit Hund (auf Anfrage).

Neu: Frühstück und speisen in unserem Wintergarten mit See- und Bergblick. **Hausvideo auf [www.hotel-lambach.de](http://www.hotel-lambach.de)**



## Pro Pers./ÜF

Anzahl	Typ	A	B	C	H
3	EJ***	65,-	65,-	65,-	
3	EJ***	70,-	70,-	75,-	
10	DJ***	47,50	47,50	50,-	
10	DJ***	64,-	64,-	69,-	
2	TJ***	47,-	47,-	50,-	
2	TJ***	54,-	54,-	55,-	
2	VJ***	39,-	39,-	42,50	
2	VJ***	46,50	46,50	47,50	

Kurzzeitübernachtung und Einzelübernachtung möglich.  
Saison C: 01.05. bis 04.10.2012 und 22.12.2012 bis 09.01.2013

Seehotel Wassermann ★★★



O 20

Peter Stocker

Ludwig-Thoma-Str. 1

83358 Seebruck

Tel.: +49 (0)8667 8710

Fax: +49 (0)8667 871498

reservierung@seehotel-wassermann.de

www.seehotel-wassermann.de

ÖZ: Ganzjährig; Betten: 86



**Lage:** Ihr Ferienspezialist für Wassersport, Wandern und Radwandern! Direkt am "Bayerischen Meer", dort wo der Chiemsee in die romantische Alz fließt. Der Blick von Ihrem Zimmer zum See reicht über tiefblaues Wasser bis zu den Chiemgauer Alpen.

**Ausstattung:** Gemütliche, rustikale Zimmer (größtenteils mit Balkon), DU/WC, LCD-TV, Radio, Durchwahltelefon, Minibar. Die Zimmer sind mit Lift erreichbar. Kostenloses W-LAN. Restaurant mit herrlicher Seeterrasse und gemütlichen Gasträumen. Gut ausgestattete Tagungs- und Seminarräume stehen ebenfalls zur Verfügung.

**Besonderheit:** Großer Wellnessbereich mit Stubensauna, Aroma-Dampfbad, Wärmestollen, Kneipp-Anlage und Erlebnisdusche mit Hallenschwimmbad und Whirlpool. Fahrradverleih direkt am Haus.



Auf der Speisekarte unseres Restaurants finden Sie viele bayerische Schmankerl, sowie unsere Fisch-Spezialitäten von Fischen aus heimischen Gewässern.

Spezielle Angebote für Gruppenreisen auf Anfrage.

Kinder in Zusatzbetten sind in der Vor- und Nachsaison bis 12 Jahre kostenfrei.

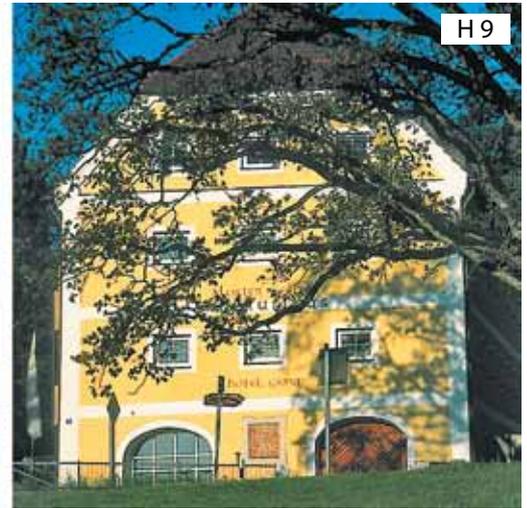
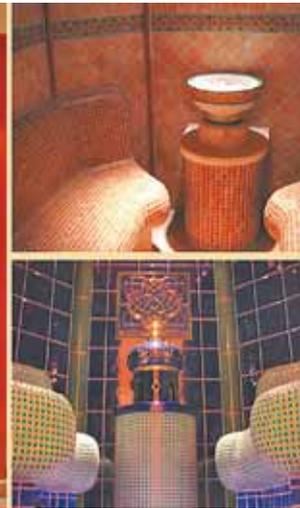
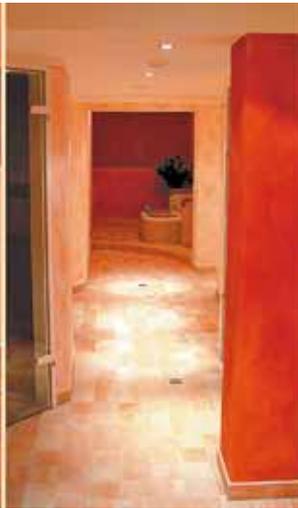
Ab 3 bzw. 7 Übernachtungen Preisermäßigungen!  
Halbpension 17,50 €. Kinderhalbpension 5-11 Jahre 12,00 €.



Pro Pers./ÜF		H		
Anzahl	Typ	A	B	C
2	EH***	59,-	69,-	85,-
15	DH***	44,-	50,-	60,-
13	DH***	52,-	62,-	76,-
9	DH***	64,-	74,-	90,-
1	VH***	44,50	52,50	64,-
1	SB***	67,-	79,-	99,-

Saison C: 06.07. bis 16.09.2012 u. 27.12.12 bis 04.01.13.  
Saison B: 28.02. bis 11.03.2012 u. 27.04. bis 06.07.2012 u. 16.09. bis 21.10.2012.  
Saison A: 04.01. bis 28.02. u. 11.03. bis 27.04. u. 21.10. bis 27.12.12.  
Pauschalen auf Anfrage. Preisänderungen möglich.  
Kinderermäßigung im Mehrbettzimmer möglich.





H 9

Pro Pers./ÜF		HG		
Anzahl	Typ	A	B	C
1	EH***	59,-	59,-	59,-
10	DI***	44,-	44,-	44,-
11	DI***	49,50	49,50	49,50

Zustellbett Erw. p.N. 30,00 €, Ermäßigung in Saison A + B auf Anfrage. Familienzimmerpreis 2+1 = 114,00 €, 2+2 = 128,00 €

## Haus Rufinus am Kloster Seeon Hotel Garni \*\*\*SP



**Dita Jensen**  
**Klosterweg 31**  
**83370 Seeon**  
**Tel.: +49 (0)8624 875940**  
**Fax: +49 (0)8624 8759444**  
**info@rufinus.de**  
**www.rufinus.de**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 43**

in unmittelbarer Nähe.

**Ausstattung:** Alle Zimmer mit Bad bzw. DU/WC, TV und Telefon, Balkon oder Galerie (für Familien geeignet) Zustell- und Babybetten vorhanden.

Freundlicher Frühstücksraum mit Terrasse und Frühstücksbuffet bis 11.00 Uhr.

Vinothek mit Weinlaube, Seminarraum für ca. 20 Personen Fahrradverleih, abschließbares Fahrradhäuschen, für Kinder Schaukel und Rutsche vorhanden. Parkplatz.

**Besonderheit:** Wohlfühlkeller mit Sauna, Osmanischem- und Aromadampfbad, Ruhe-Salzstollen und Infrarot-Kabine, sowie verschiedene Massage- und Kosmetikangebote.

Reiterhof für Reiterferien in der Nähe. Golfer finden 4 schöne abwechslungsreiche Golfplätze im Umkreis von ca. 10 km.

Bitte fordern Sie unsere aktuellen Angebote an.



**Lage:** Ehemaliger 1732 erbauter Getreidekasten des 1000-Jahre alten Benediktiner Klosters. Wunderschöner Seeblick. Zum Kloster Seeon und Klostersee 5 Gehminuten, zum Dorfzentrum ca. 1,5 km.

Idealer Ausgangspunkt für Rad und Wandertouren, direkte Anbindung an Mozart-, Benedikt- u. Klosterradweg. Naturschutzgebiet "Seeoner Seenplatte"

Pro Pers./ÜF		G		
Anzahl	Typ	A	B	C
6	DH**	35,-	35,-	35,-
2	EH**	35,-	35,-	35,-

Zuschlag für Kurzzeitaufenthalt bis 2 Nächte, pro Person/Nacht 3,00 €.  
 Doppelzimmer als Einzelzimmer pro Nacht 14,00 € Aufpreis.  
 Kinderermäßigung auf Anfrage.

## Gasthof Pension Neuwirt \*\*

**Wolfgang Thome**  
**Altenmarkter Str. 19**  
**83370 Seeon**  
**Tel.: +49 (0)8624 2504**  
**Fax: +49 (0)8624 2513**  
**info@neuwirt-seeon.de**  
**www.neuwirt-seeon.de**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 16**



**Lage:** Zentral in Ortsmitte gelegen, zum Klostersee 200 m, Chiemsee 5 km. Idealer Ausgangspunkt für Rad und Wandertouren mit direkter Anbindung an Mozart-, Kloster- und Benedikttradweg. Naturschutzgebiet "Seeoner Seenplatte" liegt in unmittelbarer Nähe.

**Ausstattung:** Gemütliche, neu renovierte Zimmer mit DU/WC, TV, Radiowecker, Föhn, W-LAN.

Reichhaltiges, abwechslungsreiches Frühstücksbuffet.

**Besonderheit:** Alle Zimmer sind Nichtraucherzimmer. Ruhiger Garten, Radfahrer willkommen. Abschließbarer Motorrad & Fahrradraum, PKW-Stellplatz. Traditioneller neu renovierter Gasthof, mit gemütlichem Biergarten und sehr guter regionaler und bayerischer Küche. Keine Haustiere. Angebote und Infos im Internet.



L 8

Pro Pers./ÜF		G		
Anzahl	Typ	A	B	C
5	EX	28,-	28,-	32,-
10	DX	23,-	23,-	29,-
3	DH	30,-	30,-	35,-
1	VY	30,-	30,-	35,-
1	TH	31,-	31,-	36,-

Einzelübernachtung mit Aufschlag 3,00 € p. P./Tag.  
 Kinderermäßigung auf Anfrage.  
 Zustellbetten vorhanden.  
 Haustiere auf Anfrage und Aufpreis möglich.

## Gasthof Gruber-Alm

**Familie Saur u. Mußner**  
**Almweg 18**  
**83370 Seeon-Roitham**  
**Tel.: +49 (0)8667 696**  
**Fax: +49 (0)8667 1445**  
**info@gruber-alm.de**  
**www.gruber-alm.de**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 38**



**Lage:** Ruhige, sonnige Anhöhe mit Blick auf die Alpenkette, 2 km vom Kloster Seeon, 4 km vom Chiemsee entfernt. Idealer Ausgangspunkt für Rad- und Wandertouren.

**Ausstattung:** Gemütliche, rustikale Zimmer, reichhaltiges Frühstücksbuffet. Stüberl, Restaurant, Sonnenterrasse, Liegewiese, großer Kinderspielplatz, Fernsehraum, Sauna.

**Besonderheit:** Seit 106 Jahren im Familienbesitz, kulinarische & bayerische Schmankerlwochen, Familienpakete, W-LAN. Montag Ruhetag.



I 12

Pro Pers./ÜF		G		
Anzahl	Typ	A	B	C
4	DI	30,-	30,-	30,-
2	DI	40,-	40,-	40,-

Kinderermäßigung auf Anfrage.  
 Vermietung erst ab 2 Übernachtungen.  
 Haustiere auf Anfrage gegen Aufpreis möglich.

## Gasthaus Neuwirt

**Irene Schadhauer**  
**Seeoner Str. 3**  
**83376 Truchtlaching**  
**Tel.: +49 (0)8667 288**  
**Fax: +49 (0)8667 7329**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 12**



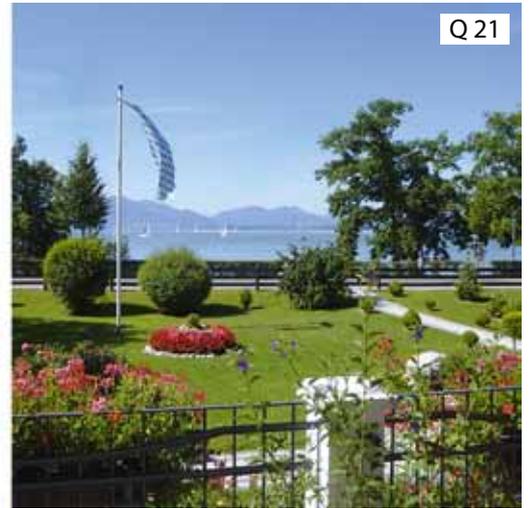
**Lage:** Gutbürgerlicher Gasthof, herrlicher Biergarten an der Alz. Guter Ausgangspunkt für alle Rad- und Wandertouren in der Region.

**Ausstattung:** Vier DZ mit DU/WC, TV, Radio, Telefon und 2 App. mit DU/WC, TV, Radio, teilw. Balkon. Alle Zimmer mit Wylan-Zugang.

**Besonderheit:** Fischspezialitäten. 12 km entfernter Bogenparcours, 38 3-D Tiere, für Hausgäste kostenlos. Abgeschl. Raum für Fahrräder, Schlauchboote etc.



S 12



Q 21

Pro Pers./ÜF					PS
Anzahl	Typ	A	B	C	
8	DH****	40,-	44,-	48,-	
2	DH****	44,-	46,-	50,-	
2	EH****	40,-	44,-	48,-	

Doppelzimmer als Einzelzimmer und Kurzzeitübernachtung gegen Aufpreis möglich.

**Pension Seeblick G \*\*\*\***



**Christl und Klaus Mayer**  
**Traunsteiner Str. 55**  
**83358 Seebuck**  
**Tel.: +49 (0)8667 208**  
**Fax: +49 (0)8667 217**  
**seeblick.seebruck@t-online.de**  
**www.seeblick-seebruck.de**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 22**

**Besonderheit:** Reichhaltiges Frühstücksbuffet, abends bieten wir kleine Brotzeiten an.

Behaglicher Aufenthaltsraum, wunderschöne neugestaltete Sonnenterrasse und Liegewiese.

PKW-Stellplätze und Garagen direkt am Haus, Fahrradverleih, Fahrradgarage.

Die Anlegestelle der Chiemsee-Schiffahrt befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Sie können Ihre Rad- und Wandertouren auf dem Archäologischen Rundweg, Chiemsee-Uferweg und weitere Touren direkt vom Haus aus starten.

Bitte fordern Sie unseren Hausprospekt an.



**Lage:** Unser seit 60 Jahren in Familienbesitz geführtes Haus, liegt direkt am Chiemsee und wir haben einen herrlichen Blick auf die bayerischen Alpen. Badegelegenheit und Uferpromenade nur 30 m entfernt.

**Ausstattung:** Gemütlich eingerichtete Einzel- und Doppelzimmer, Dusche/WC, Balkon/Terrasse, TV u. Radio, W-LAN. Zustellbetten möglich.



S 13

Pro Pers./ÜF					PS
Anzahl	Typ	A	B	C	
6	DH***	35,-	37,-	39,-	
2	DH***	32,-	34,-	36,-	

Kinder bis 12 Jahre im Zimmer der Eltern frei.

**Gästehaus Barbara G \*\*\***



**Josef Mainzl**  
**Brunnackerstr. 1 + 2**  
**83376 Truchtlaching**  
**Tel.: +49 (0)8667 969**  
**Fax: +49 (0)8667 1325**  
**josef.mainzl@t-online.de**  
**www.gaestehaus-barbara.de**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 16**

die herrliche Umgebung. Ob Sie Ihren Jahresurlaub, ein Wochenende oder einen Kurzurlaubleib bei uns verbringen, in den stilvoll eingerichteten Gästezimmern können Sie unberührt vom Trubel des Alltags ausspannen und genießen.

**Ausstattung:** Selbstverständlich verfügen alle unsere Zimmer über DU/WC, Farb-TV (Kabel) und Durchwahltelefon. Entspannungsmöglichkeiten wie Sauna und Solarium befinden sich im Haus.

**Besonderheit:** Absolut ruhige Lage, reichhaltiges Frühstücksbuffet, Liegewiese, Sonnenterrasse, Fahrradgarage. Komfortabel eingerichtete Zimmer.



**Lage:** Unweit vom "Bayerischen Meer" (2 km zum Chiemsee) liegt der staatlich anerkannte Erholungsort Truchtlaching an der Alz. Am Rand dieses Ortes auf einer kleinen Anhöhe liegt unser Gästehaus Barbara in absolut ruhiger und reizvoller Wohnlage. Genießen Sie unser reichhaltiges Frühstücksbuffet in stimmungsvoller Atmosphäre und gehen Sie so, gut gerüstet für einen neuen Urlaubstag, auf Streifzug durch Truchtlaching und





J 8

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.					FW
Anzahl	qm	Typ	A	B	C
2 (1-2P)	38	DW***	43,-	43,-	49,50
2 (1-3P)	48	DW***	55,70	55,70	69,80
1 (1-4P)	54	DW***	66,-	66,-	82,50
Pro Pers./ÜF					PS
Anzahl	Typ	A	B	C	
3	DH***	34,-	34,-	34,-	
2	DH***	36,-	36,-	36,-	
5	DH***	39,80	39,80	39,80	

DZ: Kurzzeitübernachtung bis 2 Nächte p.P./Nacht 4,00 € Aufpreis.  
FeWo erst ab 5 Übernachtungen buchbar.

### Haus Klosterblick Café Helga G \*\*\*



**Helga Windstoßer**  
**Weinbergstr. 56**  
**83370 Seeon**  
**Tel.: +49 (0)8624 8969811**  
**Fax: +49 (0)8624 8969815**  
**klosterblick@t-online.de**  
**www.klosterblick.de**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 26**

Die Gästezimmer haben DU/WC, Farb-TV, Telefon und größtenteils Balkon.  
 Internetzugang über WLAN in Zimmer u. FeWo. möglich.

**Besonderheit:** Große Liegewiese mit eigenem Badesteg nur für unsere Hausgäste.

Von Mai bis Ende Oktober (14.00-18.00 Uhr), können Sie in unserem Café hausgemachte Kuchen und Torten genießen.

Gäste unserer Ferienwohnungen können gegen Aufpreis am Frühstücksbuffet teilnehmen.

**Lage:** Direkt am idyllischen Klostersee gelegen. Urlaub vom Alltag - sich wohlfühlen - Lebensfreude tanken - Ruhe und Natur genießen.

**Ausstattung:** Unsere Apartments/FW sind mit modernstem Komfort ausgestattet: DU/WC, Farb-TV, Balkon, Telefon, Kochnische/Küche.

Unser Haus liegt direkt am Kloster-, Mozart- und Benediktsweg, Wanderwege ins Naturschutzgebiet der Seeoner-Seenplatte unmittelbar am Haus.



Pro Pers./ÜF					PS
Anzahl	Typ	A	B	C	
2	DH***	33,-	33,-	33,-	
3	DH***	35,-	35,-	35,-	
1	DH***	37,-	37,-	37,-	

Kurzzeitübernachtung bis 2 Nächte und Doppelzimmer als Einzelzimmer gegen Aufpreis! Keine Haustiere möglich.

### Pension Waldesruh G \*\*\*



**Natascha Schübel**  
**Wattenham 4**  
**83370 Seeon**  
**Tel.: +49(0) 8624/4558 oder 876809**  
**Fax: +49(0) 8624/2838 oder 916029**  
**info@waldesruh.de**  
**www.waldesruh.de**  
**ÖZ: ganzjährig; Betten: 12**

**Lage:** Idyllisch ruhige Waldrandlage ohne Durchgangsverkehr, 1 km zum Kloster Seeon, 2 km zur Ortsmitte Seeon und vom Chiemsee (Seebruck) 6 km entfernt. 2 Reiterhöfe im nahen Umfeld.

**Ausstattung:** Im Detail liebevoll ausgestattete Doppelzimmer mit Dusche/WC, Fön, TV, Radiowecker, Safe und teilweise Balkon.

**Besonderheit:** Vital-Frühstücksbuffet, WLAN, Fitnessraum, kl. Kaffee- und Teeküche mit Gästekühlschrank, Gartenterrasse, Liegewiese, gr. hauseigener Parkplatz, Raldgarage, Leihfahräder, Getränke und Snacks, EC-Karten Zahlung für Deutschland möglich. Rad- und Wanderwege direkt ab Haus. Nichtraucherhaus.



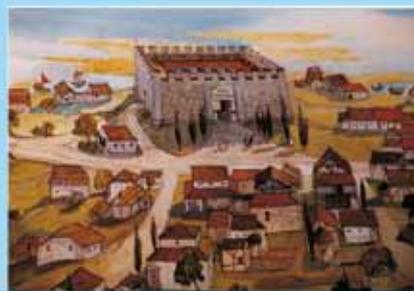
G 10

**Römermuseum Bedaium**  
 Museum für Vor- und Frühgeschichte des Chiemgaus  
 Römerstraße 3, 83358 Seebruck  
 Tel: 08667/7503  
 Fax: 08667/809248  
 www.roemermuseum-seebruck.de  
 Montag geschlossen.

\* Auf dem 25 km langen Archäologischen Rundweg wird diese 4000 jährige Menschheitsgeschichte des Chiemgaus für den Besucher aufbereitet.



\* Im Römermuseum Bedaium wird mit Hilfe von mehr als 500 Exponaten ein Bogen von der Vorgeschichte bis hin zu den Spuren einer Ansiedlung erster Bajuwaren geschlagen.



Gerne senden wir Ihnen Karten zum Archäologischen Rundweg und unser Aktivprogramm zu.

\* Abenteuer Archäologie - Geschichte erleben im Keltengehöft in Stöffling von April bis Oktober im Rahmen des jährlichen Aktivprogrammes.

**Tourist-Information Seebruck**  
 Am Anger 1, 83358 Seebruck  
 Tel: 08667/7139  
 www.seeon-seebruck.de  
 Email: tourismus@seeon-seebruck.de

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.					FW
Anzahl	qm	Typ	A	B	C
1	(2-2P)	40 DW***	55,-	55,-	55,-

Pro Pers./ÜF					PS
Anzahl	Typ	A	B	C	
1	DY***	30,-	30,-	40,-	

Mindestaufenthalt für Zimmer und Ferienwohnung 3 Übernachtungen.

## Gästehaus Gartner P \*\*\* - F \*\*\*

**Hildegard Grosse**  
Ludwigstr. 3  
83358 Seebuck  
Tel.: +49 (0)8667 327  
Fax: +49 (0)8667 879680  
gaestehaus-gartner@t-online.de  
ÖZ: Apr - Okt; Betten: 4

**Lage:** Ruhige Lage am Landschafts-Schutz-Geb., Blick auf Alz und Berge, zentrumsnah, ideal für Segler, Wanderer, Radfahrer.  
**Ausstattung:** Großzügiges Zimmer mit Bad/WC und Balkon, Zustellbett für 3. Person, Liegewiese, Sonnenterrasse, Kinder-Spielplatz, Parkplatz am Haus, Gästeküchlschrank.  
**Ferienwohnung:** Wohn-/Schlafraum mit Kochecke, Du/WC, überdachte Terrasse.  
**Besonderheit:** Frühst.-Buffett mit Gesund.-Ecke, auch für FeWo mögl., Radfahrer willkommen, keine Haustiere.



P 19

Pro Pers./ÜF					PP
Anzahl	Typ	A	B	C	
1	EH***	24,-	24,-	24,-	
2	DH***	21,-	21,-	21,-	
1	TH***	18,-	18,-	18,-	

Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag möglich. Kinderermäßigung auf Anfrage.

## Haus Axthammer P \*\*\*

**Maria Axthammer**  
Angerweg 3  
83376 Truchtlaching  
Tel.: +49 (0)8667 430 und 7818  
brigitte.namberger@kabelmail.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 8

**Lage:** Privathaus in angenehmer, ruhiger Wohnlage mit Blick auf die Chiemgauer Berge. 5 Min. zum Alzbad, 1 Min. zum Ortszentrum.  
**Ausstattung:** Alle Zimmer mit DU/WC, teilweise TV und Südbalkon.  
**Besonderheit:** Frühstücks- u. Aufenthaltsraum mit TV, erweitertes Frühstück, Terrasse mit offenem Kamin, Gästeküchlschrank, Kochgelegenheit, Liegewiese, Grillmöglichkeit, Parkplatz, Fahrradstellplatz.



T 13

Pro Pers./ÜF					PP
Anzahl	Typ	A	B	C	
1	DY***	24,-	24,-	24,-	
1	DH***	22,-	22,-	22,-	
1	DH***	20,-	20,-	20,-	

Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag möglich.

## Haus Daxenberger P \*\*\*

**Lorenz u. Irmgard Daxenberger**  
Lärchenweg 3  
83358 Seebuck  
Tel.: +49 (0)8667 344  
Fax: +49 (0)8667 879540  
haus.daxenberger@t-online.de  
www.haus-daxenberger.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 6

**Lage:** Privathaus in ruhiger Lage, ca. 200 m zum Chiemsee, Segelhafen und strandbad, Anbindung an die Wanderwege und überörtlichen Radwege.  
**Ausstattung:** Alle Doppelzimmer mit Bad/WC oder Dusche/WC, TV, Föhn, alle Zimmer mit Südbalkon.  
**Besonderheit:** Gemütlicher Aufenthaltsraum mit Gästeküchlschrank, reichhaltiges Frühstück, Terrasse, Liegewiese, Parkplatz, Fahrradstellraum. Keine Haustiere.



O 20

Pro Pers./ÜF					PP
Anzahl	Typ	A	B	C	
1	DH***	19,-	19,-	19,-	
1	DH***	21,-	21,-	21,-	
1	TH***	21,-	21,-	21,-	
1	EH***	21,-	21,-	21,-	

Kinderermäßigung auf Anfrage. Kurzzeitaufenthalt gegen Aufpreis möglich. Keine Haustiere möglich.

## Dowis Hof P \*\*\*

**Carmen Friedrich**  
Stetten 10  
83358 Seebuck  
Tel.: +49 (0)8056 909907  
Fax: +49 (0)8056 903954  
dowis-hof@t-online.de  
www.dowis-hof.de  
ÖZ: April - Oktober; Betten: 8

**Lage:** Gepflegter Bauernhof, ruhige Lage, ca. 5 Min. zum See, Radler- und wanderfreundlich. Neuer breiter Radweg ab Haus.  
**Ausstattung:** Alle Zimmer DU/WC, freundlich, größtenteils mit Balkon. Nichtraucherhaus. Großer Aufenthaltsraum mit Sat/TV, Küchlschrank und Mikrowelle. Terrasse, Liegewiese und Grillplatz.  
**Besonderheit:** Kinderbett, Hochstuhl, viel Platz zum Spielen. Trampolin, Schwimmbereich für Kinder. Geschützter Stellplatz für Fahrräder. Damwildgehege.



D 23

Pro Pers./ÜF					PP
Anzahl	Typ	A	B	C	
2	DH***	25,-	25,-	25,-	

Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag möglich.

## Maier Marianne P \*\*\*

**Marianne Maier**  
Stöffling 9  
83376 Truchtlaching  
Tel.: +49 (0)8667 956  
wernerimaier@web.de  
ÖZ: April - Oktober; Betten: 4

**Lage:** In ruhiger Lage im Landschaftsschutzgebiet, 800 m zum Chiemsee.  
Direkt am Mozart-, Benedikt-, Klosterradweg, sowie am neuen Archäologischen Rundweg gelegen.  
**Ausstattung:** Gepflegtes Privathaus, alle Zimmer mit Terrasse und eigener DU/WC.  
**Besonderheit:** Liegewiese, Garten, gemütlicher Aufenthaltsraum mit TV, erw. Frühstück, Gästeküchlschrank, Parkplatz am Haus, Radfahrer willkommen. Keine Haustiere.



R 18

Pro Pers./ÜF					PP
Anzahl	Typ	A	B	C	
1	DY***	25,-	25,-	25,-	
1	DH***	23,-	23,-	23,-	
1	DH***	21,-	21,-	21,-	

Einzelübernachtung 1-3 Tage mit Zuschlag möglich. Doppelzimmer als Einzelzimmer gegen Aufpreis. Haustiere auf Anfrage.

## Gästehaus Schönbrunner P \*\*\*

**Sieglinde und Erhard Schönbrunner**  
Lärchenweg 5  
83358 Seebuck  
Tel.: +49 (0)8667 7373  
Fax: +49 (0)8667 809101  
schoenbrunner@t-online.de  
www.haus-schoenbrunner.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 7

**Lage:** Ruhige, doch zentrale Lage (Sackgasse), Seenähe (ca. 200 m). Anbindung an alle Rad- und Wanderwege.  
**Ausstattung:** Alle DZ sind mit Südbalkon, Bad oder DU/WC, ein EZ (für 3.Pers.) in Verbindung mit DZ vorhanden.  
**Besonderheit:** Gemütlicher Aufenthaltsraum, Garten, Liegewiese, Fernsehmöglichkeit, reichhaltiges Frühstück, Parkmöglichkeit am Haus, Radfahrer willkommen. Gesicherter Einstellplatz für Fahr- und Motorräder, Grillplatz, W-LAN.



O 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.					FH
Anzahl	qm	Typ	A	B	C
1	(2-3P)	50 DW	60,-	60,-	70,-

Pro Pers./ÜF					PP
Anzahl	Typ	A	B	C	
2	DH	28,-	28,-	32,-	
1	DX	25,-	25,-	28,-	

FeWo: jede weitere Person Aufpreis pro Nacht 15,00 €, Im DZ Kurzzeitübernachtung gegen Aufpreis möglich. Haustiere auf Anfrage.

## Gästehaus Banik

**Heidi Banik**  
Ludwig-Thoma-Str. 3 a  
83358 Seebuck  
Tel.: +49 (0)8667 876021  
Tel.: +49 (0)151 22878126  
kontakt@gaestehaus-banik.de  
www.gaestehaus-banik.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 8

**Lage:** Gästehaus und Ferienhaus im Ortszentrum gelegen. Zum See und Yachthafen ca. 100 m. Anbindung an alle Rad- u. Wanderwege.  
**Ausstattung:** FeWo: Wohnraum mit Schlafcouch, Küche, 1 Schlafraum, DU/WC, Balkon. 2 DZ und Schlafcouch, DU/WC, 1 DZ mit eigener Etagendusche/WC, teilweise Balkon.  
**Besonderheit:** Aufenthaltsraum, Liegewiese, Grill, Parkplatz. Fahrradgarage, Sauna gegen Gebühr. Frühstück für FeWo auf Anfrage.



O 20

Pro Pers./ÜF					PP
Anzahl	Typ	A	B	C	
1	SH	22,-	22,-	22,-	

Für die 3. Person zusätzlich 5,00 € Aufschlag. Achtung: Das Frühstück ist NICHT im Übernachtungspreis enthalten!

## Haus Wiesenbauer

**Marianne Wiesenbauer**  
Kreuzbichlstr. 8  
83376 Truchtlaching  
Tel.: +49 (0)8667 809999  
Fax: +49 (0)8667 809659  
marianne.wiesenbauer@wiesenbauer.net  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 3

**Lage:** Ruhige Lage mit Süd-BK-Bergbl., z. Alzbad 3 Min., idealer Ausgangsp. für Radtouren, da direkt am Radw. zum Chiemsee.  
**Ausstattung:** Unser kpl. im Landhausstil ausgebaut. Komfort-DG umf. 1 DZ, 1 Wohnschlaf. mit 2 Schlafmögl. und einer kpl. eingericht. Küchenzeile, 1 WC, 1 DU mit Waschgelegenh. (ca. 60 qm Wf). TV, Radiow. DG ist nur als Einheit zu vermieten!  
**Besonderheit:** Begrüßungsüberraschung, Liegew., Spielplatz, DSL, Parkpl., Schlauchboot, keine Haustiere, Nichtraucher!



S 14

**Je FW pro ÜN f. 2 Pers.** **FW**

Anzahl	qm	Typ	A	B	C
1 (2-2P)	50	DW***	40,-	42,-	49,-
1 (2-2P)	40	DW***	40,-	42,-	49,-
1 (2-4P)	65	DS****	44,-	49,-	55,-

Jede weitere Pers. 5,- EUR



**Huberhof F \*\*\*\* - F \*\*\***

Anni Mayer  
 Pullacher Str. 4  
 83358 Seebruck  
 Tel.: +49 (0)8667 7898  
 www.huberhof-seebruck.de  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 8

**Lage:** Bewirtschafteter Bauernhof, Südlage mit freiem Blick zur Alz, 5 Gehminuten zum Chiemsee. Guter Ausgangspunkt für Rad- u. Wandertouren. Anbindung an die überörtlichen Radwege und neuen Archäologischen Rundweg.  
**Ausstattung:** Gemütliche im bayerischen Stil eingerichtete FW mit Wohnraum, Schlafraum bzw. Wohnschlafraum, Küche, Bad/DU/WC, Sat-TV, komplett eingerichtet. Terrasse oder Balkon, Bettwäsche und Handtücher vorhanden. 1 Ferienwohnung ist rollstuhl geeignet.  
**Besonderheit:** Kinderspielplatz, Tischtennis, Liegewiese, Gartengrill, Fahrradunterstellplatz, Parkplatz am Haus.



O 19

**Pro Pers./ÜF** **PP**

Anzahl	Typ	A	B	C
6	DH****	27,-	27,-	27,-
1	VH****	19,-	19,-	19,-

Frühjahr- u. Herbstpauschalen, Osterangebot.  
 3-/4-Bettzimmer auf Anfrage.  
 Kurzzeitübernachtung sowie DZ als EZ mit Aufschlag möglich.



**Karlshof P \*\*\*\***

Maximiliane Niedermaier  
 Pullach 16  
 83358 Seebruck  
 Tel.: +49 (0)8667 406  
 Fax: +49 (0)8667 7363  
 m.e.niedermaier@t-online.de  
 www.karlshof-niedermaier.de  
 ÖZ: Mär - Nov; Betten: 16

**Lage:** Gepflegter Ferienhof in herrlich ruhiger Lage mit eigenem Badestrand an der Alz und Panoramablick auf die Alpen. Idealer Ausgangspunkt für Sehenswürdigkeiten und Anbindung an die Rad- und Wanderwege. Hausprospekt.  
**Ausstattung:** Genießen Sie Ihren Urlaub in gemütlich eingerichteten Zimmern mit DU/WC, Balkon oder Terrasse, Zustellbett, Kinderbett. Familienzimmer mit 2 separaten Schlafräumen.  
**Besonderheit:** Parkplatz, Fahrradhaus, Kinderspielplatz, große Liege- und Spielwiese, Ponys, Damwild und andere Kleintiere, Freizeitraum mit Tischtennis, Kicker, Fitnessgeräten, Infrarotkabine, Hütte mit Freisitz und Grillplatz, Aufenthaltsraum mit TV, Reichhaltiges Frühstück, geeignet auch für Gruppen. Behindertengerecht - Info auf Anfrage.



P 15

**Je FW pro ÜN f. 2 Pers.** **FW**

Anzahl	qm	Typ	A	B	C
1 (2-4P)	50	DW***	51,-	51,-	73,-
1 (2-4P)	55	DW***	53,-	53,-	78,-
1 (2-5P)	75	DW***	55,-	55,-	80,-
1 (2-4P)	55	DW****	53,-	53,-	78,-

**Pro Pers./ÜF** **PP**

Anzahl	Typ	A	B	C
1	DX***	21,-	21,-	24,-
1	DH***	25,-	25,-	27,-
1	TH***	25,-	25,-	27,-

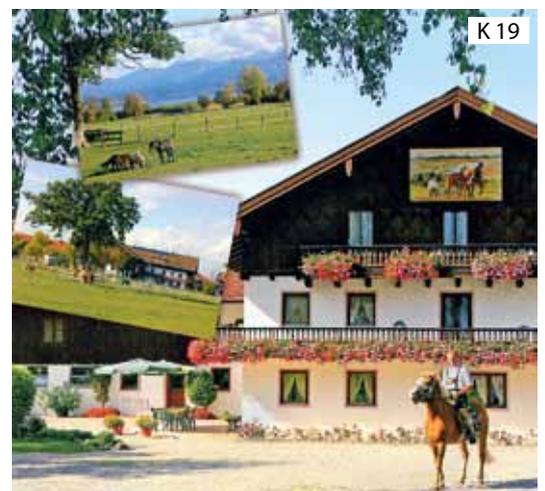
Kurzzeitaufenthalt im Zimmer g. Aufpreis mögl., Haustiere gegen Aufpreis.



**Keilhof F \*\*\*\* - F \*\*\* / P \*\*\***

Alois Daxenberger  
 Burgham 12  
 83358 Seebruck  
 Tel.: +49 (0)8667 7899 / 0170 2911218  
 Fax: +49 (0)8667 879474  
 keilhof@t-online.de  
 www.uadby.de/ob/alois-daxenberger  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 19

**Lage:** Bewirtschafteter Bauernhof. Ruhige Lage mit herrlichem Blick über Chiemsee und Chiemgauer Alpen. Zum See 500 m. Anbindung Archäologischer Rundweg und weiterer Radwege.  
**Ausstattung:** 4 Ferienwohnungen mit Wohnraum und Kochnische, teilw. 2 Schlafräume, SAT-TV, DU/WC, teilw. Balkon. Jede weitere Person Aufpreis 6,00 €. Ein 3-Bett-Zimmer mit DU/WC, 1 DZ mit DU/WC und 1 DZ mit eigener Etagendusche. Alle Zimmer mit Balkon.  
**Besonderheit:** Aufenthalts-/Frückstücksraum, Freisitz, Terrasse, Liegewiese mit Liegestühlen, Garten, Kinderspielplatz, Reitgelegenheit, Grillhäusl, Tischtennis, abgeschlossener Fahrradraum, Parkplatz, Kinderermäßigung auf Anfrage.  
 Nebensaisonpreise, Sonder- und Gruppenangebote.



K 19

**Je FW pro ÜN f. 2 Pers.** **FW**

Anzahl	qm	Typ	A	B	C
1 (2-6P)	70	DW****	50,-	58,-	58,-
1 (2-3P)	50	DW****	48,-	52,-	52,-
1 (2-4P)	50	DW***	45,-	50,-	50,-
1 (2-4P)	60	DW****	52,-	55,-	55,-

Jede weitere Person 6,- €. Keine Haustiere.



**Luginger-Hof F \*\*\*\* - F \*\*\***

Elfriede und Xaver Maier  
 Luging 1  
 83376 Truchtlaching  
 Tel.: +49 (0)8667 681  
 Fax: +49 (0)8667 879230  
 luginger-hof@t-online.de  
 www.luginger-hof.de  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 13

**Lage:** Ein herzliches Grüß Gott auf unserem vollbewirtschafteten Bauernhof in Einzellage, nur 1,5 km zum Chiemsee, Bergblick. Idealer Ausgangspunkt auch für Wanderungen und Radtouren.  
**Ausstattung:** Wohlfühlen in unseren liebevoll eingerichteten FW. Meis mit 2 Schlafräumen, Mikrowelle, teilweise mit Spülmaschine, Sat-TV, DU/WC, Wohnraum mit Küchenzeile, Handtücher und Bettwäsche. Komplette Kleinkinderausstattung vorhanden.  
**Besonderheit:** Kinderspielplatz, Kinderfuhrpark, Spielzimmer, Kinderführungen, Reitmöglichkeit für Kinder, gr. Trampolin. "Bambini-Stalldiplom". Liegewiese, Sommerhaus m. Freisitz u. Grillplatz, Käuter- und Hausgarten, Streicheltiere wie Ponys, Rinder, Kälbchen, Hasen, Meerschweinchen, Ziege und Katzen.



T 19

Je FW pro ÜN						FW
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
2	(2-4P)	70 DW***	50,-	50,-	55,-	

Pro Pers./ÜF						PP
Anzahl	Typ	A	B	C		
1	TH**	18,-	18,-	20,-		
2	DH**	18,-	18,-	20,-		

Kurzzeitübernachtung in Zimmer gegen Aufpreis mögl. Kinder bis 6 J im DZ frei

## Beim Appertinger F \*\*\* - P \*\*

**Martha Namberger**  
**Apperting 1**  
**83376 Truchtlaching**  
**Tel.: +49 (0)8667 954**  
**Fax: +49 (0)8667 954**  
**max.namberger@freenet.de**  
**www.beim-appertinger.de**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 13**



**Lage:** Vollbewirtschafteter Bauernhof in ruhiger Alleinlage direkt an der Alz. Viel Platz zum Erholen und Spielen. Radweg direkt vor der Haustüre.

**Ausstattung:** FW mit Wohnschlafraum und Kochnische, Essplatz, Kinderzimmer, DU/WC, TV, Balkon mit Blick zur Alz. 1 DZ mit angrenzendem Kinderzimmer, DU/WC und 1 DZ/DU/WC

**Besonderheit:** Eig. Badesteg a. d. Alz, Liegewiese, Angelmöglichkeit, Schlauchboot, Fahrräder, Tischtennis, gr. Trampolin, Kinderspiele, Hund, Katzen, Kühe, Kälber, Hasen, Waschmaschinenbenutzung, Brötchenservice, Hausprospekt.



R 8



Je FW pro ÜN f. 2 Pers.						FW
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1	(2-4P)	40 DW***	50,-	50,-	50,-	

Pro Pers./ÜF						PP
Anzahl	Typ	A	B	C		
3	DH***	24,-	24,-	24,-		
1	DW***	20,-	20,-	20,-		
1	EW***	20,-	20,-	20,-		
2	DH***	27,-	27,-	27,-		

FW: Jede weitere Person 5,- €.  
Zustellbetten u. Kurzzeitübernachtung in den Zimmern gegen Aufpreis möglich. Haustiere auf Anfrage und gegen Aufpreis.

## Moier-Hof P \*\*\* - F \*\*\*

**Albert Lex**  
**Burgham 11**  
**83358 Seebruck**  
**Tel.: +49 (0)8667 389**  
**Fax: +49 (0)8667 879534**  
**moier-hof@t-online.de**  
**www.info-seebruck.de/moier-hof**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 18**



**Lage:** Vollbewirtschafteter Bauernhof in ruhiger und erholsamer Lage, freier Blick auf See und Berge, guter Ausgangsp. für Rad- und Wandertouren, z.B. Archäologischer Rundweg.

**Ausstattung:** 3 DZ mit DU/WC, Balkon, 1 DZ und 1 EZ mit Etagenbad, 2 Miniappartements mit Küchenzeile, DU/WC, Balkon.

**Besonderheit:** Aufenthaltsraum mit Sat-TV, Gästekülschrank, sonnige Frühstücksterrasse, Kinderausstattung, Spiel- und Liegewiese, Trampolin, Tischtennis, Schaukel u. Sandkasten, Waschm./Trockner, Parkplatz, Radunterstellpl., Grillmöglichkeit, bei FW: Brötchen- oder Frühstücksservice. Handtücher und Bettwäsche vorhanden. Nichtraucherzimmer.



K 19

Je FW pro ÜN f. 4 Pers.						FW
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
2	(2-4P)	60 DW****	70,-	70,-	70,-	
1	(2-3P)	45 DW***	55,-	55,-	55,-	

Pro Pers./ÜF						PP
Anzahl	Typ	A	B	C		
1	TX	20,-	20,-	20,-		

Fewo: Kurzzeitübernachtung bis 3 Nächte Aufpreis pro Wohnung 10,00 €; Zimmer: bis 2 Nächte Aufpreis pro Person/Nacht 5,00 €

## Lex-Hof F \*\*\*\* - F \*\*\*

**Josef Baumgartner**  
**Ebering 4**  
**83376 Truchtlaching**  
**Tel.: +49 (0) 8667/337**  
**Fax: +49 (0) 8667/876814**  
**urlaub@lex-hof.de**  
**www.lex-hof.de**  
**ÖZ: ganzjährig; Betten: 14**



**Lage:** Vollbewirtschafteter familienfreundlicher Bauernhof, in ruhiger Lage, ca. 2,5 km zum Ortszentrum und Alz.

**Ausstattung:** 2 FeWo mit Wohnküche, und jeweils zwei Schlafzimmern, Dusche/WC, Sat-TV. 1 FeWo mit Wohnküche und einem Schlafzimmer, Dusche/WC, Sat-TV. 1 Dreibettzimmer mit Etagedusche/WC.

**Besonderheit:** Kinderspielplatz, Trampolin, Kinder-Fuhrpark, Parkplatz, Streicheltiere, Kälber, Pony, Blockhaus mit Grill.



W 14

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.						FW
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1	(2-3P)	30 DW***	28,-	30,-	32,-	
1	(2-4P)	40 DW***	35,-	38,-	42,-	
1	(2-4P)	45 DW***	40,-	43,-	47,-	

Jede weitere Pers. 6,- €, Kinderermäßigung auf Anfrage.

## Brausamhof F \*\*\*

**Doris Regnauer**  
**Pullacherstr. 8**  
**83358 Seebruck**  
**Tel.: +49 (0)8667 7858**  
**Fax: +49 (0)8667 876934**  
**info@brausamhof.de**  
**www.brausamhof.de**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 6**



**Lage:** Vollbewirtschafteter Bauernhof in zentraler ruhiger Lage. 5 Gehminuten zur Alz, 10 Gehminuten zum See

**Ausstattung:** Gemütl. Wohnungen m. Ostbalkon und Panoramablick. Terrasse, Grillplatz, Liegestühle, Schlauchboot



O 19

Pro Pers./ÜF						PP
Anzahl	Typ	A	B	C		
2	DH***	23,-	23,-	23,-		
1	TH***	23,-	23,-	23,-		

Einzelübernachtung gegen Aufpreis möglich. Kinderermäßigung.

## Gabrielhof P \*\*\*

**Anna und Ludwig Schuster**  
**Kohlstattweg 17**  
**83370 Seeon-Roitham**  
**Tel.: +49 (0)8667 7820**  
**Fax: +49 (0)8667 879147**  
**gabrielhof@web.de**  
**bauernhof-urlaub.com**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 8**



**Lage:** Genießen Sie Ihren Urlaub in einem abs. ruhigen, kinderfr. u. gepfl. Bauernhof m. Milchvieh u. Streicheltieren

**Ausstattung:** Ausstattung: Gr. helle Zimmer mit Sitzecke, DU/WC, Zustellbett, Hochstuhl, Aufenthaltsraum mit Kabel-TV und Kachelofen, Terrasse,

**Besonderheit:** Fahrradschuppen, Fahrradverleih, Grillhütte, Kinderspielplatz, gr. Trampolin, Liegewiese, Fußballpl., Tischtennis, Frühstückbuffet mit hofeigenen Produkten, Hausprospekt anfordern.



I 13

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.						FW
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1	(2-4P)	52 DW***	38,-	38,-	48,-	
1	(2-5P)	60 DW***	40,-	40,-	50,-	
1	(2-5P)	66 DW***	42,-	42,-	52,-	

Jede weitere Pers. 5,- € Aufpreis. Kinderermäßigung auf Anfrage.

## Hechlhof F \*\*\*

**Elisabeth Untermaier**  
**Gasteg 4**  
**83370 Seeon-Roitham**  
**Tel.: +49 (0)8667 305**  
**Fax: +49 (0)8667 1469**  
**info@hechlhof.de**  
**www.hechlhof.de**  
**ÖZ: Ganzjährig; Betten: 10**



**Lage:** Bauernhof in ruhiger Einzellege mit herrlichem Panoramablick auf Chiemgauer Alpen.

**Ausstattung:** Wohnschlafraum, Schlafraum (1 WHG mit 2 Schlafräumen), Küchenzeile, DU/WC, TV, Balkon, Bettwäsche und Handtücher vorhanden., Liegewiese, Schaukel.

**Besonderheit:** Viele Kälber, Schmusetiere für Kinder, sowie Grillhäuschen mit Freisitz, Reitgel. in der Nähe, Tischtennis, Trampolin, Kinderfuhrpark ist vorhanden. Brötchenservice. Keine Haustiere. Ideal für Wanderungen und Radtouren.



I 12

Pro Pers./ÜF		PP		
Anzahl	Typ	A	B	C
2	DH***	20,-	20,-	23,-
2	VH***	20,-	20,-	23,-

Einzelnübernachtung mit Aufpreis möglich.  
Kinderermäßigung und Pauschalangebote auf Anfrage.  
Saison C: 26.05.12 bis 15.09.12 und 22.12.12 bis 05.01.13  
Haustiere auf Anfrage gegen Aufpreis möglich.

### Marksteinhof P \*\*\*

Gerti Oberloher  
Fembach 12  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)8056 1707  
Fax: +49 (0)8056 902752  
markstein.fembach@t-online.de  
www.marksteinhof.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 12

**Lage:** Gepflegter Bauernhof in sehr ruhiger Lage, schöne Aussicht auf die Chiemgauer Alpen, 3 km zum Chiemsee. Ideal für Radtouren, Anbindung an alle überörtliche Radwege.  
**Ausstattung:** Freundliche DZ mit DU/WC teilweise Balkon, Familienzimmer (2 DZ mit Verbindungstüre) DU/WC u. Balkon. Fahrräder für Hausgäste. Kinder herzlich willkommen.  
**Besonderheit:** Gemütlicher Aufenthaltsraum mit Sat-TV, Gästeküche, Kinderspielplatz, Kinderfuhpark, Liegewiese, Tischtennis, Grill, Tiere, Radunterstellplatz, Riesentrampolin.



E 21

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW			
Anzahl	qm	Typ	A	B	C
1 (2-6P)	90	DS	35,-	40,-	45,-

Jede weitere Person 5,00 €, Kinder bis 14 Jahre Aufpreis 2,50 €

### Naturlandhof Mitterer

Hans Mitterer  
Karlswerk 4  
83370 Seeon  
Tel.: +49 (0)8667 7321  
Fax: +49 (0)8667 879778  
hansmitterer@web.de  
www.karlswerk-im-chiemgau.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 6

**Lage:** Sehr günstige und geräumige Ferienwohnung in ruhiger Lage, Bergblick.  
**Ausstattung:** Kompl. Obergeschoß mit 90 qm, 6 Betten, Küche, DU/WC, kinderfreundlich, Bettwäsche und Handtücher inkl.  
**Besonderheit:** Ökol. Mutterkuhhaltung auf der Weide, viel Platz um's Haus zum Spielen, Kinderhäuschen, großer Weiher, Angelmöglichkeit, Kleintiere, Tischtennis, Lagerfeuer und Grill. Radlerfreundlich. 3,5 km zum See.



E 15

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW			
Anzahl	qm	Typ	A	B	C
1 (2-4P)	55	DW	40,-	40,-	45,-

Jede weitere Person 5,00 €, Brötchenservice, Frühstück mit Voranmeldung möglich, Aufpreis p.P. 6,00 €. Haustiere auf Anfrage gegen Aufpreis möglich.

### Sailerhof

Agnes Mitterer  
Seilerberg 10  
83370 Seeon  
Tel.: +49 (0)8667 584  
Fax: +49 (0)8667 584  
mitterer129@aol.com  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4

**Lage:** Bauernhof mit vielen Tieren in sehr ruhiger Lage. Ferienwohnung im Nebengebäude. Nach Seeon & Seebruck zum Chiemsee und Seeoner See ca. 3 km.  
**Ausstattung:** 2 Schlafzimmer davon 1 Zimmer mit Sitzecke u. TV, Küche, DU/WC, Terrasse, Liegewiese, Grillplatz, Spielplatz/Tisch., Parkplatz, Fahrradhaus, Angeln möglich. Großer Freisitz.  
**Besonderheit:** Kinderbett und Hochstuhl vorh., Zustellbett, Streicheltiere. Angelmöglichkeit.



L 13

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW			
Anzahl	qm	Typ	A	B	C
1 (2-3P)	35	DW	46,-	48,-	50,-

Pro Pers./ÜF		PP		
Anzahl	Typ	A	B	C
2	DH	23,-	23,-	25,-

Kinderermäßigung auf Anfrage. Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag im ÖZ möglich.  
Fewo: Jede weitere Person 5,00 €.  
Haustiere auf Anfrage und Aufpreis möglich.

### Stockerhof

Marlies Regnauer-Grünberger  
Burgham 17  
83358 Seebruck-Burgham  
Tel.: +49 (0)8667 7859  
Fax: +49 (0)8667 8768991  
stocker-hof@online.de  
www.stocker-hof.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 8

**Lage:** Sehr ruhige Lage, zum Chiemsee 500m, ca. 2 km zum Ortszentrum, Pferdehalter. Anbindung an Rad-u.Wanderwege.  
**Ausstattung:** Zwei Gästezimmer (2-3 Pers.) mit DU/WC, SAT-TV, abgetrennter Teeküche inkl. Kühlschrank und Sitzecke, Balkon, Terrasse, Aufenthaltsraum mit SAT-TV. Neue Fewo mit Wohnküche (Schlafcouch), 1 Schlafräum, DU/WC, SAT-TV, Balkon, Frühstück auf Anfrage und Aufpreis möglich.  
**Besonderheit:** Liegewiese, Sommerhaus mit Grill, Kinderspielplatz, Trampolin, Ponyreiten, Streicheltiere, Fußball.



K 18



I 22

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW			
Anzahl	qm	Typ	A	B	C
1 (2-4P)	60	DW***	92,-	92,-	95,-
1 (2-4P)	55	DW***	90,-	90,-	92,-
1 (2-3P)	50	BW***	90,-	90,-	92,-
10(2-4P)	55	DW	125,-	125,-	140,-

Jede weitere Pers. 16,- € Aufpreis in den Wohnungen, Chalets  
Aufpreis jede weitere Person 25,- €  
Frühstücksbüffet p.P. 11,00 € Kinder bis 12 Jahre 6,50 €  
Saison C: 01.05. bis 04.10.2012 u. 22.12.12 bis 09.01.2013.

### Hotel Landgasthof Lambach F \*\*\*

Familie Betz und Familie Velten  
Lambach 8-10  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)8667 87990  
Fax: +49 (0)8667 8799199  
info@hotel-lambach.de  
www.hotel-lambach.de; www.ferienhaus-chiemsee.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 40

NEU ab Frühjahr 2012:  
UNTERWEGS UND DOCH DAHEIM

10 Alpenchalets in Naturholzbauweise mit bayerischem Komfort, Wohnküche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Sitzecke, TV, Telefon, Safe; 2 Schlafräume (1 x Doppelbett und 1 x getrennte Betten), Dusche/WC, überdachte Terrasse, barrierefrei. (1 Chalet behindertengerecht)

**Besonderheit:** Hallenbad, Parkplatz, Kinderspielplatz, Fahrradgarage. Frühstücksbüffet auf Wunsch. Gegen Gebühr: Sauna, Aromasauna, Solarium, DSL-Zugang (LAN). Hunde auf Anfrage gegen Aufpreis.

Siehe auch Hotel Lambach.  
Hausvideo auf www.hotel-lambach.de



Je FW pro ÜN		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-4P)	85 DS***	50,-	50,-	50,-

Jede weitere Person 5,00 €, Kinderermäßigung auf Anfrage. Saison A + B: 7 Tage buchen 6 Tage bezahlen. Saison C = 01.07.2012 bis 16.09.2012

### Haus Grimm F \*\*\*

Ludwig u. Johanna Grimm  
Griesseestr. 17  
83370 Seon  
Tel.: +49 (0)8624 1405  
Fax: +49 (0)8624 879693  
ÖZ: Apr - Okt; Betten: 4



K 5

**Lage:** Ruhige Lage in Waldnähe, Blick auf Berge möglich. Zum Ortszentrum ca. 1 km, zum Seener Klostersee ca. 1,5 km. Anbindung an die überörtlichen Radwege.

**Ausstattung:** Wohnraum mit Kachelofen, 2 Schlafräume, Sat-TV, Radio, DU/WC getrennt, gemütliche Essküche, Diele, Abstellraum, sep. Eingang, Parterre-Whg, Terrasse, Bettwäsche u. Handtücher inkl., Kinderbett vorhanden. Nichtraucherwohnung.

**Besonderheit:** Sandkasten, Schaukel, Hobbyraum mit Tischtennis, Leihfahräder kostenlos, gr. Liegewiese mit Liegen, Grillplatz, Garage nach Absprache, Autostellplatz am Haus, Fahrradstellplatz in der Garage, keine Haustiere da eigene Katzen, Kinder herzlich willkommen. Mind. Aufenthalt 5 Übernachtungen.

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FH		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
3 (2-3P)	34 DW	80,-	80,-	90,-
1 (2-4P)	34 DW	80,-	80,-	90,-

Jede weitere Person (Kind) 10,00 € pro Nacht Aufschlag. Einstellung Pferd inkl. Kraftfutter, Heu und Weidegang pro Tag 10,00 € Aufpreis.

### Ferienwohnungen Wandergaul

Manuela und Georg Niedermaier  
Pattenhamer Str. 13 a  
83376 Truchtlaching  
Tel.: +49 (0) 8667/876777  
Fax.: +49 (0) 8667/508  
info@wandergaul.de  
www.wandergaul.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 12



T 14

**Lage:** "Urlaub mit dem eigenen Pferd" in unseren neugebauten Naturholzhäusern. Inmitten von Wiesen und Wäldern, auf einer kl. Anhöhe mit Blick auf die Chiemgauer Alpen, gelegen. Zur Alz sind es ca. 500 m, zum Chiemsee ca. 5 km. Idealer Ausgangspunkt für verschiedene Aktivitäten in der Umgebung.

**Ausstattung:** Wohnraum mit Küchenzeile und kl. Galerie (Schlafgelegenheit für Kind ab 10 Jahre), Schlafzimmer, DU/WC mit eigener Veranda am Naturbadeteich.

**Besonderheit:** Pferdestall mit 2 Boxen und Paddock direkt am Haus. Die "Almhütte" steht für gemeinsame Abende in gemütl. Runde unserer Gäste zur Verfügung. Familien, Naturfreunde und Radfahrer sind ebenfalls herzlich willkommen.



Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (1-4P)	100 BW*****	60,-	65,-	65,-

Aufschlag für 3. Pers. 10,00 €, für 4. Pers. 8,00 € für 5. Pers. 6,00 € pro Nacht. Wochenpauschale 7 Tage bleiben = 6 Tage bezahlen!

### Alles zu Fuss F \*\*\*\*\*

Karl-Heinz Wolfschmidt  
Römerstr. 30  
83358 Seebuck  
Tel.: +49 (0)160 90190054  
Fax: +49 (0)951 9652244  
info@alles-zu-fuss.de  
www.alles-zu-fuss.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4



**Lage:** Gemütliche FeWo mit schönem Ambiente im Privathaus. Sehr ruhige Lage, 50 m zum See, 3 Minuten ins Zentrum.

**Ausstattung:** Wohnzimmer mit Essecke, TV, DVD, Stereo, Küche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, 2 Schlafzimmer jeweils mit eigenem Bad/DU/WC. Kinder- und Zustellbett vorhanden.

**Besonderheit:** Terrasse, Gartenanteil mit Liegewiese und Gartenmöbel, Grill, Fahrradstellplatz. Parkplatz. Nichtraucherwohnung, keine Haustiere möglich. Weitere Infos auf unserer Homepage.



N 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (1-4P)	99 DW****	58,-	58,-	58,-

Jede weitere Pers. 7,- €.

### Billinger F \*\*\*\*

Dieter Billinger  
Chiemseestr. 26  
83376 Truchtlaching  
Tel.: +49 (0)8667 8091 88 oder  
+49 (0)160 97239900  
billinger@haus-billinger.de  
www.haus-billinger.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4



**Lage:** Neue, komfortabel im Landhausstil ausgestattete, gemütliche FW in ruhiger Lage, im Dachgeschoß eines Privathauses. 5 Min. zum Alzbad.

**Ausstattung:** Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, sep. Küche mit Essecke, Bad/DU/WC, Abstellraum, Balkon, Bergblick.

**Besonderheit:** Liegewiese, Garten, Kinderspielplatz, Fahrradgarage, PKW-Stellplatz, Handtücher und Bettwäsche werden gestellt. Nichtraucherzimmer, keine Haustiere.



T 13

Je FW pro ÜN		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (1-4P)	70 DW****	40,-	40,-	55,-

Preisangaben unabhängig von Personenzahl in allen Saisonzeiten. Angebot: Saisonzeit A+B 1Woche 230,- €, 2 Wochen 410,- €.

### Haus Glück F \*\*\*\*

Konrad Glück  
Castrum 7  
83376 Truchtlaching  
Tel.: +49 (0)8667 307  
Fax: +49 (0)8667 876986  
familie.glueck@t-online.de  
www.haus-glueck.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4



**Lage:** Ruhige gelegene Ferienwohnung in Privathaus mit Blick auf die Chiemgauer Alpen mögl. Zum Ortszentrum 1 km.

**Ausstattung:** Wohnzimmer, 2 Schlafräume, Küche, Bad/WC, Sat-TV, Balkon, Garten, Bettwäsche und Handtücher vorhanden. Zustellbett im Elternschlafzimmer für Kind möglich. Separater Hauseingang.

**Besonderheit:** Kinder herzlich willkommen, Tischtennis, Grillplatz, Waschmaschine, Parkplatz, keine Haustiere, Brötchenservice.



S 16

Je FW pro ÜN		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-2P)	40 DW***	45,-	45,-	45,-
1 (2-2P)	40 DW***	50,-	50,-	50,-
1 (2-2P)	48 DW***	60,-	60,-	60,-
1 (2-3P)	75 BW****	75,-	75,-	75,-

Kurzzeitübernachtung ausserhalb der Hauptsaison auf Anfrage möglich. Aufpreis für 3. Person (Kind) 10,00 € pro Tag. Bettwäsche und Handtücher inklusive.

### Haus Haupt F \*\*\*\* - F \*\*\*

Herta Haupt  
Kastellgasse 8  
83358 Seebuck  
Tel.: +49 (0)8667 7776  
Fax: +49 (0)8667 876825  
info@haus-haupt.de  
www.haupt-chiemsee.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 8



**Lage:** 4 Ferienwohnungen im Privathaus, ruhig gelegen. Nähe Ortszentrum, 200 m zum Yachthafen und Strand Chiemsee.

**Ausstattung:** 3 Whg. Wohnraum, Schlafräume, Bad/DU/WC, 1 Whg. Wohnschlafraum, DU/WC. Küchen teilw. separat. 3 Whg. mit Süd- bzw. Ostbalkon. TV/Radio in allen Whg. Liegewiese und Gartenmöbel für alle Whg. vorhanden.

**Besonderheit:** Waschmaschinenbenutzung, Schlauchboot zum Ausleihen, Haustiere auf Anfrage.



O 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-4P)	96	BW****	48,-	48,-	48,-	
Jede weitere Person p. N. 5,00 € Aufpreis. Keine Haustiere.						

## Haus Annemarie F \*\*\*\*

**Annemarie Ober Riederstr. 13**  
**83376 Truchtlaching**  
 + 49 (0)8667 7530  
 + 49 (0)8667 7530  
 www.fewo-ober.de  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4

**Lage:** Ruhige am Waldrand gelegene FeWo (Privathaus), 200 m zum Alzbad, Anbindung an örtliche und überörtliche Radwege.  
**Ausstattung:** Große Wohnküche, 2 Schlafräume, (1x mit Kinderbett), Wohnzimmer mit Schlafcouch und Kachelofen, Kabel-TV, Bad/DU/WC, Handtücher und Bettwäsche inkl.  
**Besonderheit:** Süd-Terrasse, Bergblick, Gartenbenutzung mit Liegen, Grillmöglichkeit, Stellplatz und Garage.



S 11

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-5P)	80	BS****	38,-	38,-	38,-	
Jede weitere Pers. 8,- EUR; Kurzzeitaufenthalt gegen Aufpreis möglich. Haustiere auf Anfrage, gegen Aufpreis möglich.						

## Maier Franz F \*\*\*\*

**Franz Maier Seener Str. 27**  
**83132 Pittenhart-Oberbrunn**  
 Tel.: +49 (0)8624 4667  
 traudl@zum-wegmacher.de  
 www.zum-wegmacher.de  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 5

**Lage:** Gemütliche Ferienwohnung in ruhiger und landschaftlich reizvoller Lage mit Bergblick. Unser Haus liegt 2 km vom Kloster Seeon entfernt, am Rande eines kleinen Dorfes.  
**Ausstattung:** Wohnküche komplett eingerichtet, 2 Schlafzimmer, Bad/DU/WC, Sat-TV, Balkon, Bettwäsche und Handtücher inklusive.  
**Besonderheit:** Kinderspielplatz, Grillplatz, Parkplatz am Haus. Wir freuen uns das ganze Jahr auf Ihren Besuch!



Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-3P)	45	DW****	44,-	48,-	48,-	
1 (2-4P)	60	BW****	48,-	53,-	53,-	
Pro Pers./ÜF			PP			
Anzahl	Typ	A	B	C		
2	DX	16,-	16,-	18,-		
1	DH	18,-	20,-	20,-		
FW: Jede weitere Pers. 5,- €, Kurz-ÜF gegen Aufpreis.						

## Beim Rieder F \*\*\*\*

**Mathilde Seitlinger Ried 1**  
**83376 Truchtlaching**  
 Tel.: +49 (0)8667 266  
 Fax: +49 (0)8667 266  
 beim-rieder@gmx.de  
 www.beim-rieder.de  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 10

**Lage:** Waldrandlage, guter Ausgangsp. für Rad-/Wandertouren, viel Platz z. Spielen und Ausruhen.  
**Ausstattung:** EG-WHg.: Wohnküche, Wohnraum, Bad/WC, Schlafr., Kachelofen, gr. Terr. DG-WHg.: Schlafr. Wohnzimmer m. Küche, Essplatz, Südbalk., Bergbl., 1 DZ/DU/WC, 2 DZ/ Etagendu., WC, Ostbalk., Küchenben., komplett als FW mögl.  
**Besonderheit:** Sommerlaube, Ki-Schaukel u. Fuhrpark, Tischtennis, Fahrradgarage, Kinderausstattung., Parkplatz.



S 10

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-4P)	53	DW	65,-	65,-	69,-	
Jede weitere Person 5,00 € pro Nacht. Aufpreis bis 8 Nächte pro Person/Nacht 2,50 €. Haustiere auf Anfrage gegen Aufpreis.						

## Ferienwohnung Anita F \*\*\*

**Anita Hell Mühlendorfer Str. 31, 84539 Ampfing**  
**Whg: Haushofer Str. 50**  
**83358 Seebruck**  
 Tel.: + 49 (0)8636/98800  
 Tel.: + 49 (0)172/8971504  
 Fax.: + 49 (0)8636/988019  
 anita.hell@mode-hell.de  
 ÖZ: April-Oktober; Betten: 4

**Lage:** Ferienwohnung im Erdgeschoß mit Terrasse und Garten, Blick auf die Chiemgauer Berge, 20 m zum Chiemsee, Schiffsanlegestelle in 400 m, idealer Ausgangspunkt für Rad- und Wandertouren.  
**Ausstattung:** Gemütliche Wohnküche mit Ecksitzgruppe und Fernsehsessel, 2 Schlafzimmer, DU/WC, SAT-TV.  
**Besonderheit:** Liegewiese, Bademöglichkeit direkt gegenüber am See, Fahrradgarage. Unsere Nichtraucherwohnung ist bedingt behindertengerecht.



Q 21

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-3P)	36	DW***	36,-	36,-	38,-	
Jede weitere Pers. 5,- €, Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag möglich.						

## Haus Axthammer Josef F \*\*\*

**Josef Axthammer Angerweg 5**  
**83376 Truchtlaching**  
 Tel./Fax: +49 (0)8667 7472  
 Josef.Axthammer@t-online.de  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 3

**Lage:** Gemütliche FW im Privathaus in ruhiger Wohnlage mit freiem Blick auf die Chiemgauer Berge, 5 Min. zum Alzbad.  
**Ausstattung:** Wohnraum mit Schlafcouch und Küchenzeile. Schlafräum, DU/WC, Balkon, Kabel-TV, Babybett, Bettwäsche und Handtücher werden gestellt.  
**Besonderheit:** Leihfahrräder, Fahrradunterstellplatz, Schlauchboot, Liegewiese, Parkplatz.



T 13

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-4P)	48	DW***	50,-	55,-	60,-	
1 (2-4P)	44	DW***	50,-	55,-	60,-	
Jede weitere Pers. 5,- € pro Nacht. Kinder bis 6 Jahre frei. Kinder bis 15 Jahre 3,00 € pro Nacht. November bis April Mindestaufenthalt 5 Nächte. Haustiere auf Anfrage gegen Aufpreis möglich.						

## Beim Berger F \*\*\*

**Beate Mussner Weinbergstr. 19**  
**83370 Seeon**  
 Tel.: +49 (0)8624 4455  
 Fax: +49 (0)8624 409006  
 Beim-Berger@web.de  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 6

**Lage:** Seegrundstück, ruhige Erholungslage, direkt am Ostufer des Klostersees gelegen mit eigenem Badesteg u. großer Liegewiese. Ideal für kleine u. große Wassernixen.  
**Ausstattung:** Gemütliche 2 Zi-FeWo, Obergeschoß, Südbalkon, im bayerischen Stil mit heller Fichte eingerichtet. Einbauküche mit Geschirrspüler, Kabel-TV, Bettwäsche, Handtücher, kompl. Kinderausstattung wird gestellt.  
**Besonderheit:** Grillplatz u. Lagerfeuerstelle, Schaukel, Sandkasten, Rutsche, Gartenhaus, Fahrradstellplatz.



K 8

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
2 (2-3P)	44	DW***	42,-	42,-	44,-	
Pro Pers./ÜF			PP			
Anzahl	Typ	A	B	C		
2	DH***	20,-	20,-	23,-		
Fewo Aufpreis 5,00 €; DZ: 1-2 N. p.P. 2,00 € Aufpreis.						

## Fiedler F \*\*\* - P \*\*\*\*

**Johanna Fiedler Weinbergstr. 18+20**  
**83370 Seeon**  
 Tel.: +49 (0)8624 1298  
 Fax: +49 (0)8624 409019  
 johanna.fiedler.seeon@freenet.de  
 www.fewo-fiedler.de  
 ÖZ: Mai - Okt; Betten: 8

**Lage:** Privathaus in unmittelbarer Seenähe, 3 Min. zum Zentrum. Idealer Ausgangspunkt für Rad-/Wandertouren.  
**Ausstattung:** 2 FeWo (Erdgeschoß und 1. Stock) Wohnraum mit Küchenzeile, 1 Schlafzimmer, DU/WC, teilw. Balkon, Zustellbetten mögl., sowie 2 DZ/DU/WC, Balkon.  
**Besonderheit:** Frühstücksraum, Terrasse, Parkplatz. Für Ferienwohnungen Bettwäsche und Handtücher vorhanden.



K 8

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-2P)	31	DW***	36,-	36,-	36,-	
1 (2-4P)	76	BW***	48,-	48,-	48,-	
1 (2-2P)	49	DW***	38,-	38,-	38,-	
1 (2-2P)	57	DW***	43,-	43,-	43,-	
Jede weitere Person 5,00 pro Tag Aufpreis. Haustiere auf Anfrage und gegen Aufpreis möglich.						

## Fuhrmann Franz F \*\*\*

**Franz Fuhrmann Rosenweg 2**  
**83376 Truchtlaching**  
 Tel.: +49 (0)8667 7025  
 Fax: +49 (0)8667 876605  
 ferienwohnungen.fuhrmann@t-online.de  
 www.ferien-am-chiemsee.com  
 ÖZ: Mai - Sep; Betten: 8

**Lage:** Gemütliche FW im Privathaus, ruhig gelegen, 300 m zum Alzbad.  
**Ausstattung:** Große Wohnung, 2 Schlafräume, Wohnraum, Küche, Bad/WC, TV, Südbalkon, kleine Wohnungen: Wohn-/Schlafräum, Küche, DU/WC, TV, Balkon, Bettwäsche und Handtücher inklusive.  
**Besonderheit:** Liegewiese, Parkplatz, Fahrradunterstellplatz, Grillen und Leihfahrräder möglich. Keine Haustiere.



S 12

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-4P)	90	DW***	50,-	50,-	50,-	

Jede weitere Pers. 5,00 € Aufpreis, Nebensaison auf Anfrage, Kurzzeitübernachtung gegen Aufpreis.

### Haus Greiml F \*\*\*

Franz Greiml  
Westenstr. 9  
83376 Truchtlaching  
Tel.: +49 (0)8667 7341  
Mobil: +49 (0)170 4445877  
Fax.: +49 (0)8667 879245  
greime@yahoo.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4

**Lage:** Dachgeschoß-Wohnung in Privathaus, ruhige und zentrale Lage, direkt an der Alz mit eig. Badesteg gelegen. Anbindung an Archäologischen Rundweg, Mozart-, Benedikt-u. Klosterradweg  
**Ausstattung:** Wohn/Schlafraum, TV, Küchenzeile, 1 zusätzl. Schlafzimmer, DU/WC, Balkon. Handtücher u. Bettwäsche inklusive.  
**Besonderheit:** Liegewiese/Garten, eigener Badesteg, Fahrradstellplatz, Parkplatz, keine Haustiere.



S 12

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-2P)	35	DW***	42,-	42,-	45,-	
1 (2-3P)	45	DW***	42,-	42,-	45,-	
1 (2-2P)	40	DW***	42,-	42,-	45,-	
1 (2-2P)	45	DW***	42,-	42,-	45,-	

Jede weitere Pers. 5,- €; Saison C vom 09.06. bis 15.09.2012

### Haus Ingeborg F \*\*\*

Anni Mayer  
Pullach 14  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)8667 563  
ÖZ: April - Oktober; Betten: 10

**Lage:** Sehr schöne, ruhige Lage mit Panoramablick; eigener Strand an der Alz. 2 km zum Chiemsee.  
**Ausstattung:** Gut einger. gemütliche FW mit Südbalkon oder Westbalkon, Schlafraum, DU/WC, Wohnraum mit Küchenzeile, teilweise Mikrowelle mit Grillfunktion, Farb-TV, Radio, Kinderbett.  
**Besonderheit:** Aufenthaltsraum mit SAT-TV, Grillhäuschen, Radgarage, Ruderboot, Wasserterrasse, Steg, Parkplatz, Nichtraucherwohnung, Hunde nicht möglich.



O 15

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
2 (2-5P)	75	DW***	52,-	54,-	56,-	

Jede weitere Person 5,- €; Frühling und Herbstpauschalen auf Anfrage. Keine Haustiere.

### Inselblick II u. III F \*\*\*

Claus Schmidbauer  
Fraueneichweg 7 a  
83376 Truchtlaching  
Whg.: Johann-Kagermeier-Str. 26,  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)8667 1303 Fax: 8799992  
c.schmidbauer@t-online.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 8

**Lage:** Ruhige Lage am Ortsrand, See- und Alznähe ca. 500 m. Anbindung an die Rad- u. Wanderwege in der Region Chiemsee und Chiemgauer Seenplatte.  
**Ausstattung:** Wohnraum, TV, Radio/CD, Schlafraum, Kinderzimmer (2 Einzelbetten + 1 Hochbett + 1 Zustellbett), separate Küche mit Mikrowelle, Bad/WC, Waschmaschine, Ostbalkon und Südtterrasse bzw. Südbalkon.  
**Besonderheit:** PKW-Stellplatz u. Garage, Handtücher sind mitzubringen, Bettwäsche auf Anfrage. Nichtraucherwohnung.



N 19

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-4P)	58	BW***	38,-	40,-	50,-	

Jede weitere Pers. 5,- EUR; Kurzzeitübernachtung auf Anfrage.

### Inselblick VI Karin F \*\*\*

Alexandra Mittermeier  
Karl-Raupp-Weg 7  
83358 Seebruck  
Whg.: Johann-Kagermeier-Str. 26,  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)8667/685 0170/7031194  
Fax: 0871/13011, rudolf.sigl@gmx.de  
www.inseleblick-karin.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4

**Lage:** Ruhige Lage am Ortsrand.  
**Ausstattung:** Wohnschlafraum, Schlafraum, Küche, Bad, WC, Ostbalkon, Farb-TV, Radio, komplett eingerichtet.  
**Besonderheit:** Kinder unter 4 Jahren frei, Kinderbett und -stuhl vorhanden, Bettwäsche und Handtücher sind mitzubringen.



N 19

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-5P)	60	BS	47,-	47,-	50,-	
1 (2-4P)	40	DW***	42,-	42,-	45,-	
1 (2-3P)	36	DW***	41,-	41,-	44,-	

Jede weitere Pers. 5,- €. Kinderermäßigung auf Anfrage. Bettwäsche und Handtücher inklusive. Brötchenservice. Keine Haustiere.

### Haus Klinger F \*\*\*

Marlies Klinger  
Burgham 61  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)8667 16190  
Fax: +49 (0)8667 879655  
haus.klinger@t-online.de  
www.haus-klinger.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 10

**Lage:** Sehr ruhige, idyll. Lage am Waldrand mit Panoramablick auf See und Gebirge. Kl. Landwirtschaft.  
**Ausstattung:** Wg. 1: 2 SR, gr. Wohnküche, Bad/WC, Balkon. Wg. 2: 1 SR, gr. Wohnkü. m. Doppelschrankbett, DU/WC, Terrasse. Wg. 3: 1 SR, gr. Wohnkü. m. Schlafgelegenheit, DU/WC, Terrasse. Rad- u. Wanderwege ab Haus.  
**Besonderheit:** Kinderspielpl. mit Baumhaus, kl. Fußballplatz, Tischtennis, Kinderbett, Grillmögl., Tretfahrzeuge, Liegewiese. Jin Shin Jyutsu® Physio-Philosophie Anwendungen.



J 19

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-3P)	39	DS***	40,-	42,-	42,-	

Jede weitere Person 5,00 €. Haustiere auf Anfrage und Aufpreis möglich.

### Mair F \*\*\*

Katharina Mair  
Baderpoint 7  
83370 Seon  
Tel.: +49 (0)8624 1452  
Fax: +49 (0)8624 875472  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 2

**Lage:** Ruhige Lage im Privathaus am Ortsrand, ca. 5 Min. zum Strandbad Seon. Guter Ausgangspunkt für Rad- und Wandertouren wie z. B. Mozart-, Kloster- u. Benedikttradweg.  
**Ausstattung:** Wohnschlafraum mit Ostbalkon, Schlafraum mit Südbalkon, Küche, Farb-TV, Bettwäsche und Handtücher werden gestellt.  
**Besonderheit:** Frühstück gegen Aufpreis möglich. Liegewiese, Fahrradstellmöglichkeit, Parkplatz. Haustiere auf Anfrage.



L 10

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (1-4P)	70	BW***	55,-	55,-	55,-	

Jede weitere Person 5,00 €.

### Haus Mitterer F \*\*\*

Silvia Mitterer-Meißel  
Seilerberg 3  
83370 Seon  
Tel.: +49 (0)8667 976  
Mobil: +49 (0) 173 5938553  
Fax: +49(0) 8667 876511  
ÖZ: Mai - Okt; Betten: 2

**Lage:** Ruhige Weilerlage mit Bergblick, zwischen Seon und Seebruck gelegen.  
**Ausstattung:** Sonnige komfortable Wohnung, Wohnzimmer m. Schlafcouch, TV m. DVD, sep. Schlafzimmer mit Safe, Bad/WC, Fön, Bademäntel, Küche mit Essgruppe und Spülmaschine, Süd-Balkon.  
**Besonderheit:** Freundl. Ausstattung, komplett eingerichtet, Handtücher u. Bettw. inkl. Liegewiese m. Grillmöglichkeit, 3 Fahrräder, Benutzung gegen Gebühr. Parkplatz,



L 13

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-4P)	60	DW***	44,-	48,-	48,-	
1 (2-3P)	40	DW***	39,-	42,-	42,-	

Jede weitere Pers. 6,- EUR; Preise Saison A ab 7 Übernachtungen: Oktober bis April, Saison C: Mai bis September

### Haus Regnauer F \*\*\*

Johann Regnauer  
Rosenheimer Str. 2  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)8667 7884  
Fax: +49 (0)8667 879879  
haus@regnauer.net  
www.regnauer.net  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 7

**Lage:** Unser gepflegtes Haus liegt zentral, nur 3 Minuten zum Chiemsee, Alz und zum Strandbad.  
**Ausstattung:** Freundlich eingerichtete Wohnungen mit SAT-TV, Radio, Mikrowelle und Bettwäsche/Handtücher. Whg. 1 mit Wohnraum, 2 Schlafräume, Küche, DU/WC, Balkon. Whg. 2 mit Wohnraum und Küchenzeile, Schlafraum, DU/WC.  
**Besonderheit:** Parkplatz, Fahrradraum, Grillplatz, keine Tiere, Nichtraucherwohnungen.



O 19

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-4P)	55 DW***	41,-	43,-	46,-

Jede weitere Pers. 5,- EUR; Kinder bis 14 Jahre frei.

**Haus Reisinger F \*\*\***

Irmgard Reisinger  
Wattenham 19  
83370 Seeon  
Tel.: +49 (0)8624 2514  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4

**Lage:** Ruhige Lage im NSG-Seeoner-Seen, 3 km z. See, Blick aufs Gebirge.  
**Ausstattung:** Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, DU/WC, Kabel-TV, Südterrasse, sep. Eingang, Parterre, Bettwäsche und Handtücher vorhanden.  
**Besonderheit:** Grillplatz, Gartenlaube, Liegewiese mit Liegen, Parkplatz, Garage, Fahrradplatz, Schlauchboot, Allergikerbetten, Haustiere auf Anfrage.



G 10

Je FW pro ÜN		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-3P)	83 BS	68,-	68,-	68,-

Wochen-Pauschale EUR 320 (7 Nächte) in Saison A

**Seefelder Hof F \*\*\***

Christin Winkler  
Wopfnerstr. 1  
83358 Seebruck  
Tel.: +49(0)8104 7872 u. 0173 3719705  
Fax: +49(0)8104 649577  
winkler-christin-horst@t-online.de  
www.ferienwohnung-seebruck.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 3

**Lage:** Ruhige 2-Zi-Whg. in gediegenem Landhaus in guter Lage, Bergblick, wenige Gehmin. zu Ortsmitte und See.  
**Ausstattung:** Gr. Südostbalkon/möbl., freier Blick, großzügig/komfort. Wohnraum, -Schlafcouch, rustik. Essecke, KabelTV/Radio, komplette Küche, Do-Bett-Schlafraum, Bad/Du, sep. WC.  
**Besonderheit:** Elektr. Waage, Fön, Bügeleisen, Münz-Waschmaschine/-Trockner, Garage, Kinderbett/Hochstuhl, Bett/Tischwäsche vorhanden.



N 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-4P)	85 DS***	50,-	50,-	60,-
1 (2-3P)	35 DW**	40,-	40,-	45,-

Jede weitere Pers. 5,- € pro Nacht.

**Vogt F \*\*\* - F \*\***

Waltraud Vogt  
Waltenbergweg 1  
83370 Seeon  
Tel.: +49 (0)8624 1693  
Fax: +49 (0)8624 8919576  
ÖZ: Mai - Okt; Betten: 6

**Lage:** Ruhige FeWo in Seennähe mit Bergblick, 5 Min. zur Ortsmitte. Anbindung an alle Rad- und Wanderwege.  
**Ausstattung:** FeWo 1: Wohnz., 2 Schlafz., Kinderbett, Küche, DU/WC, Sat-TV, Radio, Südbalkon. FeWo 2: Wohnküche mit "Couch", Schlafz., Kinderbett, DU/WC, Kabel-TV, Terrasse, Radio.  
**Besonderheit:** Garage, Tischtennis, Liegewiese mit Liegen, Grillplatz, Bettwäsche und Handtücher inklusive. Nichtraucherwohnung.



J 7

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-3P)	40 DW***	60,-	60,-	60,-

Pro Pers./ÜF		PP		
Anzahl	Typ	A	B	C
1	EX	25,-	25,-	25,-
1	DX	25,-	25,-	25,-

FW: Jede weitere Pers. 6,- €, Kurzzeitübernachtung in den Zimmern gegen Aufpreis möglich.

**Haus Wiesend F \*\*\***

Ingrid Wiesend  
Weinbergstr. 38  
83370 Seeon  
Tel.: +49 (0)8624 829878  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 6

**Lage:** Ruhige Lage direkt am See, mit See- und Gebirgsblick.  
**Ausstattung:** FW mit Wohnschlafraum, Kabel-TV, sep. Küche mit Kühlschrank, Mikrowelle, Backofen. DU/WC, Südbalkon, rustikaler Stil. Bettwäsche und Handtücher vorhanden. Gästezimmer mit Etagenbad, Balkon.  
**Besonderheit:** Frühstücksraum, Gästekühlschrank, Fernsehmöglichkeit, Kinderbett und Hochstuhl vorhanden, Terrasse, Liegewiese, Tischtennis, Fahrradabstellplätze, Parkplatz, Heizung, Nichtraucher. Tiere auf Anfrage.



J 7

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-5P)	50 DW***	45,-	45,-	45,-

Jede weitere Pers. 5,- €

**Beim Wolf F \*\*\***

Helga Wolf  
Wehrländerstr. 21  
83376 Truchtlaching  
Tel.: +49 (0)8667 809996  
Fax: +49 (0)8667 809996  
info@helga-wolf.de  
www.helga-wolf.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 5

**Lage:** Schöne Südlage am Ortsrand mit direktem Weg zur Alz, ca. 200 m zum Alzbad.  
**Ausstattung:** Wohnschlafraum, Schlafzimmer, Küche, Bad/WC, TV, Radio, Kinderbett und Hochstuhl auf Anfrage, Handtücher und Bettwäsche werden gestellt.  
**Besonderheit:** Terrasse und Liegewiese, Liegestühle, Kinderschaukel, PKW-Stellplatz, Grill, Nichtraucherwohnung.



T 12

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-2P)	25 DW	39,-	44,-	49,-

Pauschalwochenangebote auf Anfrage in Nebensaison.

**Alzblick**

Evelyn Einöder  
Hauchofer Str. 6  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)961 36561  
Mobil: +49 (0)162 4190489  
evi@einoeder.com  
www.alzblick.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 2

**Lage:** Exklusiver Neubau in ruhiger zentraler Lage an der Alz mit herrl. Aussicht, wenige Schritte zur Seepromenade, Gästesteg, Hafen, Rad- und Wanderwege ab Haus.  
**Ausstattung:** 1-Zi-Appartement: DU/WC, Küchenzeile, großer sonniger Balkon, Radio, Kabel-TV, abschl. Keller, Landhausstil, allergikergerechtes Nichtraucherappartement  
**Besonderheit:** Nähe Strand, Segelschule und Bootsverleih, Boots Liegeplatz auf Anfrage. PKW-Stellpl., Bettwäsche und Handtücher sowie Kurtaxe inkl., Tiere mitbr.nicht möglich



P 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-5P)	60 DW	65,-	65,-	65,-
1 (2-4P)	45 DW	55,-	55,-	55,-

Jede weitere Person 8,- €, Bei Buchung ab 1 Woche jeder weitere Tag 5,- € Ermäßigung.

**Haus Auracher**

Hubert Auracher  
Am Chiemseepark 3  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)8667 7360  
haus-auracher@t-online.de  
www.haus-auracher.de  
ÖZ: April-Oktober ; Betten: 5

**Lage:** Privathaus in unmittelbarer Nähe zum Segelhafen, Strandbad, Tennisplätze und Kinderspielplatz.  
**Ausstattung:** 2 FW mit Wohn-/Schlafraum, Schlafraum, kl. Küche, Dusche/WC/Kabel-TV, Südbalkon, Zustell- und Kinderbett vorhanden.  
**Besonderheit:** Bettwäsche und Handtücher werden gestellt. Fahrradstellplatz, Parkplatz, keine Haustiere. Bei Aufenthalt ab 16 Tagen und mehr Sonderpreis nach Absprache.



O 21

Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-2P)	80 DW	100,-	100,-	100,-

Zustellbett bzw. Kinderbett vorhanden, Haustiere nach Absprache.

**Ferienwohnung "bedaia"**

Christian Fleischer  
Johann-Kagermeier-Str. 2  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0) 170/2354205  
Fax: +49 (0) 8667/169184  
sv-fleischer@kabelmail.de  
www.bedaia.de  
ÖZ: ganzjährig; Betten: 2

**Lage:** Zentrumsnah, 5 Min. zum Chiemsee und Hafen, Bergblick.  
**Ausstattung:** Ferienwohnung mit Ambiente und Flair, umfangreiche Ausstattung, komplette Küche, Dusche/WC, Schlafzimmer, stilvoller Wohnbereich, beschatteter Südbalkon.  
**Besonderheit:** Relaxliege, Hängematte, Massagesessel, Computerecke, Parkplatz, Fahrrad-Stellplatz.



O 19

Je FW pro ÜN		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-2P)	25 DW	50,-	55,-	60,-

### Chiemsee-Appartement

E. S. Schmalhofer  
 Haushoferstr. 6  
 83358 Seebruck  
 Tel.: +49 (0)171 2257294  
 Tel./Fax: +49 (0)8024 7294  
 schmalhofer-br@gmx.de  
 www.chiemsee-appartement.de  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 2

**Lage:** Schöne Lage an der Alz, ruhig und zentral, Neubau, nur wenige Schritte zum Chiemsee und Segelhafen, Strand, Dampfersteg, Geschäfte, Bootsverleih. Ideal für Radtouren. Anbindung an Mozart-, Benedikt-, Kloster-, Chiemseeradweg.  
**Ausstattung:** Exklusives Appartement, großer Balkon, DU/WC, Kleinküche, Radio, Kabel-TV, Keller, PKW-Stellplatz.  
**Besonderheit:** Nichtraucher, 2 kostenlose Gästefahrräder, keine Haustiere, Willkommen-Präsent.



P 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (1-8P)	100 BW	60,-	60,-	60,-

jede weitere Erw. Person 10,00 €, Kinder bis 14 Jahren 5,00 € Aufpreis pro Nacht.

### Haus Ebeling

Hannelore Ebeling  
 Hermann-Gröber-Weg 5  
 83358 Seebruck  
 08667/809908  
 hannelore.ebeling@online.de  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 8

**Lage:** Ruhiges gemütliches Wohnambiente im Holzblockhaus, ca. 2 Min. zum See. Zum Ortszentrum ca. 5 Gehminuten. Wander- und Radwege direkt ab Haus.  
**Ausstattung:** Großes Wohnzimmer, sep. Esszimmer, 2 Schlafräume, Galerie mit 4 Betten, Bad/DU/WC, Küche komplett eingerichtet, Balkone nach Süden u. Westen.  
**Besonderheit:** Grillmöglichkeit, Bettwäsche und Handtücher inkl., großer Parkplatz am Haus. Fahrradstellplatz.



Q 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-4P)	50 DW	40,-	40,-	55,-
1 (2-3P)	40 DW	35,-	35,-	50,-

Jede weitere Pers. 5,- EUR

### Fenzl

Georg Fenzl  
 Rosenheimer Str. 60  
 83358 Seebruck  
 Tel.: +49 (0)8667 978  
 Fax: +49 (0)8667 978  
 www.info-seebruck.de/hof-fenzl  
 ÖZ: Mär - Nov; Betten: 7

**Lage:** Sehr schöne Lage mit freiem Blick auf See und Berge, 200 m zum Chiemsee.  
**Ausstattung:** Wohn/Schlafraum, 1 Schlafraum, Küchenzeile mit Herd, Mikrow., DU-WC, Farb-TV, Balkon, Bettwäsche und Handtücher, Kinderbett und Hochstuhl werden gestellt.  
**Besonderheit:** Fahrradstellplatz, Parkplatz, Liegewiese, Grillmöglichkeit. Günstige Nebensaisonpreise. Ideal zum Radfahren und Wandern.



L 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-4P)	80 BW	55,-	65,-	75,-
1 (2-2P)	55 DW	40,-	45,-	50,-

Jede weitere Pers. 5,- €.

### Fischerhof

Ferdinand Hartl  
 Pavolding 30A  
 83370 Seeon  
 Tel.: +49 (0)170 5703889  
 Fax: +49 (0)8662 12515  
 info@fischerhof-seeon.de  
 www.fischerhof-seeon.de  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 8

**Lage:** Alleinlage bei einem Bauernhof, 3,5 km zum Chiemsee, 3 km zum Klostersee. Traumhafter Bergblick, Radwege in unmittelbarer Nähe. Kl.Hütte am Bach (Gebühr), Freisitzterrasse.  
**Ausstattung:** Whg. 1:Wohnraum, 2 Schlafzimmer, Bad (BW+DW), 2 Balkone, TV, hochwertige Einrichtung, Küche kompl.  
 Whg. 2: im Souterrain, gr. Wohnbereich mit Küchenzeile, 1 Schlafzimmer, große Terrasse, ca. 50 qm. Haus Neubau 2005.  
**Besonderheit:** Liegewiese, überdacht, Grillplatz, reichl. Abstellraum und Unterstellmöglichkeiten.



F 14

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-4P)	90 DW	79,-	79,-	100,-

Jede weitere Pers. 8,5 EUR; Preis gültig 12.05.- 16.09. u. 22.12.- 08.01. für Saison C.

### Historisches Kramerhaus

Maik Hirschfeld  
 Schloss Seeon  
 83370 Seeon  
 Tel.: +49 (0)8624 2500  
 Fax: +49 (0)8624 2988  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 2

**Lage:** Hist. Kramerhaus, im Kloster inmitten Seeoner See, EG-FW, teilw. mit hist. Tonnengewölbe, exkl. Ausstattung.  
**Ausstattung:** Wohnzimmer mit 2 Schlafcouchen, Schlafraum, Bad/DU/WC, große Wohnküche mit Waschmaschine, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kabel-TV.  
**Besonderheit:** Terrasse mit Gartenpavillon & Grill, eig. Badesteg 6 m von FW, gr. abgeschl. priv. Liegewiese über 2000 qm am See, mit 2. Steg u. Sommerhäuschen.



I 8

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-3P)	50 DW	50,-	50,-	52,-

Pro Pers./ÜF		PP		
Anzahl	Typ	A	B	C
1	DI	20,-	20,-	22,-

FW: Jede weitere Pers. 10,00 €

### Haus Johanna

Johanna Sedlmeier  
 Kastellgasse 12  
 83358 Seebruck  
 Tel.: +49 (0)8667 479  
 ÖZ: Mai - Okt; Betten: 4

**Lage:** Ruhig u. zentral gelegenes Privathaus, ca. 300 m zum Chiemsee, Strandbad und Segelhafen.  
**Ausstattung:** FW: großer, freundlicher Schlafraum, Sofa ausziehbar, TV, gemütl. Wohnküche, Balkon, DU/WC, Bettwäsche und Handtücher vorh.,  
 DZ mit Frühstück, Teeküche und Sitzecke, Balkon, DU/WC.  
**Besonderheit:** Garten, Carport, Fahrradstellplatz, Nichtraucher, keine Haustiere



O 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (1-3P)	65 DW	60,-	60,-	60,-

Pro Pers./ÜF		PP		
Anzahl	Typ	A	B	C
1	EH	27,-	27,-	27,-
2	DH	22,-	22,-	22,-

FW 3.Person Aufpreis p.N. 15,00 € (extra Schlafzimmer), Zuschlag bis 3 N. in FW 10,00 € p.P., Zuschlag Zimmer bis 3 N. p. P. 5,00 €.

### Haus Josefine

Josefine Schütte  
 Rosenheimer Str. 12A  
 83358 Seebruck  
 +49(0)8667/7195  
 +49(0)8667/809538  
 h.schuette@t-online.de  
 www.haus-josefine.de  
 ÖZ: ganzjährig; Betten: 6

**Lage:**Privathaus im Zentrum von Seebruck, ca. 300 m bis zum See.  
**Ausstattung:** FeWo mit Wohnzimmer, Schlafzimmer (Extraschlafzimmer für 3. Person), Du/WC. TV. Alle Zimmer mit DU/WC/TV. Terrasse, Liegewiese und Gartenhaus mit Koch- und Grillgelegenheit. Frühstück für FW gegen Aufpreis mögl.  
**Besonderheit:**PKW-Stellplatz am Haus, Fahrradraum, sowie Leihfahrräder. Keine Haustiere möglich.



N 19

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-4P)	90 BW	80,-	80,-	80,-

Jede weitere Pers. 6,- EUR

### Haus Kaiserblick

Christa Klausner  
 Joh.-Kagermeier-Str. 1  
 83358 Seebruck  
 Tel.: +49 (0) 2173 55476  
 Tel.: +49 (0) 2173 58103  
 Fax: + 49 (0)2173 938473  
 w.klausner@t-online.de  
 ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4

**Lage:** 3 Zi-Dachgeschoß FW, 2. Obergeschoß - Blick auf Chiemgauer Alpen, gute Anbindung an Rad- u. Wanderwege.  
**Ausstattung:** Wohnraum mit offener Küche, 2 Schlafräume, je Nord und Südbalkon, Farb-TV, Radio, Bad/WC, Komförausstattung.  
**Besonderheit:** PKW-Stellplatz, Fahrradstellplatz, Nichtraucher, keine Haustiere.  
 Postanschrift: Richard-Wagner-Str. 30, 40789 Monheim.



O 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-4P)	40	DW	40,-	40,-	48,-	

Jede weitere Person 5,- €  
Wochen-Pauschale (7 Nächte) Saison A und B 250,- €

### Haus Klausner

Anneliese Klausner  
Ludwigstr. 6  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)8667 7346  
Fax: +49 (0)8667 1253  
haustechnik.klausner@t-online.de  
ÖZ: Mitte April bis Mitte Oktober;  
Betten: 4

**Lage:** Ruhige Ortsrandlage mit Blick ins schöne Alztal, ca. 10 Minuten zu Ortsmitte und Chiemsee.  
**Ausstattung:** Schlafzimmer, Wohnraum mit kompl. Küchenzeile und Schlafmöglichkeit, DU/WC, TV, Radio, Liegewiese mit Gartenmöbeln.  
**Besonderheit:** PKW-Stellplatz, Fahrradeinstellmöglichkeit, Bettwäsche und Handtücher inkl., Kinderbett und Hochstuhl vorhanden, Nichtraucherwohnung. Keine Haustiere.



O 18

Je FW pro ÜN				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-2P)	54	BW	66,-	66,-	66,-	

Auf Wunsch können Betten für weitere Personen aufgestellt werden.

### Mainzl Josef

Josef Mainzl  
Brunnackerstr. 2  
83376 Truchtlaching  
Tel.: +49 (0)8667 969  
Fax: +49 (0)8667 1325  
www.gaestehaus-barbara.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 2

**Lage:** Unser Haus liegt am Ortsrand von Truchtlaching auf einer kleinen Anhöhe. Nur 400 m von der Alz und 3 km vom Chiemsee entfernt.  
**Ausstattung:** Unsere Wohnung verfügt über Schlafraum (getrennte Betten), Wohnraum (Eckbank, Couchgarnitur, Farb-TV), Bad/WC, Küche, Diele und Terrasse zur Südseite. Auf Wunsch können Sie am Frühstücksbuffet im Gästehaus teilnehmen (gegen Aufpreis).  
**Besonderheit:** Handtücher und Bettwäsche vorhanden.



S 13

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (1-6P)	86	BS	75,-	75,-	85,-	

Für 5. und 6. Person 5,00 € Aufpreis pro Nacht (Max. Alter bis 17 Jahre)

### Ferienwohnung Meindl

Betina Meindl  
Abt-Dullinger-Weg 6  
83370 Seeon  
Tel.: +49 (0) 8624/4347 R. Daxhammer  
betimein@web.de  
meindlfewo.webs.com  
ÖZ: April bis Oktober; Betten: 6

**Lage:** Ruhige Lage in Dorfmitte, Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie, Strandbad und Kloster Seeon in Gehweite.  
**Ausstattung:** Großer Wohn-/Essraum mit ausziehbarer Schlafcouch, 2 Schlafzimmer mit je 2 Betten, Küche, Bad, WC.  
**Besonderheit:** Garten, Terrasse, Stellplatz



L 7

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-4P)	50	BW	60,-	60,-	73,-	
1 (2-4P)	50	DW	55,-	55,-	70,-	
1 (2-4P)	50	DW	55,-	55,-	70,-	

Jede weitere Pers. 5,- €; Günstige Nebensaisonpreise auf Anfrage. Bei Buchungen bis 5 Nächte: zuzüglich 60,00 € Endreinigung.

### Panorama

Christian Edl  
Burgham 16  
83358 Seebruck-Burgham  
Tel.: +49 (0)8667 672 0160 4032374  
Fax: +49 (0)8667 1308  
waechterpeg@aol.com  
www.chiemsee-ferienwohnungen.eu  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 12

**Lage:** Ruhige erhöhte Lage im Ortsteil Burgham mit herrlichem Panoramablick über Chiemsee und Chiemgauer-Alpen. Anbindung an Rad- und Wanderwege.  
**Ausstattung:** Alle Whg. mit Wohnschlafraum und eingebauter Kochecke, Kaminofen, sep. Schlafraum, DU/WC, SAT-TV, Radio, Südterrassen, Gartenmöbel, Bettwäsche/Handtücher für 2 Personen vorhanden.  
**Besonderheit:** Grillmöglichkeit, Pavillon, Feuerstelle. Chiemseebadeplatz in ca. 500 m.



L 19

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-3P)	43	DW	45,-	45,-	48,-	

Jede weitere Person pro Tag 5,00 €

### Reif

Angela Reif  
Waltenbergweg 2a  
83370 Seeon  
Tel.: +49 (0)8624 829427  
ÖZ: Mai - Okt; Betten: 3

**Lage:** Ruhige Lage, See- und Bergblick, 5 Min. von Ortskern. Anbindung an Kloster- u. Mozartradweg.  
**Ausstattung:** Wohnraum mit Schlafcouch, Schlafraum, kl. Küche, DU/WC, Balkon, Sat-TV, Radio, Bettwäsche und Handtücher werden gestellt.  
**Besonderheit:** Parkplatz, Fahrradstellplatz, Liegewiese, Parkplatz am Haus.



J 7

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-4P)	60	DW	49,-	49,-	49,-	

Jede weitere Pers. 5,- €, Kinderermäßigung. Frühstück gegen Aufpreis möglich.

### Schlagberger

Rita Schlagberger  
Kreuzbichlstr. 1  
83376 Truchtlaching  
Tel.: +49 (0)8667 885982  
Fax: +49 (0)8667 885981  
info@schlagberger.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4

**Lage:** Ferienwohnung in Privathaus, ruhig gelegen, 5 Gehminuten zum Alzbad. Idealer Ausgangspunkt für Radtouren, da direkt am Radweg zum Chiemsee.  
**Ausstattung:** Ferienwohnung im Parterre, Wohnzimmer (zusätzl. Schlafcouch), 2 Schlafzimmer (1x franz. Bett), Küche mit Essecke kompl. eingerichtet, DU/WC, Flur, Terrasse.  
**Besonderheit:** Liegewiese, Spielplatz, gr. Trampolin, Hütte mit Grillmöglichkeit. Internetanschluß DSL. Bettwäsche und Handtücher inkl.



S 14

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-3P)	78	DS	40,-	42,-	44,-	

Preis gültig bei Mindestaufenthalt 7 Nächte. Gegen Aufpreis möglich: Kurzzeitübernachtung und 3. Person. Kinderermäßigung. Hund pro Nacht 1,00 €.

### Traudl Schüller

Traudl Schüller  
Leuchtenbergstr. 13  
83370 Seeon  
Tel.: +49 (0)8624 875627  
Fax.: +49 (0)8624 409029  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 3

**Lage:** Ruhiges Landhaus, 5 Gehminuten zum See und Kloster Seeon. 10 Gehminuten entlang des Sees zur Ortsmitte.  
**Ausstattung:** Gesamtes Erdgeschoß des Einfamilienhauses, neue Küche mit Essplatz, großes helles Wohnzimmer, eigene überdachte Südterrasse mit See- und Bergblick. 1 Schlafraum, 1 weiterer Schlafraum gegen 10,00 € Aufpreis möglich. DU/WC, eigener umzäunter Gartenanteil.  
**Besonderheit:** Besonders geeignet für ältere Gäste. Kinder und Hunde willkommen. Nichtraucherwohnung.



J 7

Je FW pro ÜN f. 4 Pers.				FW		
Anzahl	qm	Typ	A	B	C	
1 (2-4P)	70	DW	68,-	68,-	68,-	

Tiere auf Anfrage!

### Haus Seehuber

Barbara Garnreiter  
Dorfstr. 9  
83376 Truchtlaching  
Tel.: +49 (0)8667 7504  
Fax: +49 (0)8667 7539  
haus-seehuber@onlinehome.de  
www.haus-seehuber.de  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4

**Lage:** Die Fewo liegt in zentraler und ruhiger Lage in Ortsmitte mit gr. Garten und Obstanger. Einkaufsmöglichkeiten in 100 bis 200 m. Zum Alzbad sind es nur 2 Gehminuten.  
**Ausstattung:** Familienfreundliche EG-Fewo mit Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, Küche, DU/WC, Abstellraum, Gartenanteil mit Freisitz. Gang wird teilweise vom Vermieter mit benutzt.  
**Besonderheit:** Einstellplatz für Fahrräder, Schlauchboot etc., Parkplatz. Katze und 2 Pferde am Haus (keine Reitpferde).



S 13

Je FW pro ÜN		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-3P)	40 DW	38,-	38,-	43,-

### Ski-Yachting IV

H. und W. Bangert  
Grundgasse 5  
61276 Weilrod-Niederlauken  
Whg.: Haushofer Str. 22 a  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)6083 910357  
Mobil: +49 (0)171 6175001  
ÖZ: Apr - Okt; Betten: 3

**Lage:** Ferienwohnung mit Seeblick.  
**Ausstattung:** Wohn- Schlafräum, Kochnische, Bad/WC, Balkon, Radio, TV, Bett-, Tischwäsche und Handtücher komplett.  
**Besonderheit:** Tiefgarage, Strand.



Q 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-4P)	45 BW	50,-	50,-	50,-

Jede weitere Pers. 5,- EUR

### Stocker Hildegard

Hildegard Stocker  
Rosenheimer Str. 34  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)8667 564  
Fax: +49 (0)8667 876324  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 4

**Lage:** Lage: In der ruhigen Atmosphäre unseres Privathauses werden Sie sich wohl fühlen.  
**Ausstattung:** Die Ferienwohnung mit ca. 45 qm ist komplett eingerichtet. Wohnraum mit Küchenzeile, Schlafzimmer, Bad/WC. Vom Balkon haben Sie einen herrlichen Blick in die Berge. Ein TV Gerät mit Kabelanschluss vorhanden.  
**Besonderheit:** Eine gepflegte Liegewiese und ein kleines Gartenhaus steht Ihnen ebenfalls zur Verfügung. Auch für Ihren PKW haben wir schon einen Platz reserviert.



N 20

Je FW pro ÜN		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
2 (1-2P)	35 DW	45,-	45,-	45,-

### Haus Stündl

Alois Stündl  
Seestr. 14  
83370 Seeon  
Tel.: +49 (0)8624 2060  
ÖZ: April-Oktober; Betten: 4

**Lage:** Privathaus mit eigenem Steg direkt am Klostersee. 3 Min. zum Zentrum.  
**Ausstattung:** Ausstattung: WHG. 1: Ein Schlafr. Wohnküche, DU/WC, Kabel-TV, Südseite, Terrasse Blick z. Klostersee mit Kloster. WHG. 2: Wohnraum mit Kochnische und Schlafz., TV, DU, WC, Terrasse, Seeseite, sep. Eingang, Bettwäsche inkl., Handtücher mitbringen.  
**Besonderheit:** Parkplatz, Liegewiese mit Liegen, Fahrradstellplatz, Nichtraucher.



K 8

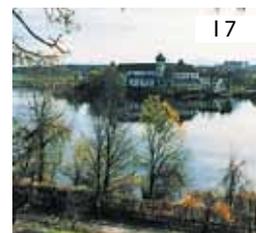
Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (2-6P)	85 BW	70,-	80,-	90,-
1 (2-4P)	125 BW	110,-	120,-	130,-

Aufpreis für 3. bis 6. Person auf Anfrage. Hund auf Anfrage gegen Aufpreis pro Nacht 5,00 € möglich.

### Haus am Weinberg

Silke Malcher  
Whg. Weinbergstr. 84, 83370 Seeon  
Landsgemeindeweg 2  
CH 8853 Lachen  
Tel.: 0041/797966482  
Fax: 0041/554429107  
s.malcher@bluewin.ch  
ÖZ: Ganzjährig; Betten: 8

**Lage:** Sehr ruhige Panoramalage, direkt am Klostersee in renoviertem denkmalgeschützten Gebäude.  
**Ausstattung:** Exklusive 4-Zimmer-Wohnungen, gemütliche Wohnzimmer mit Bauernöfen und Ofenbank, Kabel-Farb-TV, Einbauküchen jeweils mit Spülmaschine, 2 bzw. 3 Schlafzimmer, Bad/WC, die große Wohnung ist mit 2 Bädern ausgestattet.  
**Besonderheit:** Außensitzgruppe mit Blick auf den See, Kloster und Alpen (s. Bild), Nichtraucherwohnungen.



I 7

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
1 (1-3P)	34 DW	41,-	45,-	49,-

Jede weitere Person pro Nacht 4,00 €. Kurzzeitaufenthalt möglich, Aufpreis pro Person/Nacht 3,00 €. Sonderpreise in Vor- und Nachsaison auf Anfrage.

### Ferienwohnung Wiegart

Klaus Wiegart  
Wopfnerstr. 9  
83358 Seebruck  
Tel.: +49 (0)173 354 86 12  
Fax: +49 (0) 89/14903595  
wiegart@chiemsee24.de  
www.chiemsee24.de  
ÖZ: ganzjährig; Betten: 3

**Lage:** Besonders ruhige Lage, 5 Gehminuten zum Strandbad und Yachthafen mit Segelschule, idealer Ausgangspunkt für Radtouren und Spaziergänge.  
**Ausstattung:** Großzügiges 1-Zimmer-Appartement. Küchenzeile mit Geschirrspüler, Ceranfeld und Backofen. TV mit DVD, Stereoanlage. Überdachter Südbalkon mit Elektrogrill, Bettwäsche und Handtücher inklusive.  
**Besonderheit:** PKW-Stellplatz, Nichtraucherwohnung.



N 20

Je FW pro ÜN f. 2 Pers.		FW		
Anzahl	qm Typ	A	B	C
2 (2-2P)	30 DW	40,-	40,-	40,-
1 (2-2P)	35 DW	40,-	40,-	40,-

Pro Pers./ÜF		PP		
Anzahl	Typ	A	B	C
1	DH	22,50	22,50	22,50

FeWo: Kurzzeitübern.u. Frühstück gegen Aufpreis mögl., Haustiere auf Anfrage und Aufpreis möglich.

### Haus Wittmann

August Wittmann  
Seestr. 10  
83370 Seeon  
Tel.: +49 (0)8624 2189  
Fax: +49 (0)8624 879779  
ÖZ: Mai - Okt; Betten: 8

**Lage:** Privathaus direkt am Seeoner See mit eig. Badestrand.  
**Ausstattung:** FW 1/Terrasse: Wohnschlafr./TV, Küche,DU/WC, FW 2/Balkon, Wohnschlafr./TV, Küche, DU/WC, FW 3/DG/Blk, Wohnküche/TV, Schlafr. DU/WC. Alle FW z. Seeseite. Sowie 1 gemütliches DZ/DU/WC, Balkon  
**Besonderheit:** Schöner Aufenthaltsraum m. TV, Liegewiese, Gartenhaus m. Grillplatz, Parkpl., Bettw./Handtücher für FW vorhanden.



K 8



## Kultur, Kunst, Geschichte und Natur – Ganz nah bei uns in Seeon, Seebruck und Truchtlaching

4 Erlebniswege für Radfahrer und Wanderer ergänzen sich in Kultur, Kunst, Geschichte und Natur auf gut ausgeschilderten Wegen:

- Archäologischer Rundweg • Heinrich-Kirchner Skulpturenweg
- Mühlen-Themenweg • Naturkundlicher Themenweg

Genießen Sie einen interessanten, vielseitigen Rad- oder Wandertag in herrlicher, abwechslungsreicher Landschaft!

### Informationen:

Tourist Information Seebruck, Am Anger 1, 83358 Seebruck, Tel.: 08667/7139, Fax: 08667/7415, E-mail: tourismus@seeon-seebruck.de, Internet: www.seeon-seebruck.de



# Chiemseer Dirndl & Tracht

Die stilvolle Mode vom Chiemsee

Eigene Fertigung im Chiemgau  
Exklusivität durch Eigendesign  
bei fairen Preisen durch  
Direktverkauf

Farbkatalog  
gratis

Verkauf: Übersee - gegenüber der großen Kirche  
Dorfstraße 19 ~ Tel.: 08642 / 998 Fax 1200  
[www.chiemseer-dirndl.de](http://www.chiemseer-dirndl.de) ~ [info@chiemseer-dirndl.de](mailto:info@chiemseer-dirndl.de)